

HOTARAREA NR. 50  
din 20.08. 2021

privind : modificarea si completarea Hotararii nr.125/20.12.2018 privind actualizarea listei cu bunurile imobile ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti judetul Vrancea

Consiliul local al or. Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

**Audiind** referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti, in calitate de initiator si raportul Serviciului Arhitect sef inregistrat la nr. 14004 din 11.08.2021 prin care se propune modificarea si completarea Hotararii nr.125/20.12.2018 privind actualizarea listei cu bunurile imobile ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti , judetul Vrancea;

**Vazand :**

-Hotararea Consiliului local Marasesti nr. din 25.03.2021 privind dezmembrarea in trei loturi a unui imobil - teren in suprafata de 17.974 mp ce apartine domeniului privat al orasului Marasesti situat in orasul Marasesti, Tarla 25, Parcela 1735 , judetul Vrancea;

- referatul de admitere al dezmembrarii inregistrat la nr. 5834 din 11.03.2021 ;

**Luand act** de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniului , administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert si al Comisiei pentru administratie locala , juridica , ordine publica, drepturile omului;

**In conformitate** cu prevederile art.354,355 si 357,alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

**În temeiul** art.129,alin.(2), lit."c" , art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ

**HOTARASTE:**

**Art. 1** - Se aproba modificarea si completarea Hotararii nr.125/20.12.2018 privind actualizarea listei cu bunurile imobile ce apartin domeniului privat al orasului Marasesti judetul Vrancea , in sensul radierii pozitiei nr. 27 si introducerii unor noi pozitii , conform **ANEXEI** , care face parte integranta din prezenta hotarare.

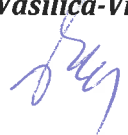
**Art.2.** - Prezenta hotararea isi va produce efectele dupa incheierea actului notarial de dezmembrare a terenului la notarul public si inscrierea acestei operatiuni in evidentele de publicitate imobiliara ;

**Art. 3** - Prezenta hotarare va fi comunicata, potrivit legii, Primarului orasului Marasesti, care va asigura aducerea la indeplinire, prin grija Serviciului Arhitect sef.

INITIATOR,  
PRIMAR,  
Chitic Valerica - Dorel



Avizat,  
Secretar general UAT,  
Dumitru Vasilica-Violeta





## RAPORT

Privind:

Actualizarea listei cu inventarul bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orasului Marasesti

Necesitatea actualizarii listei cu inventarul bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orasului Marasesti, vine ca urmare a modificarilor survenite in conformitate cu prevederile art.108, 308 si 362 alin(1) si (3) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Deasemeni au fost actualizate si valorile de inventar ca urmare a lucrarii „Patrimoniul Domeniul Public si Domeniul Privat – Bunuri Imobile” –al Consiliului Local al Orasului Marasesti – judet Vrancea. O mare parte din bunurile de patrimoniu au fost intabulate in cartea funciara a localitatii Marasesti, rezultand unele diferente de suprafata, fata de cele scriptice. Aceasta actualizare ne este necesara in vederea intabularii acestor imobile in cartea funciara a localitatii Marasesti.

Avizul Administratiei Nationale a Rezervelor de Stat si Probleme Speciale(A.N.R.S.P.S.), privind incadrarea bunului in infrastructura sistemului national de aparare, este necesar a fi obtinut in vederea concesiunii terenurilor pentru constructia de locuinte. Pentru obtinerea acestuia este necesar ca in inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat, sa fie mentionat fiecare bun in parte, insotit de:

- extrasul de carte funciara pentru informare la zi;
- planul de incadrare in zona pentru fiecare bun in parte;

Ținând cont de cele prezentate propun adoptarea unui proiect de hotărâre privind:

Actualizarea listei privind inventarul bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orasului Marasesti.

Arhitect sef,  
Ing.Pascaru Felician

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
PRIMARIA OR. MARASESTI  
Nr.13827 din 10.08.2021

Referat de aprobare

Privind:

Actualizarea listei cu inventarul bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orasului Marasesti

Necesitatea actualizarii listei cu inventarul bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orasului Marasesti, vine ca urmare a modificarilor survenite in ultimii ani la nivelul orasului Marasesti, motivate de circulatia terenurilor, precum si de accesarea unor proiecte de interes local.

Deasemeni au fost actualizate si valorile de inventar ca urmare a lucrarii „Patrimoniul Domeniul Public si Domeniul Privat – Bunuri Imobile” –al Consiliului Local al Orasului Marasesti – judet Vrancea.

Mare parte din bunurile de patrimoniu privat au fost intabulate in cartea funciara a localitatii Marasesti, stabilinduse in acest fel suprafata reala a acestora. In vederea concesiunii terenurilor pentru locuinte si obtinerii avizului STPS Vrancea, este necesar ca in continutul documentatie „Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat”, sa fie evidentiati fiecare lot de casa separat.

Ținând cont de cele prezentate supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotărâre privind:

Actualizarea listei privind inventarul bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orasului Marasesti.

Primar,  
Chitic Valerica Dorel

