ROMÂNIA **PROIECT**
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

H O T Ă R Â R E A NR. 59
din 25.07.2024

privind : aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii „Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3" orasul Marasesti, judetul Vrancea

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Vazand :

- referatul de initiere al Serviciului Arhitect sef inregistrat la nr. 12138 din 24.07.2024;
- referatul de aprobare inregistrat sub nr. 12139 din 24.07.2024 al Primarului orasului Marasesti NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii „Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3" orasul Marasesti, judetul Vrancea si raportul de specialitate al Serviciului Arhitect sef inregistrat la nr. 12140 din 24.07.2024;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului, patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert si al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite, taxe si agricultura, prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare, Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte;

In conformitate cu prevederile

- Hotararii de Guvern nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;
- art.44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Hotararii de Guvern nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b) si alin. 4 lit. g) si art. 139, alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T A R A S T E:

Art. 1**. -** Se aprobă NOTA CONCEPTUALA in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii „Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3" orasul Marasesti, judetul Vrancea **,** conform ***ANEXEI Nr.1*** **,** care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2**.-** Se aprobă TEMA DE PROIECTARE in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii „Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3" orasul Marasesti, judetul Vrancea**,** conform ***ANEXEI Nr.2*****,** care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. - Serviciul Achizitii, management proiecte, servicii publice, Serviciul Arhitect sef si Serviciul Economic vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 4 . Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Compartimentului juridic si monitorizare proceduri administrative:

- Institutiei Prefectului – judetul Vrancea;
- Primarului orasului Marasesti;
- Serviciul Achizitii, management proiecte, servicii publice;
- Serviciul Arhitect sef ;
- Serviciului Economic ;
- Pentru afisare pe site.

INITIATOR,

PRIMAR ,

Chitic Valerica-Dorel

Avizat,

Secretar general UAT Marasesti

Dumitru Vasilica-Violeta

ROMANIA Anexa nr 1 la HCL nr. ...../25.07.2024
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1 Denumire obiectiv de investiții: **„Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3”**

1.2 Ordonator principal de credite: Chitic Valerică Dorel;

1.3 Beneficiarul investiției: Orașul Mărășești, județul Vrancea;

1.4 Valoarea estimată a investiției: 526.124,42 lei **cu TVA**;

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Proiectul vizeaza imprejmuirea terenului si amenajarea locului de joaca apartinand Gradinitei nr.3 din orasul Marasesti, situata la Str. Garoafei, nr 17 si avand o suprafata de 15885mp. Terenul nu figureaza cu interdictii de construire sau zona protejata.

Implementarea proiectului vizeaza asigurarea unui mediu de studiu/joaca care sa corespunda cerintelor contemporane in ceea ce priveste activitatea didactica.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz

a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Implementarea proiectului se va realiza pe intravilanul orasului Marasesti, str. Garoafei, nr 17, identificat cu cartea funciara nr 54440, tarla 40, parcela 3565, avand o suprafata totala de 15885 mp, aflat in proprietatea Consiliului Local al orasului Marasesti, cu drept de administrare pentru Scoala Generala nr.2, prin HCL nr 67/27.07.2017

b) surse de poluare existente în zonă

Traficul auto este principala sursa de poluare a aerului. Emisii principale: pulberi în suspensie, N02, hidrocarburi organice volatile, C02.

c) particularități de relief

Nu sunt cunoscute la această dată

d) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților

Utilitati existente: Apa, canalizare, gaze, retea electrica.

e) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

La această dată, nu sunt identificate eventuale rețele edilitare care ar necesita relocare/protejate.

f) posibile obligații de servitute

Nu este cazul

g) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Nu este cazul

h) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate

Nu este cazul.

i) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

a) destinație și funcțiuni

Prin prezentul proiect, Primaria Orasului Marasesti doreste amenajeze locul de joaca si sa imprejmuiasca terenul aferent Gradinitei nr 3 din orasul Marasesti.

