

HOTARAREA NR. 120  
DIN 29.12.2023

**privind** : aprobarea finalizării proiectului cu titlul „**REABILITAREA SI MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 3 DIN MARASESTI, JUDETUL VRANCEA**”, cod SMIS 124179 ”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020

Consiliul local al orasului Marasesti, jud. Vrancea, intrunit in sedinta extraordinara ;

**Vazand :**

- referatul de initiere al Biroului achizitii , management proiecte inregistrat la nr. 26482 din 29.12.2023 si referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti, inregistrat la nr. 26483 din 29.12.2023 privind aprobarea finalizării proiectului cu titlul „**REABILITAREA SI MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 3 DIN MARASESTI, JUDETUL VRANCEA**”, cod SMIS 124179 ”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

- raportul Biroului achizitii, management proiecte, inregistrat la nr. 26484 din 29.12.2023;

- Contractul de finanțare nr. 5322 / 28.04.2020;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 79 din 14.06.2018 privind aprobarea depunerii si implementarii proiectului „**REABILITAREA SI MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 3 DIN MARASESTI, JUDETUL VRANCEA**”, cod SMIS 124179;

- corespondența cu **AM/OI POR**;

**Luand act** de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului, patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite, taxe si agricultura si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului;

**Având în vedere** : prevederile art.3 lit. d), f), art.4, art.5, art.10 ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;

**In temeiul** prevederilor art. 129, alin. 2, lit. “b” si “e” si ale art. 139, alin 3, lit “a” și “f” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E:**

**Art.1.** Se aprobă continuarea implementării activităților proiectului cu titlul „**REABILITAREA SI MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 3 DIN MARASESTI, JUDETUL VRANCEA**”, cod SMIS 124179 după data de 31 decembrie 2023, din fonduri proprii, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului, până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2024.

**Art. 2.** În baza art. 1, se aprobă susținerea de la bugetul local după data de 31 decembrie 2023 a tuturor cheltuielilor necesare pentru finalizarea și asigurarea funcționalității proiectului, așa cum au fost acestea aprobate prin HCL nr. 90 din 28.11.2019 pentru modificarea HCL 79 din 14.06.2018 privind aprobarea depunerii și implementării proiectului „**REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 3 DIN MARASEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA**”, cod SMIS 124179.

**Art. 3.** Se aprobă obligațiile Unității Administrativ Teritoriale ORASUL MARASEȘTI, în calitate de beneficiar al proiectului cu titlul „**REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 3 DIN MARASEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA**” finanțat în cadrul POR 2014-2020, Contract de finanțare nr. 5322 / 28.04.2020, cod SMIS 124179, în contextul încadrării sale ca *nefinalizat*, potrivit prevederilor OUG 36/2023, conform **anexei 1 la prezenta hotărâre.**

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Marasesti, prin Aparatul de specialitate.

**Art. 5.** - Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului General al orașului Marasesti, autorităților și persoanelor interesate.



**Avizat,  
Secretar general UAT,  
Dumitru Vasilica-Violeta**



Anexa 2 la Ordinul MIPE nr. 4008/23.10.2023

Anexa 16 - OBLIGAȚII BENEFICIAR – PROIECT NEFINALIZAT

**Obligații ale Beneficiarului proiectului cu titlul „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 3 DIN MARASEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA” finanțat în cadrul POR 2014-2020, contract de finanțare nr. 5322, cod SMIS 124179, în contextul încadrării sale ca nefinalizat, potrivit prevederilor OUG 36/2023**

