

HOTĂRÂREA NR. 46
din 21.05. 2026

privind: actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI "

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Vazand :

- solicitarea de clarificari nr. 4177/09.03.2026 prin care s-a solicitat revizuirea bugetului proiectului;
- referatul de aprobare inregistrat sub nr. 9409 din 21.05.2026 al Primarului orasului Marasesti la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii cu denumirea "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI ";
- raportul de specialitate al Serviciului achizitiei, management proiecte, servicii publice inregistrat la nr. 9410 din 21.05.2026;
- HCL Marasesti nr. 95/30.10.2025 pentru aprobarea indicatorilor tehnico economici si a DALI pentru obiectivul de investitii cu denumirea "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI;

Având în vedere prevederile :

- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000/R privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite , taxe si agricultura, al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru aministratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b) ,alin. (4), lit. f) , alin. (7), lit. i), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. d) si e) , art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI**”, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Se aproba actualizarea devizului general al obiectivul de investiții: „**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI**”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

3) Valoarea totala actualizata a lucrarilor pentru „**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI**” este de 10.615.992,00 lei fara TVA, respectiv 12.833.441,27 inclusiv TVA, din care C + M este de 6.137.860,00 fara TVA, respectiv 7.426.810,00 inclusiv TV.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local nr. 95/30.10.2025 pentru aprobarea indicatorilor tehnico economici si a DALI pentru obiectivul de investiții cu denumirea “**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA “VICTORIA” MARASESTI**”, raman neschimbate.

Art.3. - Aparatul de specialitate al primarului orasului Marasesti va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică de Secretarul General al orașului Marasesti prin intermediul Compartimentului juridic , monitorizare proceduri administrative si e transmite catre :

- Instituția Prefectului Județul Vrancea ;
- Primarul orașului Marasesti ;
- Serviciul achizitii, management proiecte, servicii publice ;
- Serviciul economic;
- Serviciul arhitect sef ;
- pentru afisare pe site.

**INTIATOR,
PRIMAR,
Toderasc Adrian**

**AVIZAT ,
SECRETAR GENERAL UAT,
Dumitru Vasilica Violeta**

Caracteristici principale si indicatori tehnico- economici cuprinși in DALI, privind: titlul
**„CREAREA UNUI ECO-HAB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA
MARASESTI”**

Amplasamentul obiectivului de investiții se afla in orașul Mărășești, str. Republicii nr. 1. Imobilul se afla in proprietatea publica a UAT Orașul Mărășești, conform HG nr. 46 din 25.05.2023

Prin proiect se vor executa lucrări de consolidare structurală, reabilitare termică și modernizare a instalațiilor, în vederea creșterii siguranței în exploatare și reducerii consumului energetic. Intervențiile vor contribui la îndeplinirea obiectivelor Acțiunii 2.2 privind consolidarea clădirilor cu risc seismic și la reducerea vulnerabilităților infrastructurii publice.

Se urmărește amenajarea unui spațiu multifuncțional în cadrul cinematografului, destinat activităților educaționale, culturale și comunitare, utilizând echipamente eficiente energetic și materiale durabile. Acest spațiu va deveni un hub pentru promovarea educației de mediu și a rezilienței comunitare.

Prin realizarea acestor obiective, proiectul contribuie direct la consolidarea infrastructurii publice aflate în risc seismic, reducerea consumului de energie, promovarea educației ecologice și creșterea rezilienței comunității locale, în deplină conformitate cu obiectivele Programului Regional Sud-Est – Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.4 și Acțiunea 2.2.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

- a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată in lei, cu TVA, si respectiv fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), in conformitate cu devizul general anexat;

✓ Valoarea totală a investiției cu TVA:	12.833.441,27 lei (inclusiv TVA);
✓ Valoarea C+M a investiției cu TVA:	7.426.810,00 lei (inclusiv TVA);
✓ Valoarea totală a investiției fără TVA:	10.615.992,00 lei;
✓ Valoarea C+M a investiției fără TVA:	6.137.860,00 lei.