Prin realizarea acestei investitii Primaria Orasului Marasesti urmareste sa asigure spatii de joaca sigure, protejate si adecvate varstei, care sa contribuie ulterior la cresterea procentului de inscriere in invatamantul primar;

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Prin intermediul acestui proiect de urmareste:

- imprejmuire teren Gradinita nr.3: fundatii de beton cu structura metalica usoara si panouri metalice de gard din teava rectangulara. Locul de joaca va fi delimitat de restul curtii de o imprejmuire alcatuita din panouri cu rigle de lemn fixate pe stalpi cu inaltimea de 0.8m.
- amenajare loc de joaca: se propune amenajarea unui loc de joaca amplasat pe o platforma betonata prevazuta cu un strat suport de tartan, in vederea evitarii accidentelor survenite din caderea copiilor. cu:
    - 2 ansambluri de joaca
    - 2 balansoare
    - 6 spring rider
    - 6 banci
    - 4 cosuri de gunoi

Echipamentele vor beneficia de Certificate EN1176, ISCIR

Constructia propusa consta in amplasarea de echipamente de joaca, iar amplasarea acestora va tine cont de distantele de siguranta specifice locurilor de joaca.

Se vor respecta cerintele Ordinului nr 119/2015, emis de Ministerul Sanatatii, conform caruia spatiile de joaca pentru copii vor fi amenajate si echipate cu mobilier urban specific, realizat conform normativelor in vigoare, astfel incat sa fie evitata accidentarea utilizatorilor.

Amplasament este prevazut cu un gard care va preveni iesirea intempestiva a copiilor, spre zone cu potential de accidentare, cum ar fi circulatia rutiera.

c) număr estimat de utilizatori

80 prescolari care frecventeaza Gradinita nr. 3 Marasesti locuitori

d) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse

Durata de viață a acestora este în prezent de cel puțin 10 de ani.

e) nevoi/solicitări funcționale specifice
Nu este cazul-

f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Întocmit,
Sef Arhitect
Pascaru Felician

Presedinte de sedinta,

Contrasemneaza,
Secretar General UAT

Marasesti,

Dumitru Violeta Vasilica

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

Anexa nr 2 la HCL nr. 25.07.2024

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1 Denumire obiectiv de investiții: **„Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii"**

1.2 Ordonator principal de credite: Chitic Valerică Dorel;

1.3 Beneficiarul investiției: Orașul Mărășești, județul Vrancea;

1.4 Valoarea estimată a investiției: 526.124,42 lei **cu TVA**;

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Proiectul vizeaza imprejmuirea terenului si amenajarea locului de joaca apartinand Gradinitei nr.3 din orasul Marasesti, situata la Str. Garoafei, nr 17 si avand o suprafata de 15885mp. Terenul nu figureaza cu interdictii de construire sau zona protejata.

Implementarea proiectului vizeaza asigurarea unui mediu de studiu/joaca care sa corespunda cerintelor contemporane in ceea ce priveste activitatea didactica.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz

a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Implementarea proiectului se va realiza pe intravilanul orasului Marasesti, str. Garoafei, nr 17, identificat cu cartea funciara nr 54440, tarla 40, parcela 3565, avand o suprafata totala de 15885 mp, aflat in proprietatea Consiliului Local al orasului Marasesti, cu drept de administrare pentru Scoala Generala nr.2, prin HCL nr 67/27.07.2017

b) surse de poluare existente în zonă

Traficul auto este principala sursa de poluare a aerului. Emisii principale: pulberi în suspensie, N02, hidrocarburi organice volatile, C02.

c) particularități de relief

Nu sunt cunoscute la această dată

d) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților

Utilitati existente: Apa, canalizare, gaze, retea electrica.

e) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

La această dată, nu sunt identificate eventuale rețele edilitare care ar necesita relocare/protejate.

f) posibile obligații de servitute

Nu este cazul

g) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Nu este cazul

h) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate

Nu este cazul.

i) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

a) destinație și funcțiuni

Prin prezentul proiect, Primaria Orasului Marasesti doreste amenajeze locul de joaca si sa imprejmuiasca terenul aferent Gradinitei nr 3 din orasul Marasesti.