- (1) De a continua implementarea activităților proiectului din fonduri proprii după data de 31.12.2023, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31.12.2024, conform secțiunilor relevante din cererea de finanțare, actualizate corespunzător.
- (2) De a respecta întocmai prevederile contractului de finanțare încheiat în vederea implementării proiectului (inclusiv prevederile incluse în anexele contractului de finanțare) și în perioada de prelungire a duratei după data de 31.12.2023, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului, cu condiția confirmării, de către AM, a finalizării integrale a proiectului, prin emiterea unei Note de finalizare, în baza verificărilor și documentelor ce vor fi comunicate de OI, conform procedurilor aplicabile.
- (3) De a înștiința OI/AMPOR, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la apariție, asupra oricărei situații care împiedică/întârzie în mod semnificativ/pune în discuție în perioada de după data de 31.12.2023 finalizarea proiectului și atingerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse.
- (4) De a returna AMPOR, în termenele solicitate, finanțarea nerambursabilă primită pentru implementarea proiectului, alături de dobânzile/penalitățile aferente, dacă este cazul, în situația în care acesta nu va fi integral finalizat și funcțional până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, conform prevederilor contractului de finanțare și legislației aplicabile.
- (5) De a realiza, la termenele specificate de AMPOR, toate măsurile necesare pentru implementarea recomandărilor rezultate ca urmare a misiunilor de audit ale instituțiilor abilitate în acest sens, precum și de a pune în practică recomandările OI/AM în legătură cu acest proiect, în scopul atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse în cadrul proiectului și asigurării funcționalității sale.
- (6) De a include/actualiza, după caz, în SMIS informațiile privind stadiul implementării activităților după data de 31.12.2023 și asigurarea funcționalității proiectului, prin încărcarea în SMIS 2014+/SMIS Minimal, în aceleași condiții ca și pe parcursul duratei de implementare în perioada de eligibilitate a cheltuielilor pentru intervalul de programare 2014-2020.

(7) De a respecta și răspunde în termenul indicat oricărei alte solicitări OI/AMPOR legată de implementarea activităților proiectului și asigurarea funcționalității acestuia.

(8) De a respecta Instrucțiunile AMPOR emise în legătură cu proiectele nefinalizate.

**Pentru Beneficiar**

**Nume și prenume: Valerica Dorel CHITIC**

**Funcție: Primar**

**Semnătura**

**Data**



**Pentru OI,**

**Nume și prenume: Daniel DUMITRESCU**

**Funcție: Director Direcția Implementare POR  
Șef OI POR 2014-2020**

**Semnătura**

**Data**

PRE-FEDINTE DE FEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL  
ORAȘULUI MĂRAȘEU

ARL

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI

Nr. inreg. 26485 / 29.12.2023



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea finalizării proiectului cu titlul  
„Reabilitarea și modernizarea Grădiniței Nr. 3 din Marasesti, județul Vrancea”, **cod SMIS 124179**,  
finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020

Avand in Vedere:

- prevederile contractului de finanțare încheiat pe POR 2014-2020 nr. 5322 din 28.04.2020.
- continuarea implementării activităților proiectului cu titlul „Reabilitarea și modernizarea Grădiniței Nr. 3 din Marasesti, județul Vrancea”, **cod SMIS 124179**, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, după data de 31 decembrie 2023, din fonduri proprii, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului, până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2024.
- pentru a respecta întocmai prevederile contractului de finanțare încheiat în vederea implementării proiectului (inclusiv prevederile incluse în anexele contractului de finanțare) și în perioada de prelungire a duratei după data de 31.12.2023, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului, cu condiția confirmării, de către AM, a finalizării integrale a proiectului, prin emiterea unei Note de finalizare, în baza verificărilor și documentelor ce vor fi comunicate de OI, conform procedurilor aplicabile.

Modificarea solicitata se datoreaza urmatoarelor fapte:

- Mare parte din prezentul proiect a fost implementata in perioada starii de alerta instituita pe teritoriul Romaniei, in urma crizei generate de pandemia COVID - 19 ce a ingreunat derularea in parametri optimi a activitatilor acestuia, motiv pentru care contractul de proiectare si executie de lucrari a fost semnat abia in 25.01.2021;
- pe parcursul derularii contractului de lucrari mentionat mai sus au fost identificate unele situatii neprevazute ce au avut legatura cu constructia si functionarea la parametri optimi a viitoarei unitati de invatamant;
- solutionarea situatiilor neprevazute s-a facut cu lucrari suplimentare ce au necesitat timp, dar si interventia ulterioara a unor furnizori de utilitati care sa realizeze lucrarile respective;
- schimbarea punctului bransamentului de curent electric dintr-un loc in altul astfel incat sa fie evitate accidentarile pe parcursul utilizarii constructiei; aceasta schimbare se poate face doar de catre firme autorizate de catre furnizorul de electricitate pentru astfel de lucrari; avand in vedere ca este o cheltuiala neeligibil, in afara proiectului, a fost necesara contracarea executiei lucrarii separat de proiect, ceea ce a necesitat timp atat pentru contractarea lucrarii, cat si pentru realizarea acesteia si obtinerea avizelor necesare de la compania electrica;

