

HOTĂRÂREA NR. 58
din 22.06.2026

privind: actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI "

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Vazand :

- solicitarea de clarificari nr. 2 din 18.06.2026 prin care s-a solicitat revizuirea bugetului proiectului;
- referatul de aprobare inregistrat sub nr. 11583 din 22.06.2026 al Primarului orasului Marasesti la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii cu denumirea "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI ";
- raportul de specialitate al Serviciului achizitiei, management proiecte, servicii publice inregistrat la nr. 11594/22.06.2026;
- HCL Marasesti nr. 95/30.10.2025 pentru aprobarea indicatorilor tehnico economici si a DALI pentru obiectivul de investitii cu denumirea "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Având în vedere prevederile :

- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000/R privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite , taxe si agricultura, al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru aministratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. f), alin. (7), lit. i), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. d) si e), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI”, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Se aproba actualizarea devizului general al obiectivului de investitie: „**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI**”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

3) Valoarea totala actualizata a lucrarilor pentru „**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI**” este de **10.615.991,00 lei** fără TVA, respectiv **12.833.441,27 lei** inclusiv TVA, din care C + M este de **6.137.860,00 lei** fără TVA, respectiv **7.426.810,60 lei** inclusiv TV.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local nr. 95/30.10.2025 pentru aprobarea indicatorilor tehnico economici si a DALI pentru obiectivul de investitie cu denumirea “**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA “VICTORIA” MARASESTI**”, raman neschimbate.

Art.3. - Odata cu aplicarea prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 45/28.05.2026.

Art.4. - Aparatul de specialitate al primarului orasului Marasesti va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică de Secretarul General al orașului Marasesti prin intermediul Compartimentului juridic, monitorizare proceduri administrative si se transmite catre :

- Instituția Prefectului Județul Vrancea ;
- Primarul orașului Marasesti ;
- Serviciul achizitii, management proiecte, servicii publice ;
- Serviciul economic;
- Serviciul arhitect sef ;
- pentru afisare pe site.

INITIATOR,
PRIMAR,
Toderasc Adrian

Avizat,
Secretar general UAT,
Dumitru Vasilica-Violeta

Caracteristici principale si indicatori tehnico- economici cuprinsi in DALI, privind:
obiectivul de investitii cu denumirea **“CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI
EDUCATIONAL LA CINEMA “VICTORIA” MARASESTI**

Beneficiarul investitiei: ORASUL MARASESTI

**Denumirea obiectivului: „CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA
CINEMA VICTORIA MARASESTI”**

Descrierea amplasamentului

Ampalasamentul obiectivului de investitii se afla in orasul Marasesti, str. Republicii nr. 4.
Imobilul se afla in proprietatea publica a UAT Orasul Marasesti, conform HG nr. 46 din
25.05.2023

Descrierea sumară a investitiei:

Prin proiect se vor executa lucrări de consolidare structurală, reabilitare termică și modernizare a instalațiilor, în vederea creșterii siguranței în exploatare și reducerii consumului energetic. Intervențiile vor contribui la îndeplinirea obiectivelor Acțiunii 2.2 privind consolidarea clădirilor cu risc seismic și la reducerea vulnerabilităților infrastructurii publice.

Se urmărește amenajarea unui spațiu multifuncțional în cadrul cinematografului, destinat activităților educaționale, culturale și comunitare, utilizând echipamente eficiente energetic și materiale durabile. Acest spațiu va deveni un hub pentru promovarea educației de mediu și a rezilienței comunitare.

