

HOTARAREA nr. 51
din 20.08.2021

pentru modificarea si completarea Anexei la Hotararea Consiliului Local Marasesti nr. 66 din 25.09.2008 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei a unei parcele de teren situata in Zona Doinei, pentru construirea de locuinte in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate persoana

Consiliul local al orasului Marasesti, jud.Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Vazand:

-referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti in calitate de initiator inregistrat la nr. 13615 din 05.08.2021 si raportul Serviciului Arhitect sef, inregistrat la nr. 13639 din 06.08.2021;

- Documentatia de carte funciara intocmita pentru suprafata de teren ;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniului, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite, taxe si agricultura, al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului, prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare;

In conformitate cu prevederile art.2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate persoana, cu modificarile si completarile ulterioare si a HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003, modificata si completata;

In temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, art.139 alin.(3) lit.c) si ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE :

Art. 1 - Modificarea si completarea Anexei la Hotararea Consiliului Local Marasesti nr. 66 din 25.09.2008 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei a unei parcele de teren situata in Zona Doinei, pentru construirea de locuinte in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate persoana, in sensul ca suprafata atribuita va fi de 400 mp, fata de 300 mp atribuita initial.

Art. 2 - Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local Marasesti nr. 66 din 25.09.2008 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei a unei parcele de teren situata in Zona Doinei, pentru construirea de locuinte in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate persoana raman neschimbate.

Art. 3 - Prezenta hotarare va fi comunicata conform legii, Primarului Orasului Marasesti, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul arhitect sef si Institutiei Prefectului – Judetul Vrancea prin intermediul Compartimentului juridic, monitorizare proceduri administrative.



Avizat,
Secretar general,
Dumitru Vasilica-Violeta



Raport

Privind:

modificarea si completarea Anexei la HCL nr.66 din 25.09.2008 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei a unei parcele de teren situata in zona Doinnei, in baza legii 15/2003

- In conformitate cu prevederile art.2 din legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare si a HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 15/2003, modificata si completata;
- In temeiul prevederilor art.129, alin.(2)lit."b", coroborat cu alin.(4).lit"e", art.139 alin.(3)lit.(c) si ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ al Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Lotul nr. 60, in suprafata de 300 mp a fost atribuit domnului Stroia Gigi Leonard, conform HCL nr.66 din 25.09.2008, in realitate, conform schitelor cadastrale intocmite terenul are suprafata de 422 mp.

Fata de cele prezentate propunm aprobarea proiectului de hotarare privind:
modificarea si completarea Anexei la HCL nr.66 din 25.09.2008 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei a unei parcele de teren situata in zona Doinnei, in baza legii 15/2003

Seviciul Arhitect Sef,
Ing. Pascaru Felician

Referat de aprobare

Privind:

modificarea si completarea Anexei la HCL nr.66 din 25.09.2008 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei a unei parcele de teren situata in zona Doinnei, in baza legii 15/2003

- In conformitate cu prevederile art.2 din legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare si a HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 15/2003, modificata si completata;
- In temeiul prevederilor art.129, alin.(2)lit."b", coroborat cu alin.(4).lit"e", art.139 alin.(3)lit.(c) si ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ al Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Lotul nr. 60, in suprafata de 300 mp a fost atribuit domnului Stroia Gigi Leonard, conform HCL nr.66 din 25.09.2008, in realitate, conform schitelor cadastrale intocmite terenul are suprafata de 422 mp.

Fata de cele prezentate propun aprobarea proiectului de hotarare privind modificarea si completarea Anexei la HCL nr.66 din 25.09.2008 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei a unei parcele de teren situata in zona Doinnei, in baza legii 15/2003.