Prin realizarea acestei investitii Primaria Orasului Marasesti urmareste sa asigure spatii de joaca sigure, protejate si adecvate varstei, care sa contribuie ulterior la cresterea procentului de inscriere in invatamantul primar;

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Prin intermediul acestui proiect de urmareste:

• imprejmuire teren Gradinita nr.3: fundatii de beton cu structura metalica usoara si panouri metalice de gard din teava rectangulara. Locul de joaca va fi delimitat de restul curtii de o imprejmuire alcatuita din panouri cu rigle de lemn fixate pe stalpi cu inaltimea de 0.8m.

• amenajare loc de joaca: se propune amenajarea unui loc de joaca amplasat pe o platforma betonata prevazuta cu un strat suport de tartan, in vederea evitarii accidentelor survenite din caderea copiilor. cu:

- 2 ansambluri de joaca
- 2 balansoare
- 6 spring rider
- 6 banci
- 4 cosuri de gunoi

Echipamentele vor beneficia de Certificate EN1176, ISCIR

Constructia propusa consta in amplasarea de echipamente de joaca, iar amplasarea acestora va tine cont de distantele de siguranta specifice locurilor de joaca.

Se vor respecta cerintele Ordinului nr 119/2015, emis de Ministerul Sanatatii, conform caruia spatiile de joaca pentru copii vor fi amenajate si echipate cu mobilier urban specific, realizat conform normativelor in vigoare, astfel incat sa fie evitata accidentarea utilizatorilor.

Amplasament este prevazut cu un gard care va preveni iesirea intempestiva a copiilor, spre zone cu potential de accidentare, cum ar fi circulatia rutiera.

c) număr estimat de utilizatori

80 prescolari care frecventeaza Gradinita nr. 3 Marasesti locuitori

d) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse

Durata de viață a acestora este în prezent de cel puțin 10 de ani.

e) nevoi/solicitări funcționale specifice

Nu este cazul-

Intocmit,

Proiectant,

SC DUDADOCONS SRL

Ing. Dobos Dumitru Daniel

SOCIETATE COMERCIALĂ * DUDADOCONS S.R.L. * PLOSCUTENI - VRANCEA

ROMANIA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Nr. 12140/24.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : **aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare** in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii *„Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3”* orasul Marasesti, judetul Vrancea

Orasul Marasesti doreste sa imprejmuiasca terenul si sa amenajeze locul de joaca apartinand Gradinitei nr.3 din orasul Marasesti, situata la Str. Garoafei, nr 17 si avand o suprafata de 15885mp.

Prin realizarea acestei investitii Primaria Orasului Marasesti urmareste sa asigure spatii de joaca sigure, protejate si adecvate varstei, care sa contribuie ulterior la cresterea procentului de inscriere in invatamantul primar;

Lucrarile realizate in cadrul acestui proiect sunt:

- imprejmuire teren Gradinita nr. 3: fundatii de beton cu structura metalica usoara si panouri metalice de gard din teava rectangulara. Locul de joaca va fi delimitat de restul curtii de o imprejmuire alcatuita din panouri cu rigle de lemn fixate pe stalpi cu inaltimea de 0.8m.
- amenajare loc de joaca: se propune amenajarea unui loc de joaca amplasat pe o platforma betonata prevazuta cu un strat suport de tartan, in vederea evitarii accidentelor survenite din caderea copiilor. cu:
  - 2 ansambluri de joaca
  - 2 balansoare
  - 6 spring rider
  - 6 banci
  - 4 cosuri de gunoi

Beneficiarii acestui proiect sunt cei 80 prescolari care frecventeaza Gradinita nr