Prin realizarea acestor obiective, proiectul contribuie direct la consolidarea infrastructurii publice aflate în risc seismic, reducerea consumului de energie, promovarea educației ecologice și creșterea rezilienței comunității locale, în deplină conformitate cu obiectivele Programului Regional Sud-Est – Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.4 și Acțiunea 2.2.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei

a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investitii, exprimată in lei, cu TVA, si respectiv fără TVA, din care constructii – montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

| | |
|--|---------------------------|
| Valoarea totală a investiției cu TVA: | 12.833.441,27 lei; |
| Valoarea C+M a investiției cu TVA: | 7.426.810,60 lei; |
| Valoarea totală a investiției fara TVA: | 10.615.991,00 lei; |
| Valoarea C+M a investiției fara TVA: | 6.137.860,00 lei. |

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții, și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Cinematograful Victoria, edificiu reprezentativ pentru identitatea culturală locală, construit în perioada anilor '60, este astăzi o clădire cu **nivel ridicat de degradare structurală**, încadrată în **clasa de risc seismic II**, ceea ce impune intervenții urgente de consolidare. În prezent, imobilul nu mai corespunde cerințelor minime de siguranță, confort termic și eficiență energetică, iar activitățile culturale au fost suspendate.

Prin proiectul „Crearea unui ECO-HUB cultural și educațional la Cinema Victoria Mărășești”, se propune consolidarea structurală, reabilitarea termică și transformarea acestei clădiri într-un centru multifuncțional sustenabil, menit să servească drept nucleu al vieții culturale, educaționale și civice locale. Intervenția contribuie la protejarea patrimoniului construit, reducerea riscurilor asociate hazardurilor naturale (cutremure, temperaturi extreme), precum și la creșterea rezilienței comunității urbane prin promovarea culturii ecologice și a educației verzi.

Documentația DALI reflectă o viziune arhitecturală sustenabilă, care îmbină funcționalitatea, estetica și performanța energetică. Principalele elemente care justifică alegerea soluției: ***utilizarea unui volum compact, eficient energetic**, care reduce pierderile termice; ***integrarea luminatoarelor și a suprafețelor vitrate orientate strategic**, pentru maximizarea luminii naturale; ***folosirea materialelor ecologice și reciclabile** pentru finisaje; ***amenajarea peisagistică verde**, cu arbori existenți conservați și spații verzi perimetrare, contribuind la confortul microclimatic; ***accesibilitate universală**, prin adaptarea intrărilor și fluxurilor pentru toate categoriile de utilizatori.

Soluția arhitecturală propune, astfel, o clădire modernă, prietenoasă cu mediul și integrată armonios în țesutul urban, reprezentând un model de intervenție sustenabilă la nivel regional.

Clădirea existentă necesită lucrări de **consolidare structurală integrală**, pentru reducerea riscului seismic și aducerea acesteia la un nivel corespunzător normativelor actuale privind siguranța la cutremur. Intervențiile propuse includ: refacerea fundațiilor, consolidarea pereților portanți, refacerea planșeelor, montarea unor centuri de rigidizare și refacerea acoperișului. Pe lângă consolidare, proiectul propune o **reabilitare completă a anvelopei** prin termoizolare, montarea de tâmplărie performantă, implementarea unui sistem de climatizare eficient energetic, instalarea de **panouri fotovoltaice** pentru

producerea energiei verzi, precum și soluții pasive de adaptare la schimbările climatice (umbrire naturală, spații verzi, drenaj controlat).

Noua amenajare, propune o **volumetrie modernă și compactă**, cu iluminare naturală amplă, accesibilitate pentru toate categoriile de utilizatori și o integrare armonioasă în contextul urban. Designul contemporan, combinat cu finisaje ecologice, contribuie la reducerea amprentei de carbon și la crearea unei imagini urbane curate, coerente și atractive.

Investiția este necesară pentru reducerea riscului seismic, creșterea siguranței utilizatorilor și îmbunătățirea performanței energetice a clădirii. Prin consolidarea structurală și aplicarea măsurilor de eficiență energetică (izolare termică, tâmplărie performantă, pompe de căldură, panouri fotovoltaice, iluminat LED), se va asigura o reducere a consumului de energie primară de minimum 30% și o scădere a emisiilor de CO₂ cu cel puțin 15%.

În paralel, reamenajarea spațiului în format de **ECO-HUB cultural si educational** oferă infrastructura necesară pentru activități educaționale, culturale și de conștientizare ecologică, contribuind la creșterea coeziunii sociale și la dezvoltarea durabilă a orasului Mărășești.

