

H O T A R A R E A Nr. 15
din 18.02.2026

privind: **aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață cu titlu gratuit, în favoarea S.C MARASESTI GREEN ENERGY SRL., asupra unor drumuri de exploatare aparținând domeniului public al orasului Marasesti**

Consiliul Local al orasului Marasesti , județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară ;

Văzând :

- adresa SC MARASESTI GREEN ENERGY SRL inregistrata la nr. 2828/17.02.2026;
- referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti in calitate de initiator inregistrat la nr. 2844 din 17.02.2026 si raportul de specialitate al Serviciului Arhitect sef, inregistrat la nr. 2858 din 17.02.2026;

In conformitate cu prevederile :

- art. 12 din Legea nr. 123/2012 a Energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22, art. 46 și art. 52 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22 alin.(6) lit.a) din Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public aprobat prin Ordinul Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013;
- art. 755 și art. 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87 alin.(5), art.129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."a" din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert si al Comisiei pentru administratie locala , juridica , ordine publica, drepturile omului;

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art. 1. (1) Se aprobă constituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere subterană și supraterană, utilizare acces și consolidare a drumurilor de exploatare, aflate în domeniul public al orasului Marasesti, în favoarea SC MARASESTI GREEN ENERGY SRL, necesare pentru realizarea proiectului "**CONSTRUIRE PARC DE PANOURI FOTOVOLTAICE CU INSTALATIE**

DE STOCARE, POSTURI DE TRANSFORMARE,PCT DE CONEXIUNI, ABINA POARTA, IMPREJMUIRE TEREN”, pe toată durata de existență a parcului fotovoltaic, proiectarea și construirea de căi de acces din interiorul parcului fotovoltaic la drumuri și modernizarea și consolidarea drumurilor.

(2) Lista drumurilor de exploatare au datele de identificare cuprinse în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Planul de situație privind drumurile de exploatare este prevăzut în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Exerțitarea dreptului de uz și servitute de trecere subterană și supraterrană cu titlu gratuit asupra terenurilor prevăzute la art. 1 se face în baza unui contract, încheiat în termen de 30 de zile de la data adopțării prezentei hotărâri

(2) Folosirea terenurilor în alt scop decât cel prevăzut la art. 1 se sancționează cu încetarea de drept a uzului și servituti a aprobate.

Art. 3. Împuternicirea Primarului orasului Marasesti sa semneze din partea UAT Marasesti contractul de uz si servitute.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul orasului Marasesti județul Vrancea prin aparatul de specialitate si comunicate celor interesați de Secretarul general prin intermediul Compartimentului juridc , monitorizare proceduri administrative.

INITIATOR,
PRIMAR,
Toderasc Adrian

Avizat,
Secretar general UAT,
Dumitru Vasilica-Violet

TABEL

privind : aprobarea constituirii dreptului de uz si servitute de trecere subterana, in favoarea SC Green Energy SRL, pentru drumurile de exploatare care apartin domeniului public al orasului Marasesti, judetul Vrancea

Nr. crt.	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Lungimea ml.	Valoarea lei	Sit juridică actuală
1	Drum exploatare	nr.826, T143, Pc.1358	1723,00		Domeniul public extravilan

Președinte de ședință,

Secretar General
Contrasemneaza,
Dumitru Vasilica Violeta

Intocmit,
Ing. Pascaru Felician

Raport de specialitate

Privind: aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață cu titlu gratuit, în favoarea S.C MARASESTI GREEN ENERGY SRL., asupra unor drumuri de exploatare aparținând domeniului public al orasului Marasesti

Luand act de adresa SC MARASESTI GREEN ENERGY SRL inregistrata la nr. 2828/17.02.2026;

Referatul de aprobare nr. 2844 din 17.02.2026 al Primarului orasului Marasesti, in calitate de initiator
In conformitate cu:

- a. prevederile art. 12 din Legea nr. 123/2012 a Energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. prevederile art. 22, art. 46 și art. 52 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. prevederile art. 22 alin.(6) lit.a) din Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public aprobat prin Ordinul Autorității Naționale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 59/2013;
- d. prevederile art. 755 și art. 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e. prevederile art. 87 alin.(5), art.129, alin.(2), lit.”c” și alin.(6), lit.”a” din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Dreptul de uz si servitute de trecere subterana se aproba în favoarea SC MARASESTI GREEN ENERGY SRL, necesare pentru realizarea proiectului ”CONSTRUIRE PARC DE PANOURI FOTOVOLTAICE CU INSTALATIE DE STOCARE, POSTURI DE TRANSFORMARE,PCT DE CONEXIUNI, CABINA POARTA, IMPREJMUIRE TEREN”, pe toată durata de existență a parcului fotovoltaic, proiectarea și construirea de căi de acces din interiorul parcului fotovoltaic la drumuri și modernizarea și consolidarea drumurilor.

Dreptul de uz și servitute de trecere subterană și supratrană cu titlu gratuit asupra terenurilor se face în baza unui contract, ce se va încheia în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri in Consiliul Local Marasesti

Ținând cont de cele prezentate supunem atenției dumneavoastra adoptarea proiectului de hotărâre privind: aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață cu titlu gratuit, în favoarea S.C MARASESTI GREEN ENERGY SRL., asupra unor drumuri de exploatare aparținând domeniului public al orasului Marasesti

Arhitect sef,
Ing. Pascaru Felician

Vizat Compartiment Juridic,
Jr. Filip Marius Florentiu

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA OR. MARASESTI
Nr.2844 din 17.02.2026

Referat de aprobare

Privind:

Privind: aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață cu titlu gratuit, în favoarea S.C MARASESTI GREEN ENERGY SRL., asupra unor drumuri de exploatare aparținând domeniului public al orasului Marasesti

Luand act de adresa SC MARASESTI GREEN ENERGY SRL inregistrata la nr. 2828/17.02.2026;

In conformitate cu:

- a. prevederile art. 12 din Legea nr. 123/2012 a Energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. prevederile art. 22, art. 46 și art. 52 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. prevederile art. 22 alin.(6) lit.a) din Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public aprobat prin Ordinul Autorității Naționale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 59/2013;
- d. prevederile art. 755 și art. 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e. prevederile art. 87 alin.(5), art.129, alin.(2), lit.”c” și alin.(6), lit.”a” din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Dreptul de uz și servitute de trecere subterană și supratrană cu titlu gratuit asupra terenurilor se face în baza unui contract, ce se va încheia în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri în Consiliul Local Marasesti.

Ținând cont de cele prezentate supun atenției dumneavoastră adoptarea proiectului de hotărâre privind: aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață cu titlu gratuit, în favoarea S.C MARASESTI GREEN ENERGY SRL., asupra unor drumuri de exploatare aparținând domeniului public al orasului Marasesti

Primar,
Toderașc Adrian