Chitic Valerica Dorel



74

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

HOTARIREA NR. 66
Din 25.09 2008

**Privind: atribuirea in folosinta gratuita pe durata existentei
locuintei a unei parcele de teren situate in Zona Doinei,
pentru construirea de locuinte in baza Legii nr.15/2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea
unei locuinte proprietate personala**

Consiliul local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
Audiind proiectul de hotarire initiat de Primarul orasului Marasesti si raportul Biroului
UATGCL inregistrat la nr. 1699 din 25.09 2008 prin care se propune atribuirea in folosinta gratuita
pe durata existentei locuintei a unei parcele de teren situate in Zona Doinei, pentru construirea de
locuinte in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte
proprietate personala;

Vazind raportul Comisiei de aplicare a dispozitiilor Legii 15/2003 privind sprijinul
acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala si dosarele solicitantilor;

Vazand raportul Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului,
patrimoniul, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert si al Comisiei pentru
administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului;

In baza prevederilor art.1 din Legea nr.15/2003-privind sprijinul acordat tinerilor pentru
construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare si a
prevederilor Hotaririi Guvernului nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a
Legii nr.15/2003;

Avind in vedere Hotarirea Consiliului local Marasesti nr.29/2004 -privind aprobarea
documentatiei de urbanism PUZ si regulamentul local aferent acestuia pentru "Ansamblu de locuinte
strada Doinei", Marasesti, precum si Hotararea Consiliului local Marasesti nr.76/2007 privind radierea
unor pozitii din anexa 1 la H.C.L nr.46/2004;

In temeiul art. 36, al. (2), lit. "c", al.(5) lit."b", art. 45, al. (3) si art. 47 din Legea nr.
215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

HOTARASTE:

Art.1. -(1) Se aproba atribuirea in folosinta gratuita, pe durata existentei locuintei a
unei parcele de teren persoanei prevazute in Anexa nr.1, pentru construirea de locuinte in baza
Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

(2) Parcela care se atribuie in folosinta gratuita este cuprinsa in terenul cu
suprafata totala de 1,5 ha inventariat in proprietatea privata a orasului Marasesti.

Art.2. – Parcela care se atribuie in folosinta gratuita este pozitionata pe teren conform Anexei nr2, care face parte integranta din prezenta hotarire.


Art.3. – Realizarea locuintei se va face cu respectarea prevederile Planului Urbanistic Zonal "Ansamblu de locuinte strada Doinei"-Marasesti , aprobat prin Hotarirea Consiliului local nr.29/2004 si a Regulamentului aferent acestuia.

Art.4. – Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa construirea locuintei in termen de 1 an de zile de la data atribuirii terenului si finalizarea acesteia in termen de 2 ani de la data inceperii.

Art.5. – Prezenta hotarire va fi comunicata Primarului orasului Marasesti , care va asigura executarea acesteia, conform legii, prin Biroul UATGCL din cadrul Primariei orasului Marasesti.



*Contrasemneaza,
Secretarul or. Marasesti,
Dumitru Vasilica Violeta*

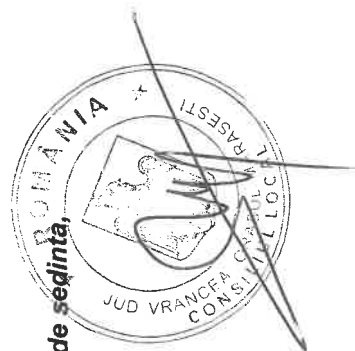


Comuna
Vrancea
Consiliul Local Marasesti

Anexa nr. 1
la Hot nr. 66 Din 25.09.2008

TABEL NOMINAL
cu persoanele carora li se atribuie teren in folosinta gratuita
pe durata existentei constructiei, conform Lg 15/2003

crt	Numele si prenumele	Domiciliul	Varsta	Suprafata atribuita /mp
1	Stroia Gigi-Leonard si Stroia Mirabela	MARASESTI str.Garofalei nr.17 Bl.B2 Sc.Ap.12	22	LOT NR 60 ,SUPR.300