Prin aceste intervenții, clădirea va deveni **ECO-HUB-ul cultural si educational al orasului Mărășești** – un spațiu deschis, flexibil, multifuncțional, destinat proiecțiilor de film, atelierelor educaționale, expozițiilor, conferințelor și activităților civice, contribuind la regenerarea vieții culturale și la dezvoltarea socială a orașului.

Expertizele tehnice atestă că imobilul se încadrează într-o clasă de risc seismic care impune intervenție imediată.

c) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

✓ 12 luni.

Presedinte de sedinta,

Contrasemneaza,
Secretarul General al UAT,
Dumitru Vasilica Violeta

Sef Serviciu ,
Elena Luca

ANEXA NR 2 la
HCL NR. din

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție / lucrărilor de intervenție:

" CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA VICTORIA MARASESTI "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | 1 EURO = 5,0731 lei | | Curs InforEuro | | Octombrie 2025 | |
|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------|---------------------|--|
| | | Valoare (fara TVA) | | TVA | Valoare (inclusiv TVA) | | |
| | | lei | euro | lei | lei | euro | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| CAPITOLUL 1 | | | | | | | |
| <i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i> | | | | | | | |
| 1.1. | Obtinerea terenului | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| 1.3. | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| CAPITOLUL 2 | | | | | | | |
| <i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i> | | | | | | | |
| 2.1 | Rețele exterioare apa potabila si gaz; | 10.290,00 | 2.028,35 | 2.160,90 | 12.450,90 | 2.454,30 | |
| 2.2 | Canalizare menajera ; | 28.902,00 | 5.697,11 | 6.069,42 | 34.971,42 | 6.893,50 | |
| 2.3 | Alimentare cu energie electrica | 8.360,00 | 1.647,91 | 1.755,60 | 10.115,60 | 1.993,97 | |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 47.552,00 | 9.373,36 | 9.985,92 | 57.537,92 | 11.341,77 | |
| CAPITOLUL 3 | | | | | | | |
| <i>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</i> | | | | | | | |
| 3.1. | Studii de teren | 44.000,00 | 8.673,20 | 9.240,00 | 53.240,00 | 10.494,57 | |
| 3.2. | Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si | 3.000,00 | 591,35 | 630,00 | 3.630,00 | 715,54 | |
| 3.3. | Proiectare si inginerie | 204.303,00 | 40.271,83 | 42.903,63 | 247.206,63 | 48.728,91 | |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achizitie | 40.000,00 | 7.884,73 | 8.400,00 | 48.400,00 | 9.540,52 | |
| 3.5. | Consultanta | 210.000,00 | 41.394,81 | 44.100,00 | 254.100,00 | 50.087,72 | |
| 3.6. | Asistenta tehnica | 48.000,00 | 9.461,67 | 10.080,00 | 58.080,00 | 11.448,62 | |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 649.303,00 | 108.277,56 | 115.383,63 | 664.686,63 | 131.015,87 | |
| CAPITOLUL 4 | | | | | | | |
| <i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i> | | | | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatii | 4.315.595,00 | 850.682,03 | 906.274,95 | 5.221.869,95 | 1.029.325,25 | |
| | OBIECT 1 - REABILITARE CLADIRE | 3.986.345,00 | 785.780,88 | 837.132,45 | 4.823.477,45 | 950.794,87 | |
| | OBIECT 2 - AMENAJARI EXTERIOARE SI | 329.250,00 | 64.901,15 | 69.142,50 | 398.392,50 | 78.530,39 | |
| 4.2. | Montaj utilitaje tehnologice | 100.000,00 | 19.711,81 | 21.000,00 | 121.000,00 | 23.851,29 | |
| 4.3. | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu | 678.465,00 | 133.737,75 | 142.477,65 | 820.942,65 | 161.822,68 | |
| 4.4. | Utilitaje fara montaj si echipamente de transport | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| 4.5. | Dotari | 1.408.100,00 | 277.562,04 | 295.701,00 | 1.703.801,00 | 335.850,07 | |
| 4.5.1 | Dotari interioare | 1.379.900,00 | 272.003,31 | 289.779,00 | 1.669.679,00 | 329.124,01 | |
| 4.5.2 | Dotari exterioare | 28.200,00 | 5.558,73 | 5.922,00 | 34.122,00 | 6.726,06 | |
| 4.6. | Active necorporale | 3.135,00 | 617,97 | 658,35 | 3.793,35 | 747,74 | |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 6.226.000,00 | 1.212.152,74 | 1.261.480,84 | 7.487.550,84 | 1.491.157,11 | |
| CAPITOLUL 5 | | | | | | | |
| <i>Alte cheltuieli</i> | | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 59.404,00 | 11.709,61 | 12.474,84 | 71.878,84 | 14.168,62 | |
| 5.1.1. | Lucrari de constructii | 54.004,00 | 10.645,17 | 11.340,84 | 65.344,84 | 12.880,65 | |
| 5.1.2. | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 5.400,00 | 1.064,44 | 1.134,00 | 6.534,00 | 1.287,97 | |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 56.704,00 | 11.177,39 | 0,00 | 56.704,00 | 11.177,39 | |

