

HOTARARE NR. 96
din 20.10. 2023

privind : schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat. Padureni, judetul Vrancea , din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie

Consiliul local al orasului Marasesti, jud. Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
Vazand:

- referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti in calitate de initiator, inregistrat sub nr. 21826 din 20.10.2023 si raportul de specialitate al Serviciului Arhitect sef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orasului Marasesti inregistrat la nr. 21827 din 20.10.2023;
- nota justificativa nr. 21824 din 20.10.2023 intocmita de Compartimentul gestiune, administrare si valorificare patrimoniu din cadrul Serviciului Arhitect sef privind propunerea de schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat Padureni, judetul Vrancea din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie;
- Cartea Funciara nr. 56861 a orasului Marasesti inregistrata la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Panciu ;
- Pozitia nr. 16 din Anexa nr.4 la H.G. nr. 908/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Vrancea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Vrancea ;
- Hotararea Consiliului local al orasului Marasesti nr.71 din 31.08.2023 privind aprobarea dezmembrarii /lotizarii terenului aferent Scolii Gimnaziale Padureni , in doua loturi;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite, taxe si agricultura, al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului;

In conformitate cu prevederile art.108 art.287 lit.b, art.297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.146 alin.(11) din Legea educației nr.198/2023;

In temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aproba schimbarea destinatiei a imobilului - teren in suprafata de 2405 mp situat in incinta Scolii Gimnaziale Padureni , identificat potrivit Anexei la prezenta hotarare , din teren aferent procesului de invatamant in teren cu alta destinatie , in vederea utilizarii acestuia pentru realizarea gospodariei de apa in satul Padureni in cadrul *proiectului regional de „Dezvoltare a Infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Vrancea - Etapa a III - in perioada 2021-2027”*;

Art.2. - Se aproba incetarea dreptului de administrare al Scolii Gimnaziale Nr.2 Marasesti asupra imobilului prevazut la art.1 din prezenta hotarare;

Art.3. - Predarea - preluarea imobilului prevazut la art.1 din prezenta hotarare se face pe baza de protocol incheiat intre parti.

Art.4. - Se imputerniceste Primarul orasului Marasesti sa semneze protocolul de predare-preluare a imobilului prevazut la art.1 din prezenta hotarare.

Art. 5. – Odata cu adoptarea prezentei hotarari se vor modifica in mod corespunzator Hotararile Consiliului local Marasesti nr. 18/2001 privind insusirea bunurilor ce apartin domeniului public al orasului Marasesti si 24/23.03.2016 pentru actualizarea listei cu bunurile imobile ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti.

Art. 6.– Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija Compartimentului juridic, monitorizare proceduri administrative , dupa cum urmeaza :

- Institutiei Prefectului, Judetul Vrancea;
- Primarului orasului Marasesti;
- Serviciului Arhitect sef;
- Serviciului buget – contabilitate;
- Serviciului SPGAASIV;
- pentru afisare pe site-ul Primariei.



Avizat,
Secretar general UAT,
Dumitru Vasilica-Violeta



Raport de specialitate

privind : schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat.Padureni, judetul Vrancea , din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie

Vazand :

- adresa nr.33770 din 18.08.2023, inaintata de catre SC CUP SA Focsani, prin care solicita punerea la dispozitie a terenurilor necesare pentru realizarea gospodariilor de apa din localitatile Padureni si Calimanesti, in vederea implementarii proiectului „**Dezvoltare a Infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Vrancea – Etapa A III – A, in perioada 2021 – 2027**” ;

- HCL nr. 71/31.08.2023 privind aprobarea dezmembrarii terenului aferent Scolii Padureni, in vederea realizarii investitiilor in cadrul proiectului „Dezvoltare a Infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Vrancea – Etapa A III – A, in perioada 2021 – 2027” ;

- adresa transmisa de Scoala Gimnaziala nr. 2 Marasesti, prin care ne face cunoscut ca din anul scolar 2008-2009 nu mai sunt organizate cursuri la Scoala Padureni Marasesti, copii fiind comasati in efectivele scolii Gimnaziale Nr.2, Marasesti;

In conformitate cu prevederile art.108 art.287 lit.b, art.297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.146 alin.(11) din Legea educației nr.198/2023;

PROPUNEM

adoptarea proiectului de hotărâre privind schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat.Padureni, judetul Vrancea , din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie , apreciindu-l ca oportun si legal.

