

**HOTARAREA NR.60**

din 22.09.2021

**privind : alipirea unor loturi de teren ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti ,  
judetul Vrancea**

Consiliul local al orasului Marasesti, jud. Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Vazand :

- referatul de aprobare initiat de Primarul orasului Marasesti al acestuia , inregistrat la nr. 16090 din 17.09.2021;
- Raportul de specialitate al Serviciului Arhitect sef inregistrat la nr. 16174 din 20.09.2021, prin care se propune alipirea unor loturi de teren ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti, judetul Vrancea
- Incheierile de carte funciara inregistrate la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Panciu;
- Planurile de situatie cu propunere de alipire, intocmite de SC TOPO CAD TEC SRL Focsani ;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniū, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 republicata privind Cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu dispozitiile Ordinului nr.634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

În conformitate cu prevederile: art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.129,alin.(2), lit."c" , art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă alipirea unor loturi de teren ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti, judetul Vrancea conform Anexei nr.1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre  
Terenurile care fac obiectul alipirii sunt identificare conform Anexelor nr.2-5 , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se împuternicește Primarul orasului Marasesti să semneze actele de alipire ale imobilelor prevazute la art. 1 și să reprezinte orasul Marasesti în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului juridic, monitorizare proceduri administrative , dupa cum urmeaza :

- Institutiei Prefectului – judetul Vrancea;
- Primarului orasului Marasesti;
- Serviciului Arhitect sef
- Serviciului Buget- contabilitate;
- Pentru afisare pe site.



**AVIZAT,**  
**Secretar general oras,**  
**Dumitru Vasilica -Violeta**

Romania  
Consiliul local Marasesti

Anexa nr. \_\_\_\_\_ la  
HCL nr. \_\_\_\_\_ din 30.09.2021

Tabel cu situatia loturilor de teren ce urmeaza a se alipi

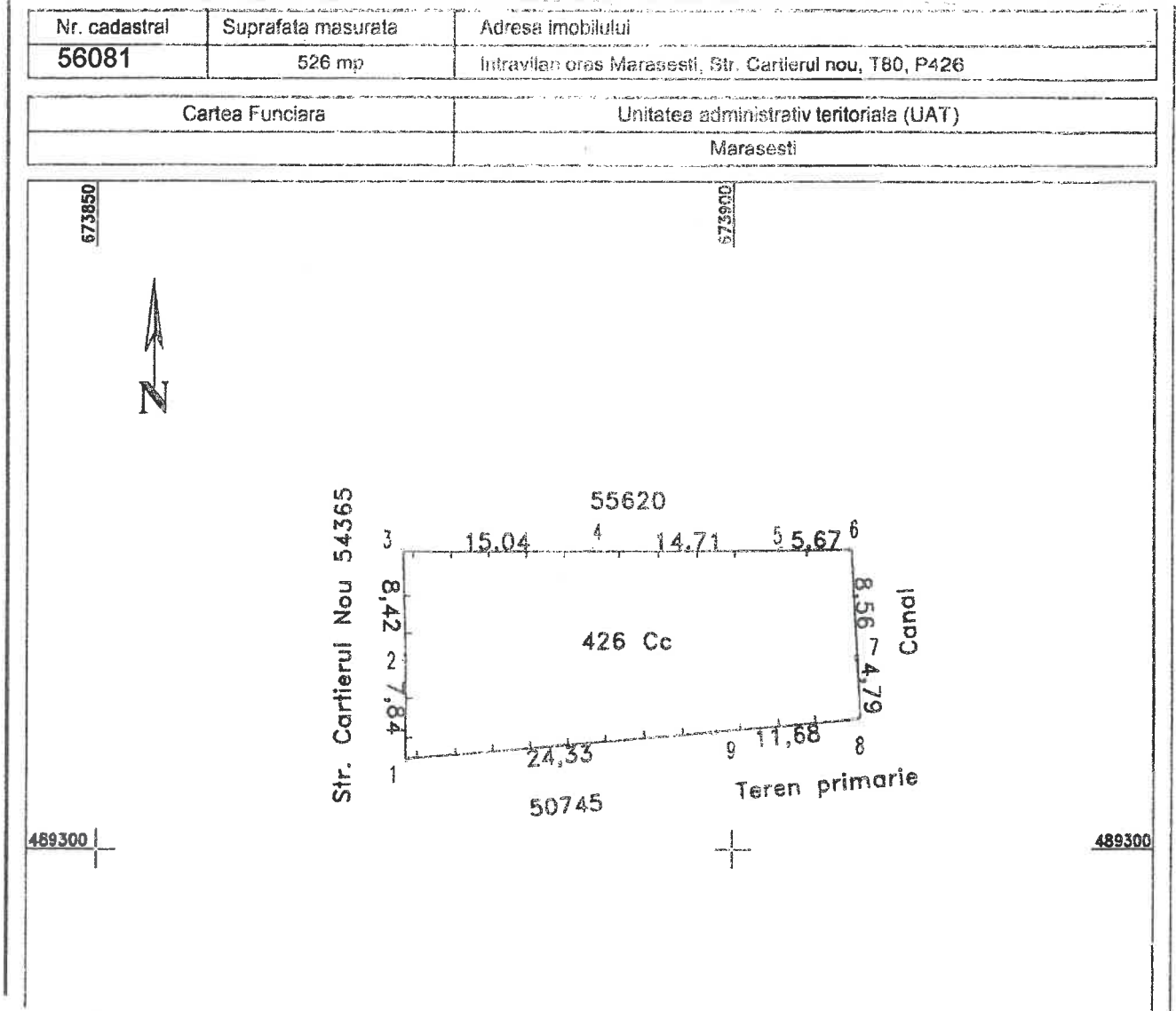
Nr. Crt.	Lot nr.1		Lot nr.2			Lot alipit		Observatii
	Suprafata	Contr. conc	C.F.	Suprafata	Contr. concesi	C.F.	Sup. mp	
1	300	109 din 12.09.1997	52613	226	714 din 26.10.2020	55653	56081	Neculai Alin
2	305	455 din 15.02.2006	554909	449	718 din 26.10.2020	55811	56052	Ionita Crenguta