| | | | | | |
|---|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| 5.2.0. Comisiunile și dobânziile aferente creditului băncii | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5.2.1. Taxa aferentă I.S.C. 0,5% | 27.002,00 | 5.322,58 | 0,00 | 27.002,00 | 5.322,58 |
| 5.2.2. Casa Socială a Constructorului 0,5% | 27.002,00 | 5.322,58 | 0,00 | 27.002,00 | 5.322,58 |
| 5.2.3. Costul creditului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.4. Timbru arhitectură 0,05% | 2.700,00 | 532,22 | 0,00 | 2.700,00 | 532,22 |
| 5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute | 324.024,00 | 63.871,01 | 66.045,04 | 392.009,04 | 77.283,82 |
| 5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate | 10.000,00 | 1.971,18 | 2.100,00 | 12.100,00 | 2.385,13 |
| 5.5. Cooperare teritorială | 35.000,00 | 6.899,13 | 7.350,00 | 42.350,00 | 8.347,95 |
| 5.6. Alte cheltuieli indirecte | 190.000,00 | 37.452,45 | 39.900,00 | 229.900,00 | 45.317,46 |
| TOTAL CAPITOL 5 | 675.132,00 | 133.080,76 | 129.869,88 | 805.001,88 | 158.680,47 |
| CAPITOLUL 6 | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar | | | | | |
| 6.1. Pregătirea personalului de exploatare | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 6.2. Probe tehnologice și teste | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| TOTAL CAPITOL 6 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| CAPITOLUL 7 | | | | | |
| Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, cf. HG 1.116 din 16 nov 2023 | | | | | |
| 7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1,2 + 1,3 + 1,4 + 2 + 3,1 + 3,2 + 3,3 + 3,5 + 3,7 + 3,8 + 4) | 824.000,00 | 162.425,34 | 173.040,00 | 997.040,00 | 196.534,66 |
| 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț | 394.000,00 | 77.664,54 | 82.740,00 | 476.740,00 | 93.974,10 |
| TOTAL CAPITOL 8 | 1.218.000,00 | 240.089,89 | 255.780,00 | 1.473.780,00 | 290.508,76 |
| TOTAL GENERAL | 10.615.991,00 | 2.092.604,32 | 2.217.450,27 | 12.833.441,27 | 2.529.703,98 |
| din care: C+M | 6.137.860,00 | 1.209.883,50 | 1.288.950,60 | 7.426.810,60 | 1.463.959,04 |



Nota: Prețurile folosite pentru evaluarea lucrărilor aparțin bazei de date a proiectantului sau corespund prețurilor existente pe piața locală și națională.