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care sa indice atingerea țintei obiectivului de investiții, si, după caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementările tehnice in vigoare;

Cinematograful Victoria, edificiu reprezentativ pentru identitatea culturală locală, construit în perioada anilor '60, este astăzi o clădire cu nivel ridicat de degradare structurală, încadrată în clasa de risc seismic II, ceea ce impune intervenții urgente de consolidare. În prezent, imobilul nu mai corespunde cerințelor minime de siguranță, confort termic și eficiență energetică, iar activitățile culturale au fost suspendate.

Prin proiectul „Crearea unui ECO-HAB cultural și educațional la Cinema Victoria Mărășești”, se propune consolidarea structurală, reabilitarea termică și transformarea acestei clădiri într-un centru multifuncțional sustenabil, menit să servească drept nucleu al vieții culturale, educaționale și civice locale. Intervenția contribuie la protejarea patrimoniului construit, reducerea riscurilor asociate hazardurilor naturale (cutremure, temperaturi extreme), precum și la creșterea rezilienței comunității urbane prin promovarea culturii ecologice și a educației verzi.

Documentația DALI reflectă o viziune arhitecturală sustenabilă, care îmbină funcționalitatea, estetica și performanța energetică. Principalele elemente care justifică alegerea soluției: *utilizarea unui **volum compact, eficient energetic**, care reduce pierderile termice; ***integrarea luminatoarelor și a suprafețelor vitrate orientate strategic**, pentru maximizarea luminii naturale; ***folosirea materialelor ecologice și reciclabile** pentru finisaje; ***amenajarea peisagistică verde**, cu arbori existenți conservați și spații verzi perimetrale, contribuind la confortul microclimatic; ***accesibilitate universală**, prin adaptarea intrărilor și fluxurilor pentru toate categoriile de utilizatori.

Soluția arhitecturală propune, astfel, o clădire modernă, prietenoasă cu mediul și integrată armonios în țesutul urban, reprezentând un model de intervenție sustenabilă la nivel regional.

Clădirea existentă necesită lucrări de **consolidare structurală integrală**, pentru reducerea riscului seismic și aducerea acesteia la un nivel corespunzător normativelor actuale privind siguranța la cutremur. Intervențiile propuse includ: refacerea fundațiilor, consolidarea pereților portanți, refacerea planșeelor, montarea unor centuri de rigidizare și refacerea acoperișului. Pe lângă consolidare, proiectul propune o **reabilitare completă a anvelopei** prin termoizolare, montarea de tâmplărie performantă, implementarea unui sistem de climatizare eficient energetic, instalarea de **panouri fotovoltaice** pentru producerea energiei verzi, precum și soluții pasive de adaptare la schimbările climatice (umbrire naturală, spații verzi, drenaj controlat).

Noua amenajare, propune o **volumetrie modernă și compactă**, cu iluminare naturală amplă, accesibilitate pentru toate categoriile de utilizatori și o integrare armonioasă în contextul urban. Designul contemporan, combinat cu finisaje ecologice, contribuie la reducerea amprente de carbon și la crearea unei imagini urbane curate, coerente și atractive.

Investiția este necesară pentru reducerea riscului seismic, creșterea siguranței utilizatorilor și îmbunătățirea performanței energetice a clădirii. Prin consolidarea structurală și aplicarea măsurilor de eficiență energetică (izolare termică, tâmplărie performantă, pompe de căldură, panouri fotovoltaice, iluminat LED), se va asigura o reducere a consumului de energie primară de minimum 30% și o scădere a emisiilor de CO₂ cu cel puțin 15%.

În paralel, reamenajarea spațiului în format de **ECO-HAB cultural și educational** oferă infrastructura necesară pentru activități educaționale, culturale și de conștientizare ecologică, contribuind la creșterea coeziunii sociale și la dezvoltarea durabilă a orașului Mărășești.

Prin aceste intervenții, clădirea va deveni **ECO-HAB-ul cultural și educational al Mărășeștilui** - un spațiu deschis, flexibil, multifuncțional, destinat proiecțiilor de film, atelierelor educaționale, expozițiilor, conferințelor și activităților civice, contribuind la regenerarea vieții culturale și la dezvoltarea socială a orașului.