Presedinte de sedinta,

Secretar General,  
Dumitru Vasilica Violeta

~~Intocmit  
Ing. Pascaru Felician~~

## PLAN DE SITUATIE



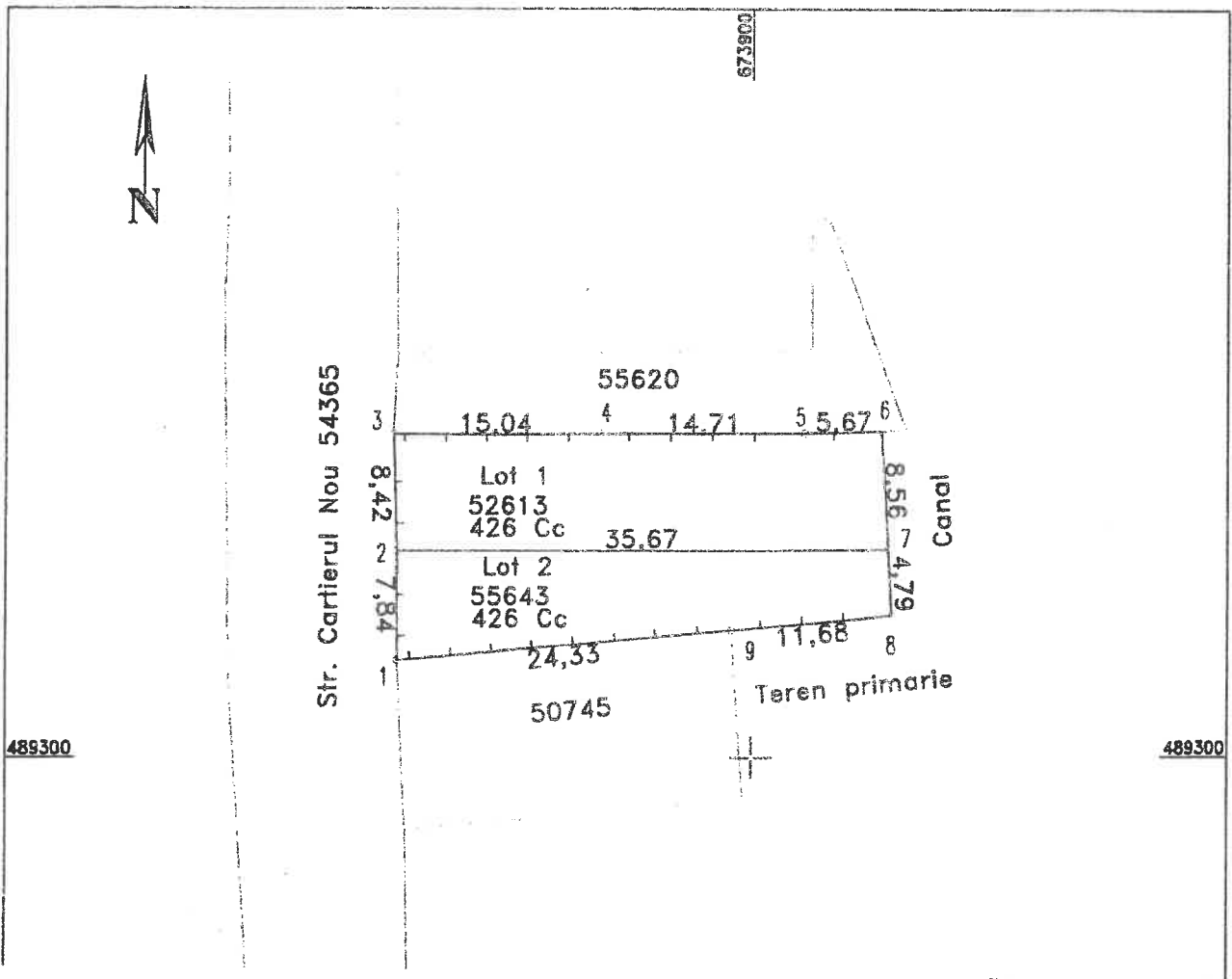
Presedinte de  
Sedinta

Contrasemneaza,  
Secretarul orasului Marasesti  
Dumitru Violeta vasilica

Intocmit,  
Ing. Pascaru Felician

## PLAN DE SITUATIE

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	526 mp	Intravilan Oras Marasesti, Str. Cartierul Nou, T 80, P 426
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Marasesti	

