

**HOTĂRÂREA NR.95
din 20.10.2023**

pentru : actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție - „Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea” în cadrul PNDL

Consiliul Local al orașului Marasesti, județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară ;

Vazand :

- referatul de aprobare al Primarului orașului Marasesti și raportul de specialitate al Serviciului arhitect șef , înregistrat la nr. 21658 din 18.10.2023, prin care se propune actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție-“ Reabilitare și consolidare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Calimanesti , oraș Marasesti, județul Vrancea” în cadrul PNDL ;
- Hotărârea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții “Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și grădinița Calimanesti , oraș Marasesti, județul Vrancea” în cadrul PNDL;
- contractul de proiectare și execuție de lucrări nr. 8921/24.04.2023, încheiat între orașul Marasesti și Asocieria : SKYVISTA INVEST S.R.L. – lider de asocierie ȘI ARHESTIA CONCEPT S.R.L., pentru obiectivul de investiții „Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea” în cadrul PNDL ;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniului, administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe , al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte și al Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului;

În conformitate cu prevederile :

- a) Anexei 1 , art.1, art.2, lit.”b”, art.5, lit.”c” din Ordinul nr.1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- b) Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;
- c) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. b), 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 200, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție „Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea” în cadrul PNDL, conform ANEXELOR nr.1 și 2 , care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul oraşului Marasesti prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Juridic, Monitorizare Proceduri Administrative, primarului oraşului Marasesti și Instituției Prefectului județului Vrancea .

Art.4. - Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei oraşului Marasesti , în secțiunea Monitorul Oficial Local al oraşului Marasesti și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.



**Avizat,
Secretar general UAT,
Dumitru Vasilica-Violeta**

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII:

„Consolidare si reabilitare Școala cu clasele I-IV si include si grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea”, in cadrul PNDL

Identificare proiect : Programul national de dezvoltare locala (PNDL)	
Subprogramul : Regenerare urbana a municipiilor si oraselor	
Domeniul realizare :extindere/reabilitare /modernizare /dotare a unitatilor de invatamant preuniversitar	
Contract de finantare nr.1441/30.12.2016	
Nume obiectiv de investitii:	„Consolidare si reabilitare Școala cu clasele I-IV si include si grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea”
Amplasament	Sat Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea
Indicatori obiectiv de investitii	
Valoare totala investitie	2.517.657,18
din care : constructii-montaj	1.637.689,90
(lei cu TVA)	
Dotari	174.216
(inclusiv utilaje tehnologice)	
(lei cu TVA)	
Durata de executie	12 luni
Finantarea investitiei	
Bugetul de stat	2.075.664,02
(lei cu TVA)	
Bugetul local	441.993,16
(lei cu TVA)	
Identificare program	
Denumire program	Programul national de dezvoltare locala (PNDL)

	<p>Subprogramul : Regenerare urbana a municipiilor si oraselor</p> <p>Domeniul realizare :extindere/reabilitare /modernizare /dotare a unitatilor de invatamant preuniversitar</p>
--	--

Presedinte de sedinta,

Contrasemneaza,
Secretarul General UAT,
Dumitru Vasilica Violeta

Sef Birou AMP,

Luca Elena



Anexo 2 la HCL nr...

Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI MARASESTI, JUD. VRANCEA
 Proiectant: S.C. ARHESTIA CONCEPT S.R.L.
 Obiectivul: CONSOLIDARE SI REABILITARE SCOALA CU CLASELE IV INCLUSA SI GRADINITA CALIMANESTI, ORAS MARASESTI, JUDETUL VRANCEA

DEVIZ GENERAL - CUMULAT
 privind cheltuielile necesare obiectivului

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	154.100.00	29.279.00	183.379.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	90.000.00	17.100.00	107.100.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		244.100.00	46.379.00	290.479.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	199.800.00	37.962.00	237.762.00
TOTAL CAPITOL 2		199.800.00	37.962.00	237.762.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.950.00	750.50	4.700.50
3.1.1	Studii de teren	3.950.00	750.50	4.700.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - relievu ciadire existenta	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	7.900.00	1.501.00	9.401.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al ciadirilor	3.950.00	750.50	4.700.50
3.5	Proiectare	75.050.00	14.259.50	89.309.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.950.00	750.50	4.700.50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.900.00	1.501.00	9.401.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	63.200.00	12.008.00	75.208.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	17.850.00	3.391.50	21.241.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	17.850.00	3.391.50	21.241.50
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	79.750.00	15.152.50	94.902.50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	19.750.00	3.752.50	23.502.50
3.8.1.1	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in proiectul de control al lucrarilor de executie, avize de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000.00	1.900.00	11.900.00
3.8.1.2		9.750.00	1.852.50	11.602.50
3.8.2	Dirigenta de constructii (3% din C+M)	60.000.00	11.400.00	71.400.00