PRIMAR
TOADERASC ADRIAN



PREȘEDINTE DE ȘESINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: **actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL LA CINEMA VICTORIA MĂRĂȘEȘTI”**

1. Considerente generale

Proiectul „CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL LA CINEMA VICTORIA MĂRĂȘEȘTI”, cod SMIS: 357327, a fost admis la finanțare și se afla în faza de contractare.

Obiectivul de investiții este depus în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027;

- **Obiectiv de politică 2:** O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de carbon [...];
- **Prioritatea 2:** O regiune cu comunități prietenoase cu mediul;
- **Obiectiv Specific 2.4:** Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței;
- **Acțiunea 2.2:** Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic (Apel PRSE/2.2/2/2025).

În prezent, aplicația de finanțare a parcurs etapele de evaluare tehnică și financiară, aflându-se în **faza de contractare**.

2. Justificarea modificării

Prin solicitarea de clarificări nr. 2, din faza de contractare, transmisă de Autoritatea de Management și înregistrată la sediul instituției noastre la nr. 11393/18.06.2026, s-a semnalat o neconcordanță în sensul că valoarea lucrărilor de Construcții + Montaj (C+M) nu corespunde cu ultima versiune actualizată a bugetului din aplicația electronică. În acest sens trebuie avută în vedere revizuirea HCL și a anexelor acestuia, având ca rezultat corelarea cu bugetul și devizul general.

Pentru a asigura conformitatea documentației este necesară:

- Revizuirea și corectarea valorilor din devizul general, a devizului pe obiecte și cel pentru cheltuieli auxiliare, având în vedere completarea documentelor în lei (cu zecimale) și corelarea cu ultima versiune a bugetului;
- Corelarea indicatorilor tehnico-economici cu valorile din devizul general;
- Revizuirea tuturor anexelor ce fac referire la valorile proiectului (Anexa 14-Bugetul sintetic, Model A –Matrice corelare buget și deviz etc)

3. Concluziile compartimentului

Având în vedere solicitarea de clarificări nr.2 este necesară corelarea documentelor în faza de contractare.

PROPUNERE

Față de cele prezentate, propunem Consiliului Local al Orașului Mărășești adoptarea proiectului de hotărâre privind: **actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL LA CINEMA VICTORIA MĂRĂȘEȘTI”**.

Sef Serviciu AMPSP,
Luca Elena

Arhitect Sef,
Pascaru Felician

Consilier juridic,
Hanganu Alina Cristina

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Nr. 11583/22.06.2026

REFERAT DE APROBARE

privind: **actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii "CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL SI EDUCATIONAL LA CINEMA "VICTORIA" MARASESTI "**

Proiectul cu denumirea „**CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL LA CINEMA VICTORIA MĂRĂȘEȘTI**”, cod SMIS: **357327**, este depus în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, având următoarea încadrare:

- **Obiectiv de politică 2:** O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor, precum și a unei mobilități urbane durabile;
- **Prioritatea 2:** O regiune cu comunități prietenoase cu mediul;
- **Obiectiv Specific 2.4:** Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice;
- **Acțiunea 2.2:** Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic (Apel PRSE/2.2/2/2025).

În prezent, proiectul se află în **faza de contractare**.

Prin solicitarea de clarificări nr. 2, înregistrată la registratura instituției sub nr. 11393/18.06.2026, se solicită revizuirea Hotărârii Consiliului Local nr. 45/28.05.2026. Această solicitare vine ca urmare a faptului că valoarea cheltuielilor pentru Construcții + Montaj (C+M) nu corespunde cu ultima versiune a bugetului aprobat.

Prin urmare, este necesară revizuirea H.C.L. nr. 45/28.05.2026 și a anexelor acesteia, în vederea corelării exacte cu bugetul și devizul general actualizat.

Față de cele de mai sus,

PROPUN:

Consiliului Local al Orașului Mărășești, proiectul de hotărâre privind: **actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CREAREA UNUI ECO-HUB CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL LA CINEMA VICTORIA MĂRĂȘEȘTI”**.

Primar
Toderasc Adrian