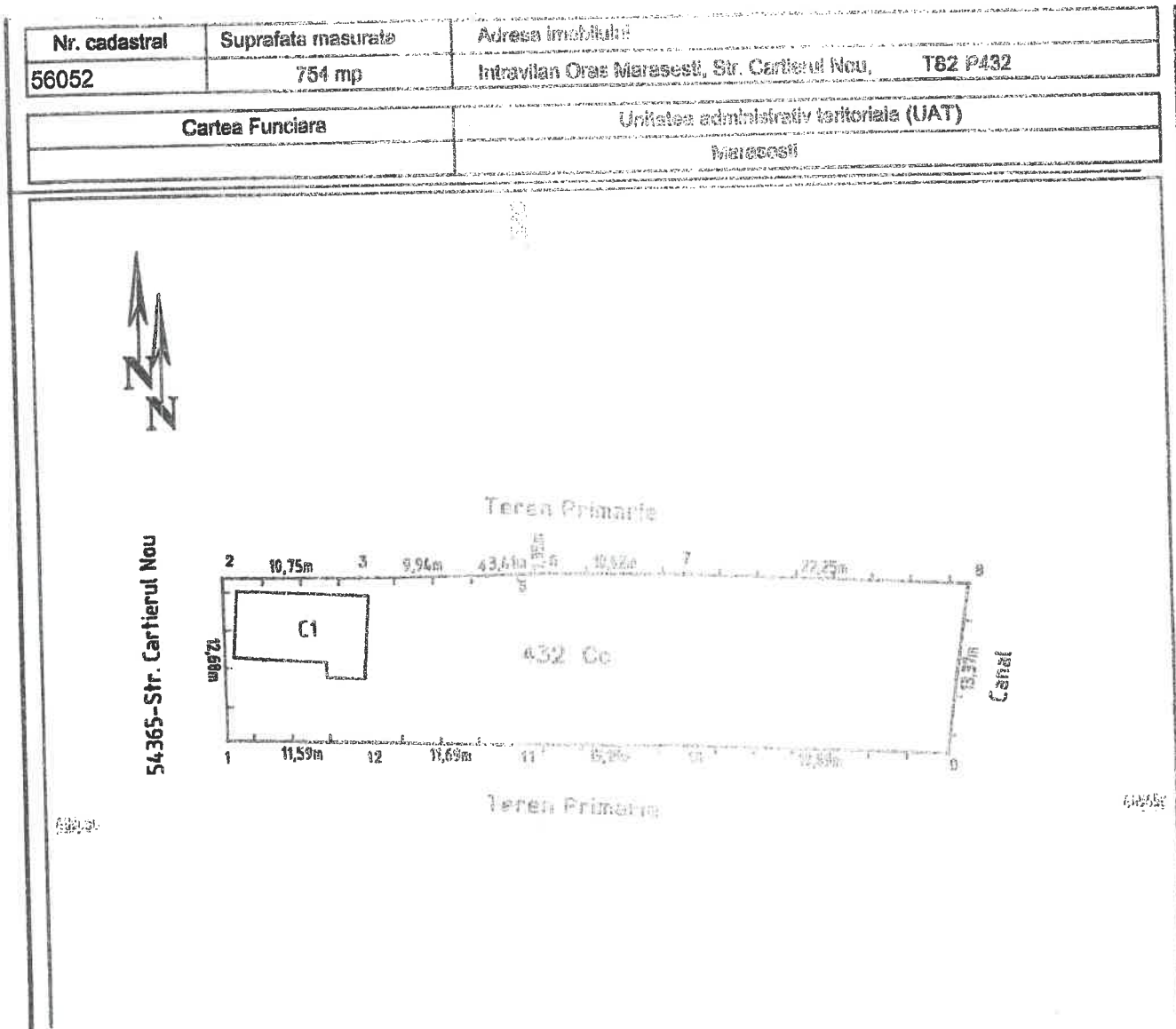


Presedinte de  
Sedinta

Contrasemneaza,  
Secretarul orasului Marasesti  
Dumitru Violeta vasilica

Intocmit,  
Ing. Pascaru Felician

### PLAN DE SITUATIE



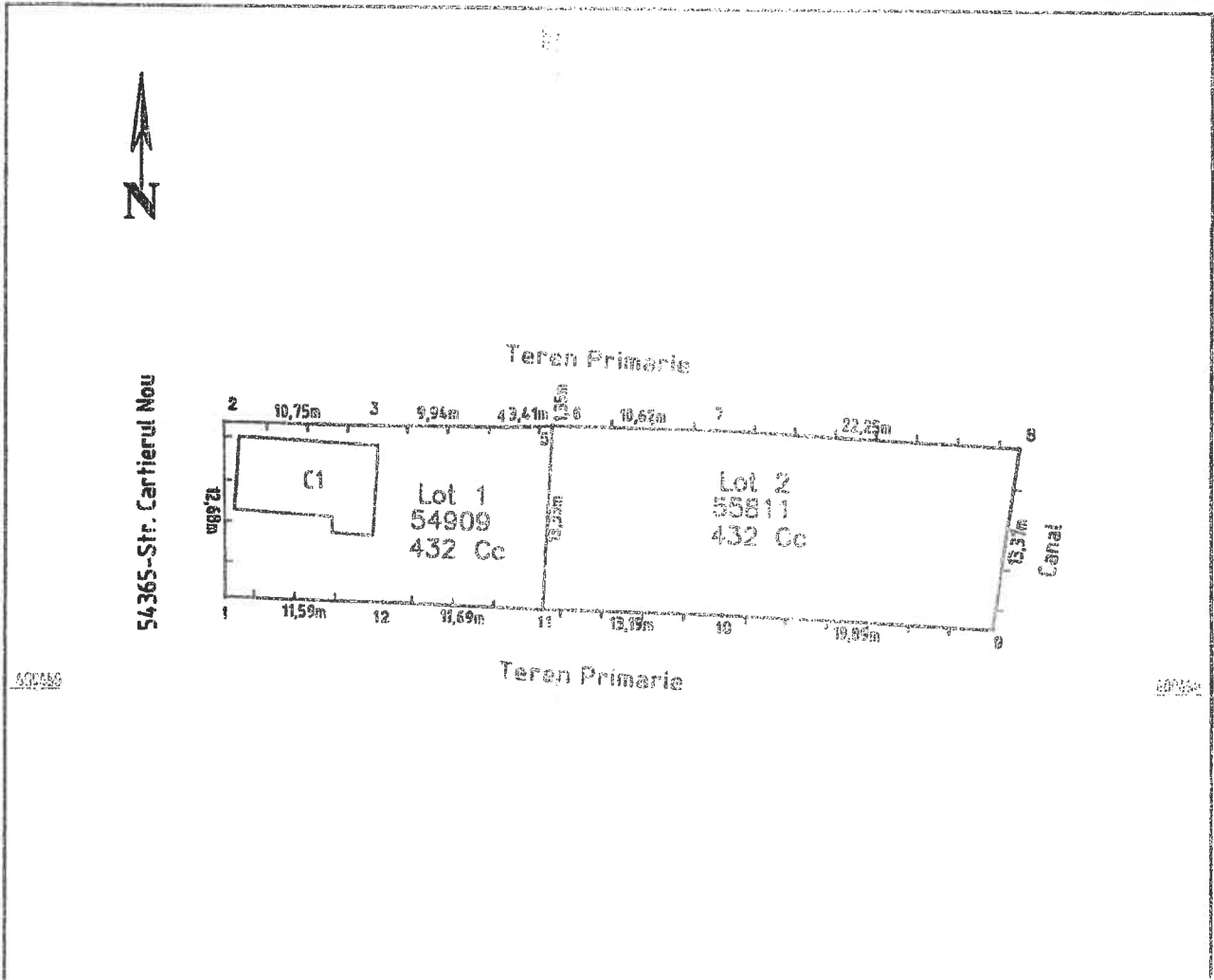
Presedinte de  
Sedinta

Contrasemneaza,  
Secretarul orasului Marasesti  
Dumitru Violeta vasilica

Intocmit,  
Ing. Pasdaru Felician

### PLAN DE SITUATIE

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului 754 mp	Adresa imobilului Intravilan Oras Marasesti, Str. Cartierul Nou, T 82, P 432
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Marasesti	



Presedinte de  
Sedinta

Contrasemneaza,  
Secretarul Orasului Marasesti  
Dumitru Violeta vasilica

Intocmit,  
Ing. Pascan Felician



RAPORT de SPECIALITATE

Privind:

Alipirea unor loturi de teren ce apartin domeniului privat al orasului  
Marasesti, situate in orasul Marasesti, Judet Vrancea

Conform prevederilor art.108, lit.a) din OUG 57/2019 , privind Codul Administrativ, "Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca, bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județen, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice , să fie concesionate ori să fie închiriate".

Luând act de situatia existenta in zona Cartierul Nou, in sensul ca o parte din populatie detine o suprafata de teren delimitata de o imprejmuire, suprafata compusa din doua contracte de concesiune, sau contract de concesiune si act aditional, motivat de faptul ca proprietarii au achizitionat un imobil edificat pe un teren adiacent celui detinut initial, propun alipirea celor doua loturi detinute de o persoana astfel:

Nr. Crt.	Proprietar, concesionar	Nr. CF – initial - final	Suprafata mp	Adresa
1	Primaria oras Marasesti, Ionita Crenguta	54909;Cc .455/15.02.2006 55811;Cc. .718/26.10.2020 Alipit 56052	754	Strada Cartierul Nou, Nr.73
2	Primaria oras Marasesti, Neculai Alin	52613;Cc. 109/12.09.1997; 55653; Cc714/26.10.2020 Alipit 56081	526	Str. Cartierul Nou, nr.85

Prin alipirea celor doua suprafete detinute de un proprietar, se infiinteaza o noua carte funciara, in baza careia persoana in cauza poate solicita autorizatie de construire.

Vazand Proiectul de Hotarare si Referatul de Aprobare nr.16090 din 17.09.2021, consideram ca sunt indeplinite conditiile pentru dezbaterea si adoptare HCL privind: alipirea unor loturi de teren, situate in zona Cartierul Nou, oras Marasesti, judet Vrancea.

Intocmit,  
Serviciul Arhitect Sef  
Ing.Pascaru Felician

Vizat,  
Consilier Juridic  
Filip Marius Florentiu



Referat de aprobare

Privind:

Alipirea unor loturi de teren ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti, situate in orasul Marasesti, Judet Vrancea

Conform prevederilor art.108, lit.a) din OUG 57/2019 , privind Codul Administriv, “Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca, bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județen, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice , să fie concesionate ori să fie închiriate”.

Conform prevederilor art.129 alin. 2, lit.c și art. 29, alin. 6, lit a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, “Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”

Având în vedere documentațiile topo-cadastrale întocmite de persoana fizica autorizata Tecuceanu Cosmin Valeriu, avizate de OCPI Vrancea, prin referatele de admitere, se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al orasului Marasesti, proiectul de hotarare privind: alipirea unor loturi de teren ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti, situate in orasul Marasesti, Judet Vrancea.

Primar,  
Chitie Valerica Dorel





Referat de initiere

Privind:

Alipirea unor loturi de teren ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti, situate in orasul Marasesti, Judet Vrancea

Conform prevederilor art.108, lit.a) din OUG 57/2019 , privind Codul Administrativ, "Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca, bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județen, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate".

Luând act de situatia existenta in zona Cartierul Nou, in sensul ca cele doua persoane detin o suprafata de teren delimitata de o imprejmuire, suprafata compusa din doua contracte de concesiune, propun alipirea celor doua loturi detinute astfel:

Nr. Crt.	Proprietar, concesionar	Nr. CF – initial, Final, nr. contract de concesiune	Suprafata mp	Adresa
1	Primaria oras Marasesti, Ionita Crenguta	54909; 55811; Alipit 56052, Cc .455/15.02.2006 Cc. .718/26.10.2020	754	Strada Cartierul Nou, Nr.73
2	Primaria oras Marasesti, Neculai Alin	52613; 55653; Alipit 56081, Cc. 109/12.09.1997; Cc714/26.10.2020	526	Str. Cartierul Nou, nr.85

Prin alipirea celor doua suprafete detinute de un proprietar, se infiinteaza o noua carte funciara, in baza careia se poate solicita autorizatie de construire.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al orasului Marasesti.