Consilier Juridic,
Filip Marius Florentiu



Serviciul Arhitect Sef,
Ing. Pascaru Felician



Romania
Judetul Vrancea
Primaria Orasului Marasesti
Nr.21826 din 20.10.2023

Referat de aprobare

privind : schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat.Padureni, judetul Vrancea , din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie

Terenul la care se face referire este inventariat in domeniul public al orasului Marasesti, situat in satul Padureni, in curtea scolii, T3 , Pc.65, inscris in Cartea Funciara nr. 56861 a orasului Marasesti inregistrata la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Panciu;

In conformitate cu prevederile art.108 art.287 lit.b, art.297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.146 alin.(11) din Legea educației nr.198/2023;

In temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luand act de cererea 33770 din 18.08.2023, adresata de catre SC CUP SA Focsani, prin care solicita punerea la dispozitie a terenurilor necesare pentru realizarea gospodariilor de apa din localitatile Padureni si Calimanesti;

Luand act de HCL nr. 71/31.08.2023 privind aprobarea dezmembrarii terenului aferent Scolii Padureni

Fata de cele prezentate supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotarare privind:
schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat.Padureni, judetul Vrancea, din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie

Primar oras Marasesti,
Chitic Valerica Dorel



Romania
Judetul Vrancea
Primaria Orasului Marasesti
Nr.21825 din 18.10.2023

Referat de initiere

privind : schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat.Padureni, judetul Vrancea , din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie

Terenul la care se face referire este inventariat in domeniul public al orasului Marasesti, situat in satul Padureni, in curtea scolii, T3 , Pc.65, in scris in Cartea Funciara nr. 56861 a orasului Marasesti inregistrata la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Panciu;

Luand in considerare adresa transmisa de Scoala Gimnaziala nr. 2 Marasesti, prin care ne face cunoscut ca din anul scolar 2008-2009 nu mai sunt organizate cursuri la Scoala Padureni Marasesti, copii fiind comasati in efectivele scolii Gimnaziale Nr.2, Marasesti;

Luand act de cererea 33770 din 18.08.2023, adresata de catre SC CUP SA Focsani, prin care solicita punerea la dispozitie a terenurilor necesare pentru realizarea gospodariilor de apa din localitatile Padureni si Calimanesti, in vederea implementarii proiectului „Dezvoltare a Infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Vrancea – Etapa A III – A, in perioada 2021 – 2027” ;

Luand act de HCL nr. 71/31.08.2023 privind aprobarea dezmembrarii terenului aferent Scolii Padureni, in vederea realizarii investitiilor in cadrul proiectului „Dezvoltare a Infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Vrancea – Etapa A III – A, in perioada 2021 – 2027” ;

In conformitate cu prevederile art.108 art.287 lit.b, art.297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținand cont de cele prezentate propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind:
schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat.Padureni, judetul Vrancea, din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie

Serviciul Arhitect Sef,
Ing. Pascaru Felician



ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA OR. MARASESTI
Nr.21824 din 20.10.2023

Nota Justificativa

privind schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti,sat.Padureni, judetul Vrancea, din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie.

Prin adresa nr.33770 din 18.08.2023, inaintata de catre SC CUP SA Focsani,se solicita punerea la dispozitie a terenurilor necesare pentru realizarea gospodariilor de apa din localitatile Padureni si Calimanesti, in vederea implementarii proiectului „Dezvoltare a Infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Vrancea – Etapa A III – A, in perioada 2021 – 2027” ;

Prin HCL nr. 71/31.08.2023 a fost aprobata dezmembrarea terenului aferent Scolii Padureni, in vederea realizarii investitiilor in cadrul proiectului „Dezvoltare a Infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Vrancea – Etapa A III – A, in perioada 2021 – 2027” ;
Prin adresa transmisa de Scoala Gimnaziala nr. 2 Marasesti se comunica faptul ca din anul scolar 2008-2009 nu mai sunt organizate cursuri la Scoala Padureni Marasesti, copii fiind comasati in efectivele scolii Gimnaziale Nr.2, Marasesti;

Se impune trecerea acestor corpuri de cladire in inventarul domeniului privat al UAT Marasesti in vederea dezmembrarii /lotizarii terenului aferent Scolii Gimnaziale Padureni , in doua loturi, conform cartii funciare nr 56861 a orasului Marasesti .

Prezenta nota justificativa este necesara in vederea initierii proiectului de hotărâre privind schimbarea destinatiei imobilului situat in orasul Marasesti, sat.Padureni, judetul Vrancea , din teren aferent Scolii Gimnaziale Padureni in teren cu alta destinatie

Serv. Arhitect Sef,
Ing. Pascaru Felician



Intocmit,
Inspector Olariu Danut