Presedinte de sedinta,

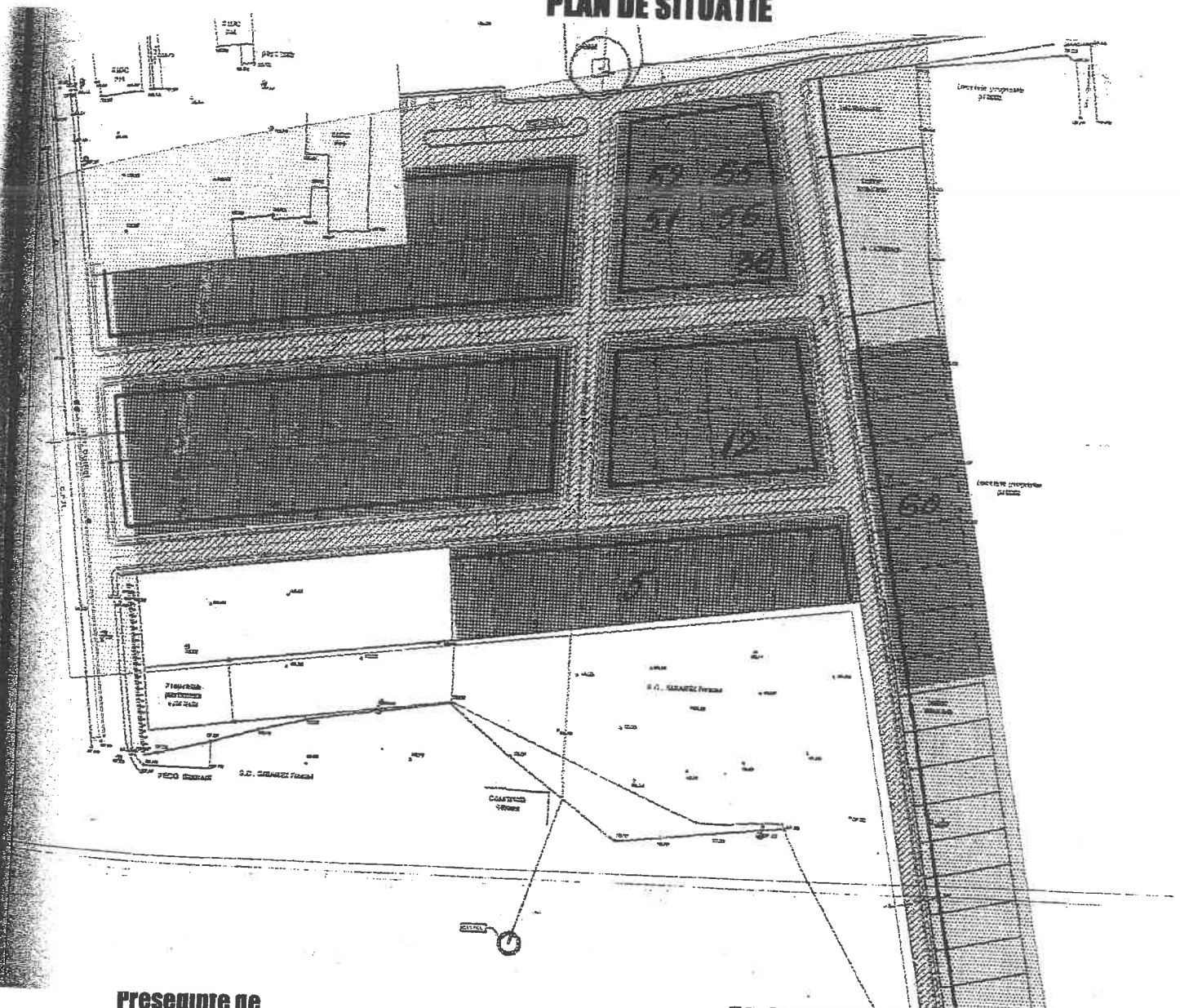
Contrasemneaza Secretarul Orasului Marasesti
Dumitru Vasilica-Violeta

(Handwritten signature)

Romania
Judetul Vrancea
Consiliul Local Marasesti

Anexa nr. _____
La Hotararea nr. _____ din _____

PLAN DE SITUATIE



Prezinta de
Sedinta

Contrasemneaza
Secretarul orasului Marasesti
Dumitru Violeta vasilica

INTOCMIT
ING. PASCARU FELICIAN