Intocmit,  
Serviciul Arhitect Sef  
Ing.Pascaru Felician



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Panciu**

Adresa: Localitate: Panciu , Adresa: Str. Nicolae Titulescu , Nr. 17 , Ap. 2 , Cod postal: 625400 , Tel: 0237275746

Nr.	18153
Ziua	20
Luna	08
Anul	2021

**REFERAT DE ADMITERE**

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei ORASUL MARASESTI

Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **18153** din data **20-08-2021**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **52613** situat in Loc. Marasesti, Str CARTIERUL NOU, Nr. 87, Jud. Vrancea, UAT Marasesti avand suprafata măsurată 300 mp;
- 2) **55653** situat in Loc. Marasesti, Str CARTIERUL NOU, Jud. Vrancea, UAT Marasesti avand suprafata măsurată 226 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 56081, situat in Loc. Marasesti, Str CARTIERUL NOU, Jud. Vrancea, UAT Marasesti având suprafata măsurată 526 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 24-08-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**CATALIN HRISCU**

**Catalin** Digitally signed  
 by Catalin Hriscu  
**Hriscu** Date: 2021.08.24  
 08:36:50 +03'00'

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE**

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	526 mp	Intravilan Oras Marasesti, Str. Cartierul Nou, T 80, P 426

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Marasesti



TEUCIANU DANIELA  
ANCP: A,B,1948  
2021.08.19 21:48:12 +03'00'

**ALIPIRE IMOBIL**

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52613	300	Cc	Lot 1	56081	526	Cc	Curti constructii
55643	226	Cc	Lot 2				
<b>Total</b>	<b>526</b>			<b>Total</b>	<b>526</b>		

Executant: **SC TOPO CAD TEC SRL** Inspector: **Catalin Hriscu**  
 Digitally signed by Catalin Hriscu  
 Date: 2021.08.24 08:35:56 +03'00'

Confirm executarea planurilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

**Data: august 2021**

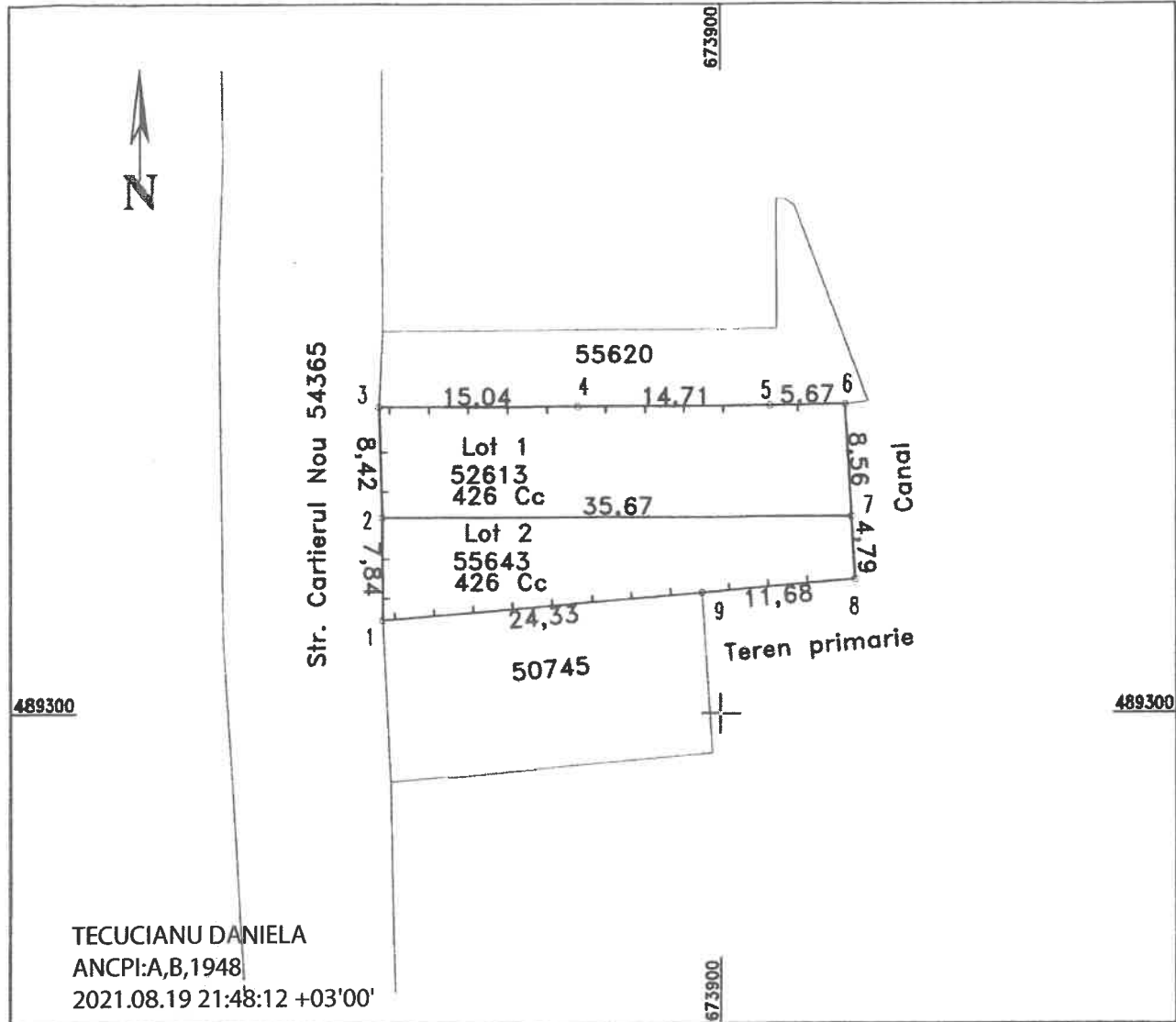
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	526 mp	Intravilan Oras Marasesti, Str. Cartierul Nou, T 80, P 426

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Marasesti



TECUCIANU DANIELA  
ANCP: A,B,1948  
2021.08.19 21:48:12 +03'00'

ALIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52613	300	Cc	Lot 1	56081	526	Cc	Curti constructii
55653	226	Cc	Lot 2				
Total				Total			
526				526			

Executant: SC TOPO CAD TEC S.R.L. Inspector: Catalin Hriscu

CERTIFICAT DE ALIPIRE  
Seri RO-B-J  
Nr. 2592/15.06.2021  
TOPO CAD TEC S.R.L.  
CLASA III

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea, intocmirea documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data: august 2021

Digitally signed by Catalin Hriscu  
Date: 2021.08.24  
08:35:56 +03'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56081	526 mp	Intravilan oras Marasesti, Str. Cartierul nou, T80, P426

Cartea Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	Marasesti



TECUCIANU DANIELA  
ANCIPI:A,B,1948  
2021.08.19 21:48:32 +03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
426	Cc	526	Terenul este imprejmuit partial Proprietar: Primaria Orasului Marasesti Concesionar Neculai Alin
Total		526	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 526 mp  
Suprafata din act = 526 mp

Executant:

SC TOPO CAD TEC SRL



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informatiilor documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: august 2021

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

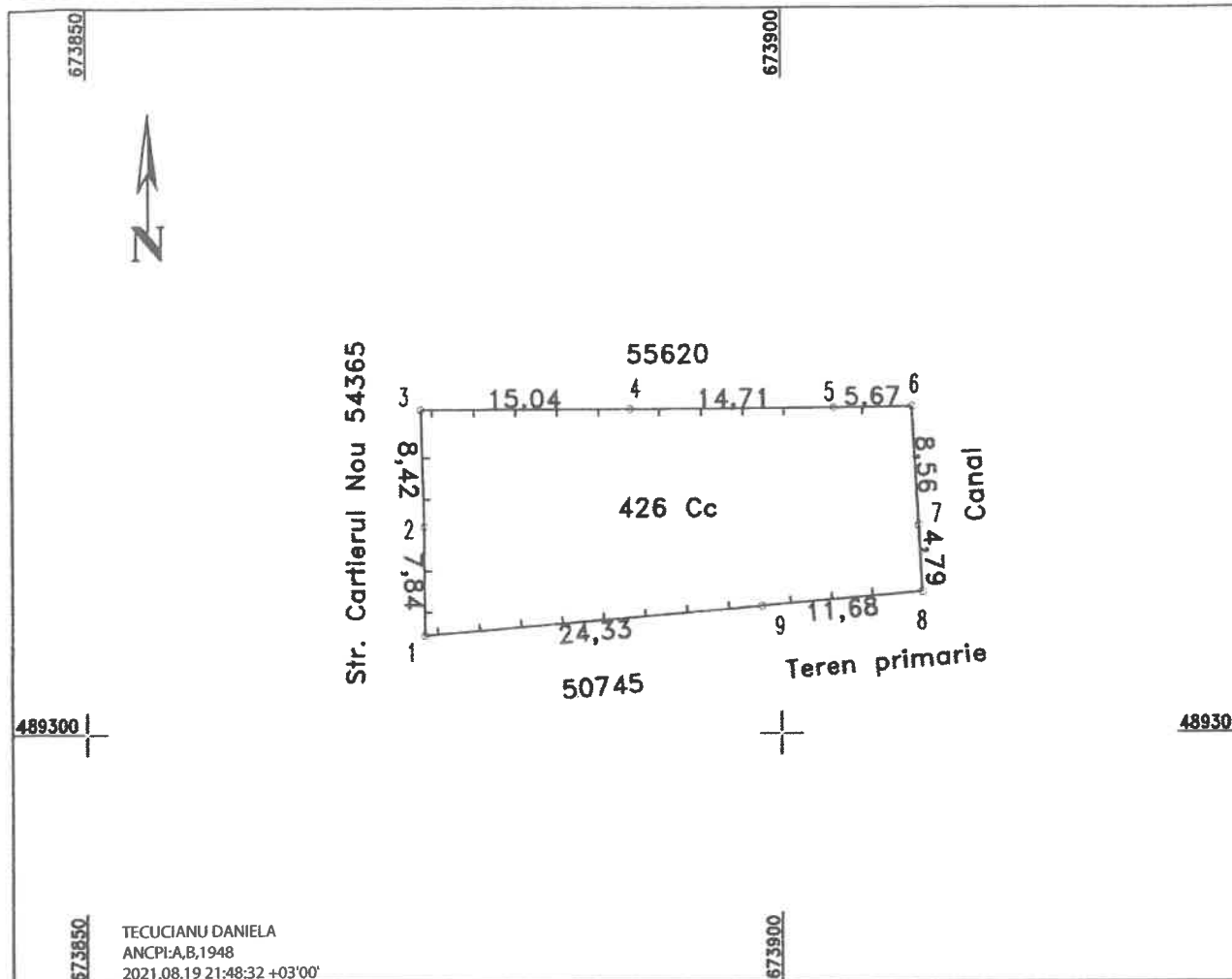
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56081	526 mp	Intravilan oras Marasesti, Str. Cartierul nou, T80, P426