- apariția unor lucrări neprevăzute în subsolul imobilului (canal de scurgere) care au impact asupra folosirii în condiții optime a Grădinitei nr. 3 astfel încât aceasta să primească autorizația sanitară de funcționare după finalizarea reabilitării; fiind lucrări în afara contractului inițial de lucrări, pentru realizarea acestora a fost încheiat un act adițional la contractul de lucrări nr. 309 din 25.01.2021;
- realizarea lucrărilor neprevăzute a durat o perioadă mai lungă de timp decât a fost estimat inițial din cauza situației concrete de la subsolul imobilului (plin cu apă);
- executia lucrărilor a fost influențată și de blocajul financiar al Antreprenorului general ca urmare a falimentului City Insurance; deși a fost un caz de forță majoră aflat total în afara controlului Autorității contractante sau a Antreprenorului general, totuși, lipsa unui instrument de garantare valabil și acoperitor a făcut imposibilă realizarea plăților în cadrul contractului de lucrări nr. 309 din 25.01.2021, acestea nefiind acoperite de garanție până la emiterea unui nou instrument valabil;
- blocajul financiar al Antreprenorului general a atras după sine și îngreunarea managementului financiar al contractului de finanțare, în sensul în care perioadele de depunere și plată a cererilor de plată și rambursare au fost mult prelungite;

Pentru asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului și a derulării în condiții optime a contractului de lucrări, a fost asigurată și ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții în temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare prin semnarea unui act adițional la Contractul de lucrări nr. 309 din 25.01.2021. În prezent, conform ultimului raport de progres prezentat, proiectul are un stadiu de realizare de 98,65%, rămânând de instalat dotările necesare pentru activitatea educativă, realizarea recepției la terminarea lucrărilor, dar și finalizarea tuturor aspectelor de management ale contractului: depunere raport progres și cerere de rambursare finală.

În concluzie, pentru realizarea tuturor activităților necesare încheierii proiectului este necesară prelungirea contractului de finanțare nr. 5322 din 28.04.2020.

Având în vedere cele prezentate mai sus, rog Consiliului Local al Orașului Marasesti să aprobe proiectul de hotărâre privind aprobarea finalizării proiectului cu titlul „Reabilitarea și modernizarea Grădinitei Nr. 3 din Marasesti, județul Vrancea”, cod SMIS 124179, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Sef Birou Achizitii, management proiecte

Elena Luca



Consilier Juridic

Hanganu Cristina-Alina



ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI

Nr. înreg. 26483 / 29.12.2023

#### REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea finalizării proiectului cu titlul  
„Reabilitarea si modernizarea Gradinitei Nr. 3 din Marasesti, judetul Vrancea”, **cod SMIS 124179**,  
finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020

Luand in considerare:

- prevederile contractului de finantare incheiat pe POR 2014-2020 nr. 5322 din 28.04.2020.

Pentru continuarea implementării activităților proiectului cu titlul „Reabilitarea si modernizarea Gradinitei Nr. 3 din Marasesti, judetul Vrancea”, **cod SMIS 124179**, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, după data de 31 decembrie 2023, din fonduri proprii, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului, până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2024.

Avand în vedere cele prezentate mai sus, rog Consiliului Local al Orasului Marasesti sa aprobe proiectul de hotarare privind aprobarea finalizării proiectului cu titlul „Reabilitarea si modernizarea Gradinitei Nr. 3 din Marasesti, judetul Vrancea”, **cod SMIS 124179**, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.



ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI  
Nr. 26482/29.12.2023



## REFERAT DE INIȚIERE

privind aprobarea finalizării proiectului cu titlul  
„Reabilitarea si modernizarea Gradinitei Nr. 3 din Marasesti, judetul Vrancea”, **cod SMIS 124179**,  
finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020

Avand in Vedere:

- prevederile contractului de finantare incheiat pe POR 2014-2020 nr. 5322 din 28.04.2020.

Pentru continuarea implementării activităților proiectului cu titlul „Reabilitarea si modernizarea Gradinitei Nr. 3 din Marasesti, judetul Vrancea”, **cod SMIS 124179**, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, după data de 31 decembrie 2023, din fonduri proprii, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului, până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2024.

Rog Consiliului Local al Orașului Marasesti sa aprobe proiectul de hotărâre privind aprobarea finalizării proiectului cu titlul „Reabilitarea si modernizarea Gradinitei Nr. 3 din Marasesti, judetul Vrancea”, **cod SMIS 124179**, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Birou Achiziții, management proiecte

Ing. Luca Elena