

HOTARAREA NR.78
din 22.10.2021

privind : aprobarea încetării unor contracte de inchiriere pentru suprafețele de teren cu destinația de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti

Consiliul local Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Avand in vedere :

- somatiile Primariei orasului Marasesti inregistrate la nr. 16.275-16.281 /20.09.2021 prin care se comunica organizatorilor de stani incetarea contractelor de inchiriere in conditiile art.III,pct.3.2, coroborat cu prevederile cap.IX,pct.9.1,lit."a" , motivat de faptul ca in zona se doreste realizarea unui parc eolian ;
- referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti , inregistrat la nr.18601 din 21.10.2021 ,cu privire la oportunitatea initierii proiectului de hotarare privind aprobarea încetării unor contracte de inchiriere pentru suprafețele de teren cu destinația de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti;
- raportul de specialitate Serviciului Arhitect sef ,inregistrat la nr. 18.607 din 21.10.2021 la proiectul de hotarare initiat de Primarul orasului Marasesti ;
- Hotararea Consiliului local al orasului Marasesti nr. 29/29.03.2018 privind initierea procedurii de inchiriere prin licitatie publica a pasunilor, proprietate publica si privata a orasului Marasesti ;
- procesul verbal de adjudecare incheiat de Comisia de licitatie;
- contractele de inchiriere a nr. 2-7 si 18/27.04.2018 incheiate de UAT Marasesti si organizatorii de stani pentru suprafețe de teren cu destinația de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniului ,administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite , taxe si agricultura, al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului , prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare;

In conformitate cu :

- art.III, pct.3.2, coroborat cu prevederile cap.IX, pct.9.1, lit."a" din contractele de inchiriere pentru suprafețele de teren cu destinația de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti;
- Art. 9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 6 alin.(3) și (4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art.1553 din Legea nr.287/2011 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(2), lit."c", art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aproba incetarea contractelor de inchiriere pentru suprafetele de teren cu destinatia de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti, prevazute in Anexa, care face parte integranta din prezenta hotarare.

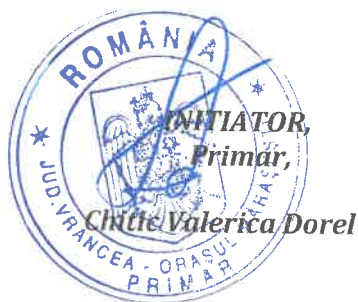
Art.2. - Se aproba modificarea contractului de inchiriere nr.7/27.04.2021 incheiat intre UAT-oras Marasesti si domnul Grigoras Marius in sensul diminuarii suprafetei de teren cu 30 ha situata in T 67, P.398/1 si T %81, P430;

Art.3. - In termen de 10 zile de la data incheierii actelor aditionale de incetare/modificare, locatorii au obligatia de a elibera terenul ce a facut obiectul contractelor si de a-l preda pe baza de proces - verbal proprietarului.

Art.4. - In cazul in care exista debite restante, Biroul Impozite si taxe locale va lua masurile legale care se impun, pentru recuperarea acestora.

Art.5. - Se imputerniceste Primarul orasului Marasesti sa semneze actele aditionale de incetare/modificare a contractelor de inchiriere.

Art.3. - Hotararea va fi comunicata Institutiei Prefectului - judetul Vrancea pentru controlul legalitatii, Primarului orasului Marasesti, care va asigura aducerea la indeplinire, conform legii, prin Compartimentul administratie publica, indrumare si control asociatii de proprietari si Serviciul arhitect sef si va fi comunicata celor interesati prin grija Compartimentului juridic, monitorizare proceduri administrative.



AVIZAT,
Secretar general UAT,
Dumitru Vasilica -Violeta