Cartea Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	Marasesti



489300 | 489300

673850  
TECUCIANU DANIELA  
ANCP: A.B.1948  
2021.08.19 21:48:32 +03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
426	Cc	526	Terenul este imprejmuit partial
			Proprietar: Primaria Orasului Marasesti
			Concesionar Neculai Alin
Total		526	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 526 mp  
Suprafata din act = 526 mp

Executant: SC TOPO CAD TEC S.R.L.

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren  
Data: august 2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Data:



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Panciu**

Localitate: Panciu , Adresa: Str. Nicolae Titulescu , Nr. 17 , Ap. 2 , Cod postal: 625400 , Tel: 0237275746

Nr. cerere	18153
Ziua	20
Luna	08
Anul	2021

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 56081 / UAT Marasesti**

**TEREN** intravilan

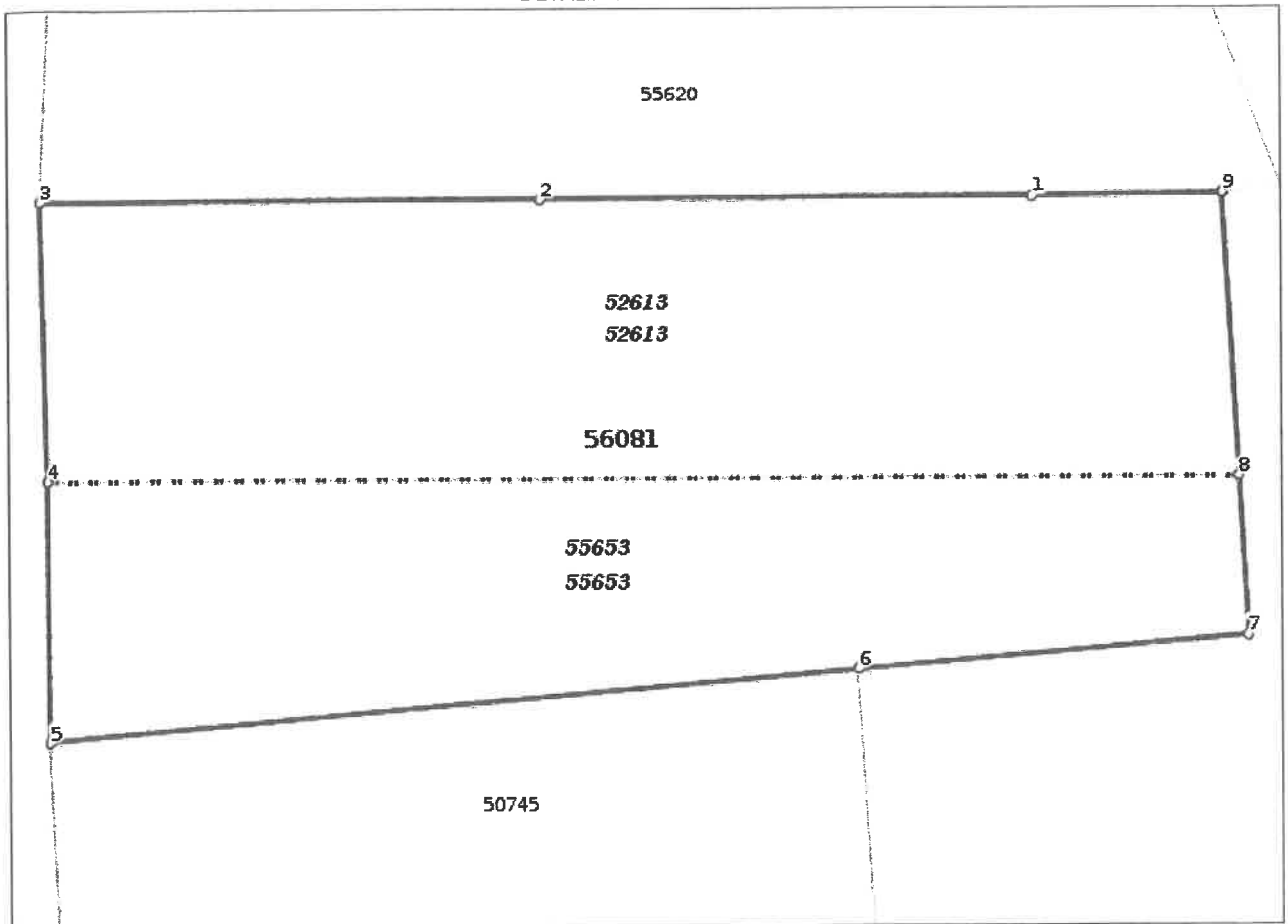
**Adresa:** Loc. Marasesti, Str Cartierul Nou, Jud. Vrancea

Comuna/Oraș/Municipiu: Marasesti

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
56081	526	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL





**Incadrare in zonă  
scara 1:500**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	526	80	426	
<b>TOTAL:</b>			<b>526</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

## Lungime Segmente

## 1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	14.709
2	3	15.035
3	4	8.421
4	5	7.836
5	6	24.327
6	7	11.685
7	8	4.791
8	9	8.556
9	1	5.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	18153	20.08.2021	30.08.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 18153 înregistrată la data de 20.08.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	52613	300	Loc. Marasesti, Str Cartierul Nou, Nr. 87, Jud. Vrancea
2	55653	226	Loc. Marasesti, Str Cartierul Nou, Jud. Vrancea

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 24-08-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**CATALIN HRISCU**

Catalin  
Hriscu

Digitally signed by  
Catalin Hriscu  
Date: 2021.08.24  
08:36:33 +03'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Panciu**  
Adresa: Localitate: Panciu , Adresa: Str. Nicolae Titulescu , Nr. 17 , Ap. 2 , Cod  
postal: 625400 , Tel: 0237275746

Nr.	16058
Ziua	23
Luna	07
Anul	2021

## REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf.  
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei ORASUL MARASESTI  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **16058** din data **23-07-2021**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **54909** situat in Loc. Marasesti, Str CARTIERUL NOU, Nr. 246B, Jud. Vrancea, UAT Marasesti avand suprafata măsurată 305 mp;
- 2) **55811** situat in Loc. Marasesti, Str CARTIERUL NOU, Jud. Vrancea, UAT Marasesti avand suprafata măsurată 449 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 56052, situat in Loc. Marasesti, Str CARTIERUL NOU, Jud. Vrancea, UAT Marasesti avand suprafata măsurată 754 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 26-07-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**ALEXANDRU PANAITE**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Panciu**