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		188.450.00	35.805.50	224.255.50
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.100.210.00	209.039.90	1.309.249.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8.200.00	1.558.00	9.758.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	68.700.00	13.053.00	81.753.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	69.500.00	13.205.00	82.705.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1.246.610.00	236.855.90	1.483.465.90
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	23.700.00	4.503.00	28.203.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	23.700.00	4.503.00	28.203.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.568.16	0.00	16.568.16
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6.621.89	0.00	6.621.89
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.324.38	0.00	1.324.38
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.621.89	0.00	6.621.89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destintare	2.000.00	0.00	2.000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	199.095.48	37.828.14	236.923.62
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		239.363.64	42.331.14	281.694.78
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		2.118.323.64	399.333.54	2.517.657.18
TOTAL Constructii+Montaj		1.576.010.00	261.479.90	1.637.689.90

Proiectant
S.C. ARHESTIA CONCEPT S.R.L.



Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI MARASESTI, JUD. VRANCEA
 Proiectant: S.C. ARHESTIA CONCEPT S.R.L.
 Obiectivul: CONSOLIDARE SI REABILITARE SCOALA CU CLASELE I-IV INCLUSA SI GRADINITA CALIMANESTI, ORAS MARASESTI, JUDETUL VRANCEA

DEVIZ GENERAL - BUGETUL DE STAT
 privind cheltuielile necesare obiectivului

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	199.800.00	37.962.00	237.762.00
TOTAL CAPITOL 2		199.800.00	37.962.00	237.762.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - relevu cladire existenta	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	75.050.00	14.259.50	89.309.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.950.00	750.50	4.700.50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.900.00	1.501.00	9.401.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	63.200.00	12.008.00	75.208.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenta de santier (3% din C+M)	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		75.050.00	14.259.50	89.309.50
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.100.210.00	209.039.90	1.309.249.90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	8.200.00	1.558.00	9.758.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	68.700.00	13.053.00	81.753.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	69.500.00	13.205.00	82.705.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 5		1.246.610.00	236.855.90	1.483.465.90
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	23.700.00	4.503.00	28.203.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	23.700.00	4.503.00	28.203.00
5.2	Comisioane cote taxe costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	199.095.48	37.828.14	236.923.62
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		222.795.48	42.331.14	265.126.62
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		1.744.255.48	331.408.54	2.075.664.02
TOTAL Constructii+Montaj		1.331.910.00	215.100.90	1.347.210.90

Proiectant
S.C. ARHESTIA CONCEPT S.R.L.



Beneficiar
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI



Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI MARASESTI, JUD. VRANCEA
 Proiectant: S.C. ARHESTIA CONCEPT S.R.L.
 Obiectivul: CONSOLIDARE SI REABILITARE SCOALA CU CLASELE I-IV INCLUSA SI GRADINITA CALIMANESTI, ORAS MARASESTI, JUDETUL VRANCEA

DEVIZ GENERAL - BUGETUL LOCAL
 privind cheltuielile necesare obiectivului

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	154.100.00	29.279.00	183.379.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	90.000.00	17.100.00	107.100.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		244.100.00	46.379.00	290.479.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.950.00	750.50	4.700.50
3.1.1	Studii de teren	3.950.00	750.50	4.700.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - releveu cladire existenta	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	7.900.00	1.501.00	9.401.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3.950.00	750.50	4.700.50
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	17.850.00	3.391.50	21.241.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	17.850.00	3.391.50	21.241.50
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	79.750.00	15.152.50	94.902.50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	19.750.00	3.752.50	23.502.50
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10.000.00	1.900.00	11.900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9.750.00	1.852.50	11.602.50
3.8.2	Dirigentie de santier (3% din C+M)	60.000.00	11.400.00	71.400.00



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		113.400.00	21.546.00	134.946.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.568.16	0.00	16.568.16
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6.621.89	0.00	6.621.89
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.324.38	0.00	1.324.38
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.621.89	0.00	6.621.89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.000.00	0.00	2.000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		16.568.16	0.00	16.568.16
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		374.068.16	67.925.00	441.993.16
TOTAL Constructii+Montaj		244.100.00	46.379.00	290.479.00

Proiectant
S.C. ARHESTIA CONCEPT S.R.L.