Expertizele tehnice atestă că imobilul se încadrează într-o clasă de risc seismic care impune intervenție imediată.

c) Durata estimată de execuție a lucrărilor obiectivului de investiții, exprimată în luni

✓ 12 luni.

Presedinte de sedinta,

Contrasemneaza
Secretarul general al UAT,
Dumitru Vasilica Violeta

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție / lucrărilor de intervenție :

" CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI "

1 EURO = 5,0731 lei Curs InforEuro Octombrie 202

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>						
2.1.	Rețele exterioare apa potabila si gaz;	10,290	2,028	2,161	12,451	2,454
2.2.	Canalizare menajera ;	28,902	5,697	6,069	34,971	6,893
2.3.	Alimentare cu energie electrica	8,360	1,648	1,756	10,116	1,994
TOTAL CAPITOL 2		47,552	9,373	9,986	57,538	11,342
CAPITOLUL 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</i>						
3.1.	Studii de teren	44,000	8,673	9,240	53,240	10,495
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000	0,591	0,630	3,630	0,716
3.3.	Proiectare si inginerie	204,303	40,272	42,904	247,207	48,729
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000	7,885	8,400	48,400	9,541
3.5.	Consultanta	210,000	41,395	44,100	254,100	50,088
3.6.	Asistenta tehnica	48,000	9,462	10,080	58,080	11,449
TOTAL CAPITOL 3		549,303	108,278	115,354	664,657	131,016
CAPITOLUL 4						
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>						
4.1.	Constructii si instalatii	4,315,595	850,682	906,275	5,221,870	1,029,325
	OBIECT 1 - REABILITARE CLADIRE CINEMATOGRAF	3,986,345	785,781	837,132	4,823,477	950,795
	OBIECT 2 - AMENAJARI EXTERIOARE SI	329,250	64,901	69,143	398,393	78,530
4.2.	Montaj utilitaje tehnologice	100,000	19,712	21,000	121,000	23,851
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu	678,465	133,738	142,478	820,943	161,823
4.4.	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	1,408,100	277,562	295,701	1,703,801	335,850
	4.5.1 Dotari interioare	1,379,900	272,003	289,779	1,669,679	329,124
	4.5.2. Dotari exterioare	28,200	5,559	5,922	34,122	6,726
4.6.	Active necorporale	3,135	0,618	0,658	3,793	0,748
Cheltuieli auxiliare		1,620,709	319,471	340,349	1,961,058	386,560
1	Ațiuni de creștere a eficienței energetice în clădirile publice (obligatoriu)	960,029	189,239	201,606	1,161,635	228,979
2	Alte acțiuni auxiliare care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare	660,680	130,232	138,743	799,423	157,581
TOTAL CAPITOL 4		8,126,004	1,601,783	1,706,461	9,832,465	1,938,157
CAPITOLUL 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de santier	59,404	11,710	12,475	71,879	14,169
	5.1.1. Lucrari de constructii	54,004	10,645	11,341	65,345	12,881
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,400	1,065	1,134	6,534	1,288
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	56,704	11,177	0,000	56,704	11,177

5.2.0. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1. Taxa aferenta I.S.C. 0,5%	27,002	5,323	0,000	27,002	5,323
5.2.2. Casa Sociala a Constructorului 0,5%	27,002	5,323	0,000	27,002	5,323
5.2.3. Costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4. Timbru arhitectura 0,05%	2,700	0,532	0,000	2,700	0,532
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	324,024	63,871	68,045	392,070	77,284
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000	1,971	2,100	12,100	2,385
5.5. Cooperare teritoriala	35,000	6,899	7,350	42,350	8,348
5.6. Alte cheltuieli indirecte	190,000	37,452	39,900	229,900	45,317
TOTAL CAPITOL 5	675,133	133,081	129,870	805,003	158,681
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2 Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 7					
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, cf. HG 1.116 din 16 nov 2023					
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	824,000	162,425	173,040	997,040	196,535
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	394,000	77,665	82,740	476,740	93,974
TOTAL CAPITOL 6	1.218,000	240,090	255,780	1.473,780	290,509
TOTAL GENERAL	10.615,992	2.092,605	2.217,450	12.833,441	2.529,704
din care: C+M	6.137,860	1.209,883	1.288,951	7.426,810	1.463,959

Sef Proiect
arh. Razvan Ivanciu

Nota: Preturile folosite pentru evaluarea lucrarilor apartin bazei de date a proiectantului sau corespund preturilor existente pe piata la principalii furnizori.