Avand in vedere cele mentionate anterior, propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local, proiectul de hotarare privind aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii *„Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3” orasul Marasesti, judetul Vrancea.*

Arhitect Sef,
Pascaru Felician

Consilier Juridic
Bragarus Anca-Roxana

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Nr. Inreg. 12139/24.07.2024

REFERAT DE APROBARE

privind : **aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare** in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii *„Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3”* orasul Marasesti, judetul Vrancea

Orasul Marasesti doreste sa imprejmuiasca terenul si sa amenajeze locul de joaca apartinand Gradinitei nr.3 din orasul Marasesti, situata la Str. Garoafei, nr 17 si avand o suprafata de 15885mp.

Prin realizarea acestei investitii Primaria Orasului Marasesti urmareste sa asigure spatii de joaca sigure, protejate si adecvate varstei, care sa contribuie ulterior la cresterea procentului de inscriere in invatamantul primar;

Lucrarile realizate in cadrul acestui proiect sunt:

- imprejmuire teren Gradinita nr. 3: fundatii de beton cu structura metalica usoara si panouri metalice de gard din teava rectangulara. Locul de joaca va fi delimitat de restul curtii de o imprejmuire alcatuita din panouri cu rigle de lemn fixate pe stalpi cu inaltimea de 0.8m.
- amenajare loc de joaca: se propune amenajarea unui loc de joaca amplasat pe o platforma betonata prevazuta cu un strat suport de tartan, in vederea evitarii accidentelor survenite din caderea copiilor. cu:
  - 2 ansambluri de joaca
  - 2 balansoare
  - 6 spring rider
  - 6 banci
  - 4 cosuri de gunoi

Beneficiarii acestui proiect sunt cei 80 prescolari care frecventeaza Gradinita nr 3.

Avand in vedere cele mentionate anterior, propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local, proiectul de hotarare privind aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii *„Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3” orasul Marasesti, judetul Vrancea.*

Primar,
Chitic Valerica Dorel

ROMANIA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Nr. inreg. 12138/24.07.2024

Aprobat,
Primar
Chitic Valerica Dorel

REFERAT DE INITIERE

privind : **aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare** in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii *„Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3”* orasul Marasesti, judetul Vrancea

Orasul Marasesti doreste sa imprejmuiasca terenul si sa amenajeze locul de joaca apartinand Gradinitei nr.3 din orasul Marasesti, situata la Str. Garoafei, nr 17 si avand o suprafata de 15885mp.

Prin realizarea acestei investitii Primaria Orasului Marasesti urmareste sa asigure spatii de joaca sigure, protejate si adecvate varstei, care sa contribuie ulterior la cresterea procentului de inscriere in invatamantul primar;

Lucrarile realizate in cadrul acestui proiect sunt:

- imprejmuire teren Gradinita nr. 3: fundatii de beton cu structura metalica usoara si panouri metalice de gard din teava rectangulara. Locul de joaca va fi delimitat de restul curtii de o imprejmuire alcatuita din panouri cu rigle de lemn fixate pe stalpi cu inaltimea de 0.8m.
- amenajare loc de joaca: se propune amenajarea unui loc de joaca amplasat pe o platforma betonata prevazuta cu un strat suport de tartan, in vederea evitarii accidentelor survenite din caderea copiilor. cu:
  - 2 ansambluri de joaca
  - 2 balansoare
  - 6 spring rider
  - 6 banci
  - 4 cosuri de gunoi

Beneficiarii acestui proiect sunt cei 80 prescolari care frecventeaza Gradinita nr 3.

Avand in vedere cele mentionate anterior, propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local, proiectul de hotarare privind aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare in vederea elaborarii DALI pentru obiectivul de investii *„Imprejmuire teren si amenajare loc de joaca pentru copii, Gradinita nr 3” orasul Marasesti, judetul Vrancea.*

Arhitect Sef,
Pascaru Felician