Localitate: Panciu , Adresa: Str. Nicolae Titulescu , Nr. 17 , Ap. 2 , Cod postal: 625400 , Tel: 0237275746

Nr.cerere	16058
Ziua	23

Semnat : cu semnatura  
 electronica extinsa de  
 L 455/2001 si elDAS

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 56052 / UAT Marasesti**

**TEREN** intravilan

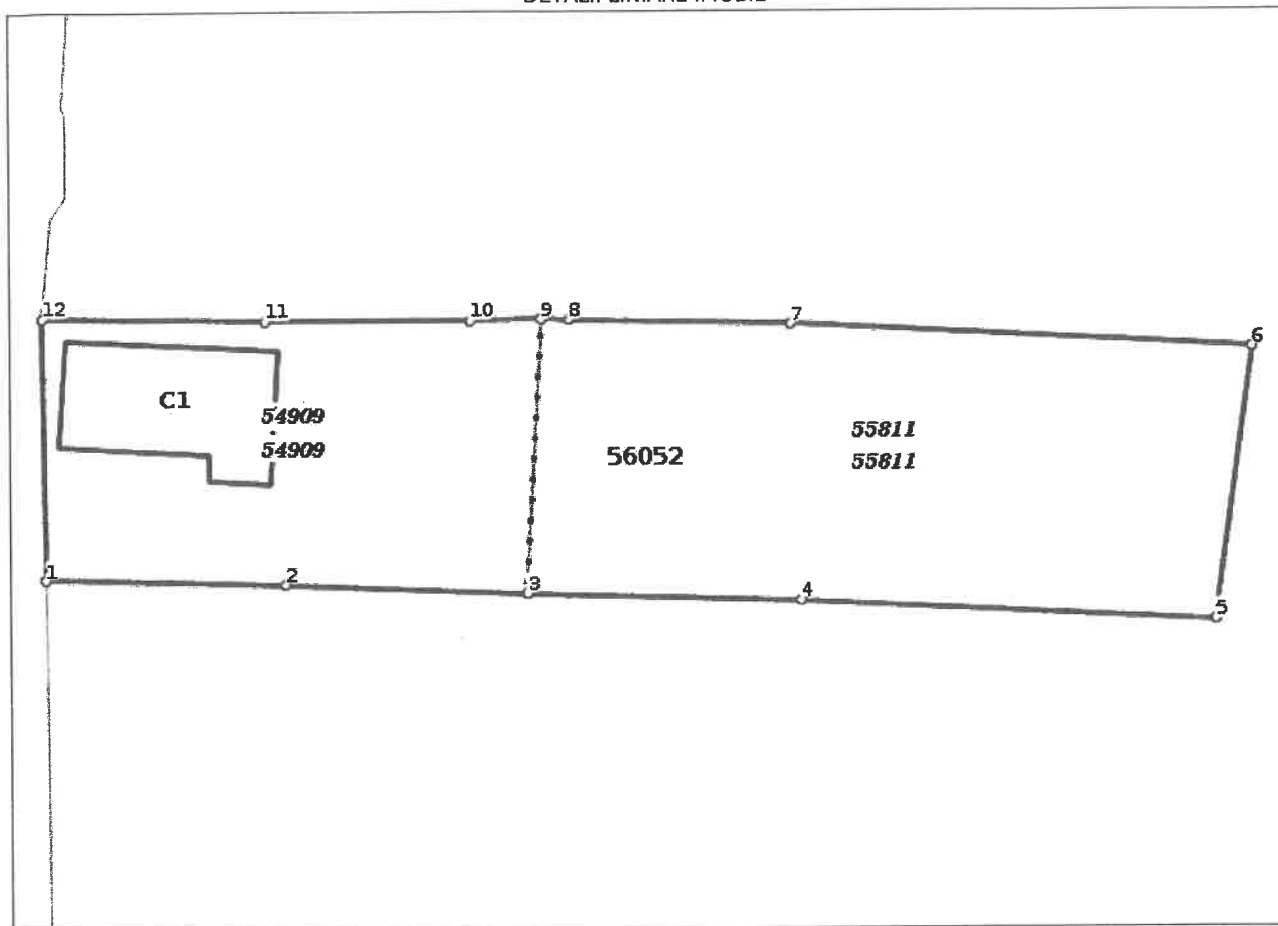
**Adresa:** Loc. Marasesti, Str Cartieru Nou, Jud. Vrancea

Comuna/Oraș/Municipiu: Marasesti

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
56052	754	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă  
scara 1:500**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	754	82	432	
	<b>TOTAL:</b>		<b>754</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56052-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.592
2	3	11.687
3	4	13.186
4	5	19.888
5	6	13.366
6	7	22.252
7	8	10.623
8	9	1.347
9	10	3.408
10	11	9.941
11	12	10.754
12	1	12.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	16058	23.07.2021	27.07.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 16058 înregistrată la data de 23.07.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	54909	305	Loc. Marasesti, Str Cartierul Nou, Nr. 246B, Jud. Vrancea
2	55811	449	Loc. Marasesti, Str Cartierul Nou, Jud. Vrancea

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 26-07-2021

Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**ALEXANDRU PANAITE**

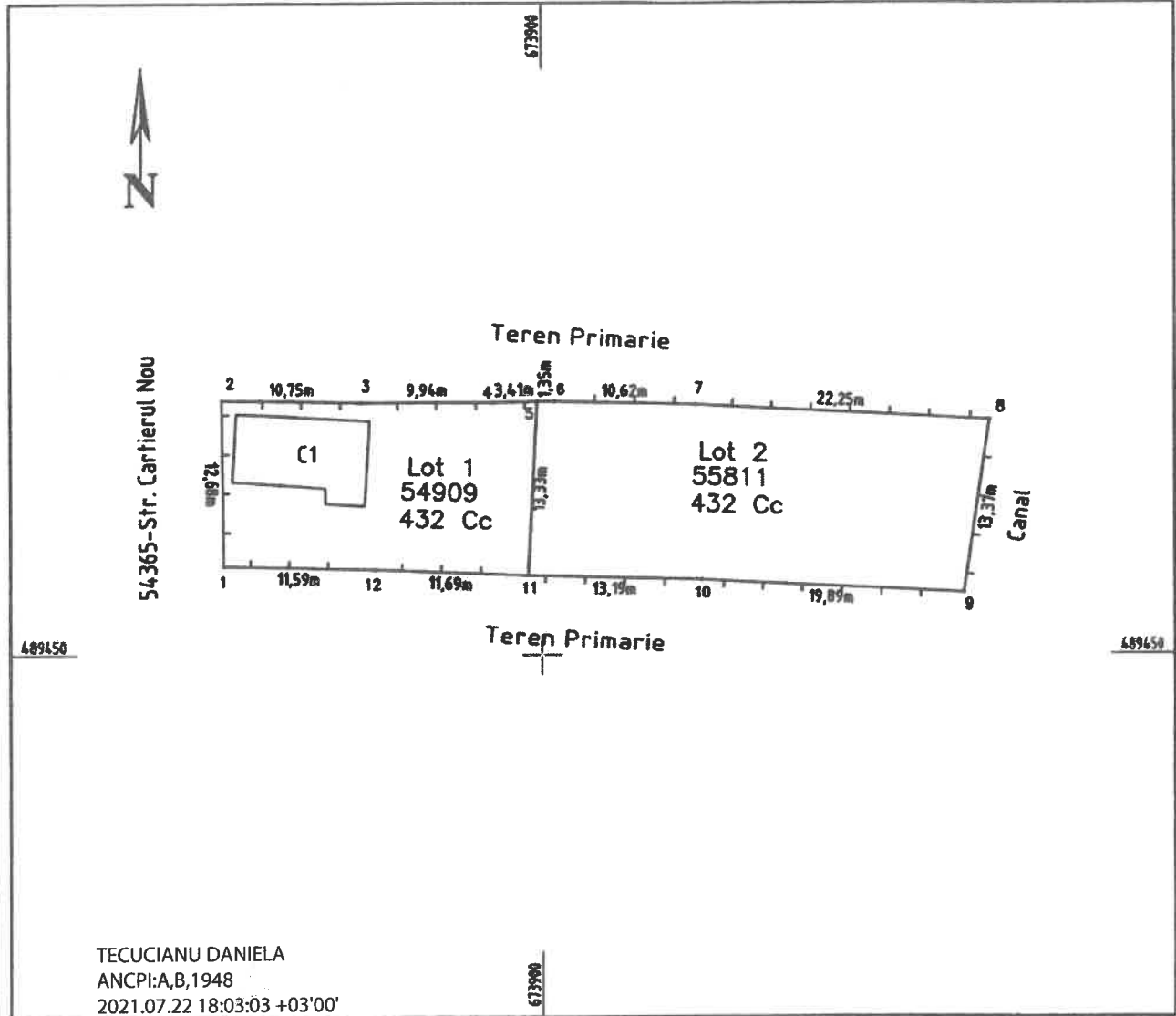
**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE**