BENEFICIAR,
ORASUL MARAȘEȘTI
'PRIMAR,
TODERASE ADRIAN



RAPORT DE SPECIALITATE

privind: **actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI "**

Orasul Marasesti a depus cererea de finantare pentru implementarea proiectului cu denumirea „**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI**”, prin Programul Regional Sud-Est 2021-2027, Obiectiv de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă cu emisii reduse de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor precum și a unei mobilități urbane durabile, Prioritatea 2 - O regiune cu comunități prietenoase cu mediul, Obiectiv Specific 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice, Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic, Apel PRSE/2.2/2/2025.

Prin solicitarea de clarificari nr. 3 inregistrata la registratura institutiei la nr.4177/09.03.2026 s-a solicitat *ca urmare a intrarii in vigoare a OUG nr.8/24.02.2026 privind instituirea unor măsuri de relansare economică, creșterea investițiilor productive și a competitivității, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul fiscal -bugetar, prin care, conform art.6, s-a majorat pragul aferent dotarilor care intra in categoria mijloacelor fixe-valoare egala/ mai mare de 5.000,00 lei, refacerea bugetului proiectului prin incadrarea in categoria cheltuielilor neeligibile a tuturor dotarilor corporale de natura obiectelor de inventar, de la cap.4.5(dotari cu valoare individuala mai mica de 5000,00 lei inclusiv TVA) conform prevederilor Ghidului solicitantului (capitolul 5.3.3. Categorii de cheltuieli neeligibile).*

Avand in vedere

- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000/R privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 907 /20 16 privind etapele de elaborare și conținutul I cadru al documentației lor tehnico - economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

Proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" indeplineste conditiile legale pentru a fi supus analizei, dezbaterii si adoptarii de catre consiliul local

Sef Serviciu AMPSP,

Luca Elena

Consilier juridic,

Hanganu Alina Cristina

REFERAT DE APROBARE

privind: **actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI "**

Proiectul cu denumirea „**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI**” a fost depus in cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, Obiectiv de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă cu emisii reduse de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor precum și a unei mobilități urbane durabile, Prioritatea 2 - O regiune cu comunități prietenoase cu mediul, Obiectiv Specific 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice, Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic, Apel PRSE/2.2/2/2025, se afla in faza de contractare .

Prin solicitarea de clarificari nr.3 din data de 09.03.2026 s-a solicitat *ca urmare a intrarii in vigoare a OUG nr.8/24.02.2026 privind instituirea unor măsuri de relansare economică, creșterea investițiilor productive și a competitivității, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul fiscal -bugetar, prin care, conform art.6, s-a majorat pragul aferent dotarilor care intra in categoria mijloacelor fixe-valoare egala/ mai mare de 5.000,00 lei, refacerea bugetului proiectului prin incadrarea in categoria cheltuielilor neeligibile a tuturor dotarilor corporale de natura obiectelor de inventar, de la cap.4.5(dotari cu valoare individuala mai mica de 5000,00 lei inclusiv TVA) conform prevederilor Ghidului solicitantului (capitolul 5.3.3. Categori de cheltuieli neeligibile).*

Ca urmare a acestei modificari este necesara refacerea tuturor documentelor afectate de schimbare.

In baza avizului favorabil al serviciului achizitiei, management proiecte, servicii publice si a documentelor de fundamentare elaborate la nivelul acestuia, aferente proiectului de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI, consider oportun promovarea proiectului de hotarare susmentionat.

Fata de cele de mai sus,

PROPUN:

Consiliului Local, proiectul de hotarare privind: **actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI "**.

Primar,

Toderasc Adrian