Beneficiar
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI



PRESEDINTE DE COMITET

Pagina 2 din 2

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
BUMITRU VASILICA VIOLETA

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Nr. 21.658/18.10.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru : actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție **„Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea”** în cadrul PNDL

Proiectul de hotărâre presupune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Calimanesti , oraș Marasesti, județul Vrancea” în cadrul PNDL , aprobați prin Hotărârea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016 și actualizați prin Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 4 din 26.01.2023.

În urma procedurii de atribuire inițiată în SICAP prin publicarea anunțului de participare - procedura simplificată SCN 1121083/28.02.2023, pentru atribuirea **contractului de achiziție publică pentru proiectarea și execuția lucrărilor la obiectivul de investiții „Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Calimanesti, oraș Marasesti județul Vrancea”** , a fost desemnată oferta prezentată de **Asocierea : SKYVISTA INVEST S.R.L. – lider de asociere ȘI ARHESTIA CONCEPT S.R.L, ca oferta câștigătoare la prețul ofertat de 1.824.810 lei (fără TVA).**

În conformitate cu prevederile Contractului de achiziție publică de proiectare și execuție a lucrărilor la obiectivul de investiții: **„Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea” nr. 8921/24.04.2023**, având ca obiect: proiectarea și execuția lucrărilor la obiectivul de investiții „Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Marasesti județul Vrancea”, încheiat cu Asocierea : SKYVISTA INVEST S.R.L. – lider de asociere ȘI ARHESTIA CONCEPT S.R.L., **au fost elaborate și depuse documentațiile aferente proiectării tehnice**, în conformitate cu Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, documentațiile proiectul tehnic de execuție.

Luând în considerare următoarele:

- urmare actualizării Devizului general al obiectivului de investiții, a rezultat o valoare nouă.

- Prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, **SECȚIUNEA a 5-a, Devizul general și devizul pe obiect, Art. 10.** -"*(4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;*"
- contractul de finanțare nr.1441/30.12.2016 , conform căreia valoarea totala a investiției este de 554.590,00 lei din care alocarea finanțării de la bugetul de stat este în suma de 520.150,00 lei, a fost modificat prin actul adițional nr. 1425/09.11.2023, prin care s-a aprobat suplimentarea contractului de finanțare mai sus menționat, cu suma de 1.994.698,83 lei.

Drept urmare, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind: : actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție: „Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea” în cadrul PNDL.

Sef Birou Achizitii, management proiecte,

Elena Luca



Consilier Juridic

Hanganu Cristina-Alina



ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI

Nr. înreg. 21.657/18.10.2023

REFERAT DE APROBARE

pentru : actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție „**Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea**” în cadrul PNDL

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii “Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și gradinita Calimanesti , oraș Marasesti, județul Vrancea” în cadrul PNDL;

- Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 4 din 26.01.2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Calimanesti , oraș Marasesti, județul Vrancea” în cadrul PNDL , aprobați prin Hotărârea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016;

- faptul ca urmare derulării Contractului de achiziție publică de proiectare și execuție a lucrărilor la obiectivul de investiții: „**Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea**” nr. 8921/24.04.2023, au fost elaborate și depuse documentațiile aferente proiectării tehnice, din care reiese faptul ca a rezultat o valoare nouă a investiției, în conformitate cu Devizul general al obiectivului de investiții, actualizat;

Propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind: actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție: „Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea” ” în cadrul PNDL.

Primar,
Chitic Valerică Dorel



ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Nr. 21.656/18.10.2023



REFERAT DE INIȚIERE

pentru : actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție **„Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea”** în cadrul PNDL

În urma procedurii de atribuire inițiată în SICAP prin publicarea anunțului de participare - procedura simplificată SCN 1121083/28.02.2023, pentru atribuirea **contractului de achiziție publică pentru proiectarea și execuția lucrărilor la obiectivul de investiții „Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Calimanesti, oraș Marasesti județul Vrancea”**, a fost desemnată oferta prezentată de **Asocierea : SKYVISTA INVEST S.R.L. – lider de asociere ȘI ARHESTIA CONCEPT S.R.L, ca oferta câștigătoare la prețul ofertat de 1.824.810 lei (fără TVA).**

În conformitate cu prevederile Contractului de achiziție publică de proiectare și execuție a lucrărilor la obiectivul de investiții: **„Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea” nr. 8921/24.04.2023, au fost elaborate și depuse documentațiile aferente proiectării.**

Având în vedere ca urmare actualizării Devizului general al obiectivului de investiții, a rezultat o valoare nouă, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind: actualizarea indicatorilor economici, conform devizului general după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheiere a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție: **„Consolidare și reabilitare Școala cu clasele I-IV și include și grădinița Călimănești, oraș Mărășești, județul Vrancea”** în cadrul PNDL.

Sef Birou Achizitii, management proiecte,

Elena Luca