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	754 mp	Intravilan Oras Marasesti ,Str. Cartierul Nou, T 82, P 432

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Marasesti



**ALIPIRE IMOBIL**

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
54909	305	Cc	Lot 1	56052	754	Cc	curti constructii
55811	449	Cc	Lot 2				
<b>Total</b>	<b>754</b>			<b>Total</b>	<b>754</b>		
<b>Executant:</b> SC TOPO CAD TEC SRL <small>Confirm executarea planului de alipire si teren, corectitudinea inlocuirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</small>				<b>Inspector:</b> <b>Alexandru Panaite</b> <small>Semnat digital de Alexandru Panaite Data: 2021.07.26 13:23:20 +03'00'</small> <small>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral</small>			
<b>Data:</b> iulie 2021				<b>Data:</b>			

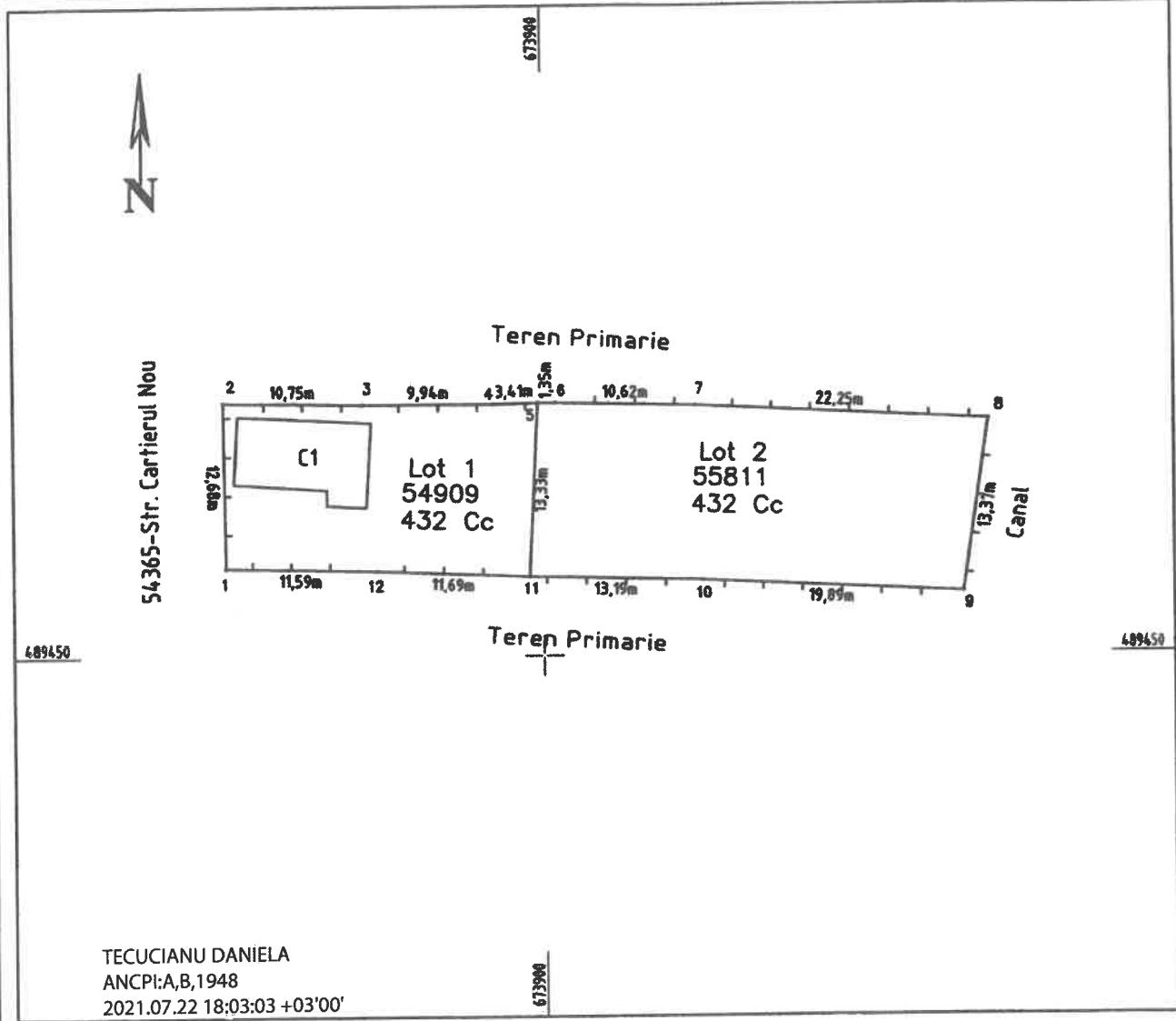
**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE**

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	754 mp	Intravilan Oras Marasesti ,Str. Cartierul Nou, T 82, P 432

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Marasesti



TECUCIANU DANIELA  
ANCPI:A,B,1948  
2021.07.22 18:03:03 +03'00'

**ALIPIRE IMOBIL**

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
54909	305	Cc	Lot 1	56052	754	Cc	curti constructii
55811	449	Cc	Lot 2				
<b>Total</b>	<b>754</b>			<b>Total</b>	<b>754</b>		

Executant: **SC TOPO CAD TEC SRL**

Inspector:

**Alexandru Panaite**

Semnat digital de Alexandru Panaite  
Data: 2021.07.26  
13:23:20 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numerului cadastral

Data: iulie 2021

Data:



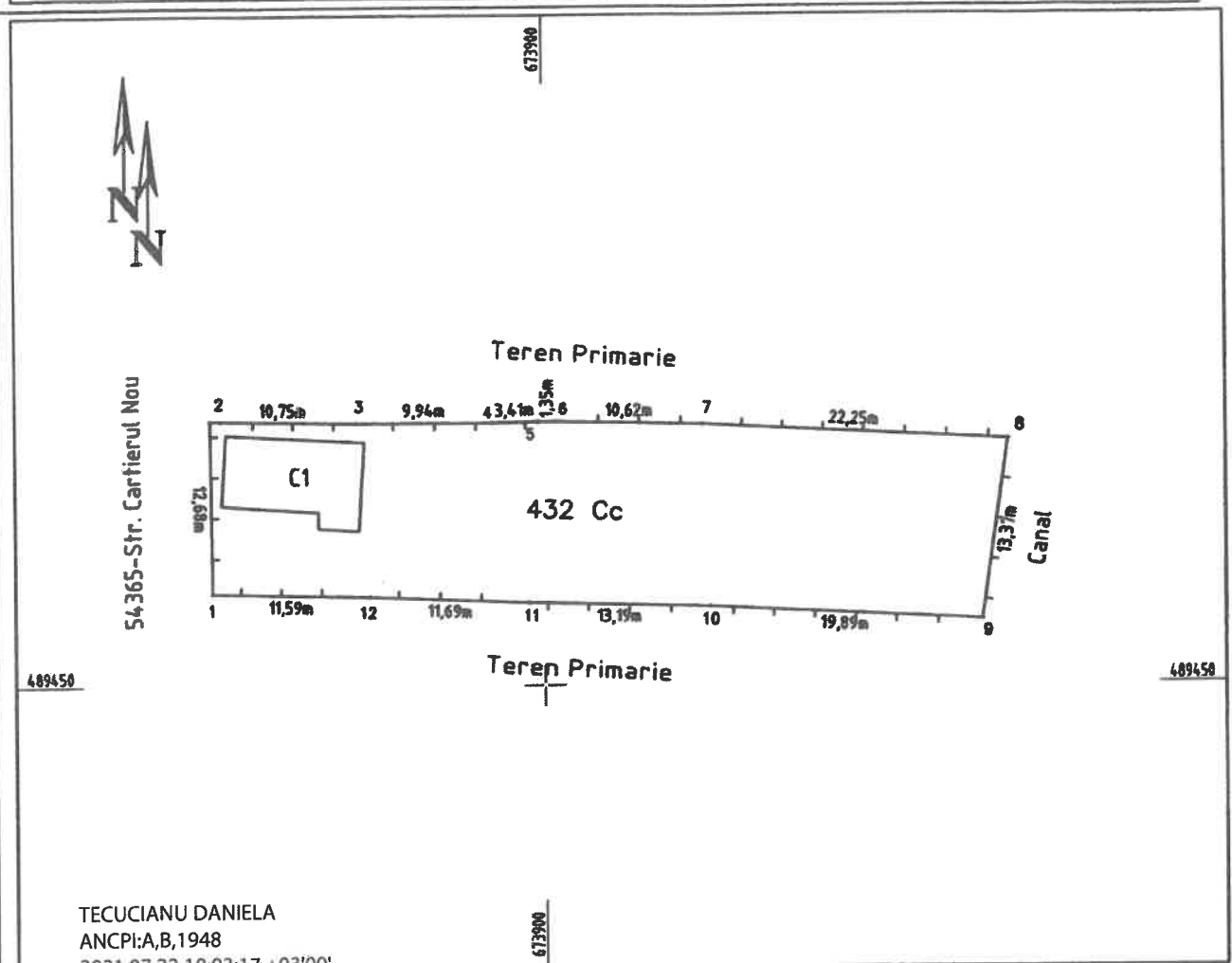
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56052	754 mp	Intravilan Oras Marasesti, Str. Cartierul Nou, T82 P432

Cartea Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	Marasesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
432	Cc	754	Terenul este imprejmuit
			Proprietar Oras Marasesti
			Concesionar Ionita Vesile si Crenguta
<b>Total</b>		<b>754</b>	

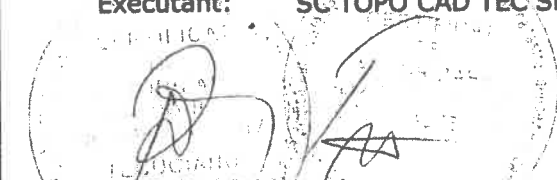
B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
C1	CL	58	Suprafata construita desfasurata =58mp, Locuinta
<b>Total</b>		<b>58</b>	

Suprafata totala masurata a imobilului = 754 mp  
Suprafata din act = 754 mp

Executant: SC-TOPO CAD TEC SRL

Inspector:



Alexandru  
Panaite

Semnat digital de  
Alexandru Panaite  
Data: 2021.07.26  
13:22:51 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data: Iulie 2021

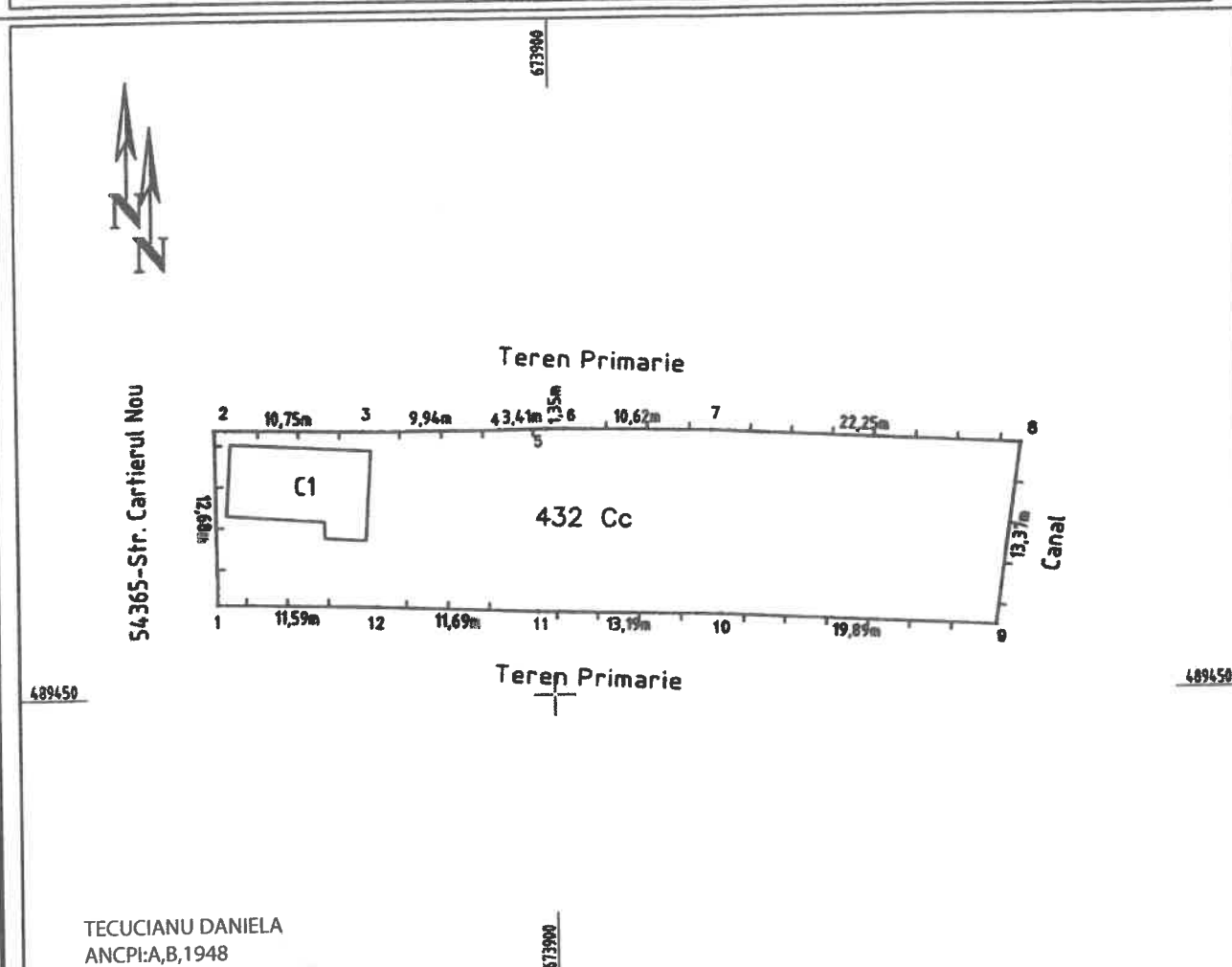
Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56052	754 mp	Intravilan Oras Marasesti, Str. Cartierul Nou, T82 P432
Cartea Funciara		Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
		Marasesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
432	Cc	754	Terenul este imprejmuit Proprietar Oras Marasesti Concealtonar Ionita Vasile si Crenguta
Total		754	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CL	58	Suprafata construita desfasurata =58mp, Locuinta
Total		58	

Suprafata totala masurata a imobilului = 754 mp  
Suprafata din act = 754 mp

Executant: **SC TOPO CAD TEC SRL**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: Iulie 2021

Inspector:

**Alexandru Panaite**

Semnat digital de Alexandru Panaite  
Data: 2021.07.26  
13:22:51 +03'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

Data: