

HOTĂRÂREA NR. 35
din 18.06.2021

privind : aprobarea NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico -economice (faza DALI) pentru proiectul de investitii cu denumirea "AMENAJARE PARCUL TINERETULUI DIN ORASUL MARASESTI, JUDEȚUL VRANCEA"

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;
Vazand :

- referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti si raportul Serviciului arhitect sef inregistrat la nr. 10618 din 16.06.2021, prin care se propune aprobarea notei conceptuale si temei de proiectare in vederea elaborarii documentatiei tehnico - economice (faza DALI) pentru proiectul de investitii cu denumirea "AMENAJARE PARCUL TINERETULUI DIN ORASUL MARASESTI, JUDEȚUL VRANCEA";

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului, patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert si al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite, taxe si agricultura, prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare;

Avand in vedere prevederile Hotararii de Guvern nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;

Avand in vedere prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Hotararii de Guvern nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b) si alin. 4 lit. g) si art. 139, alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aprobă NOTA CONCEPTUALA in vederea elaborarii documentatiei tehnico -economice (faza DALI) pentru proiectul de investitii cu denumire "AMENAJARE PARCUL TINERETULUI DIN ORASUL MARASESTI, JUDEȚUL VRANCEA";, conform ANEXEI Nr.1 , care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2.- Se aprobă TEMA DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico -economice (faza DALI) pentru proiectul de investitii cu denumirea "AMENAJARE PARCUL TINERETULUI DIN ORASUL MARASESTI, JUDEȚUL VRANCEA" conform ANEXEI Nr.2, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. - Biroul achizitii , management proiecte, Serviciul arhitect sef si Serviciul Buget- contabilitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Compartimentului juridic și monitorizare procedură administrativă :

- Institutiei Prefectului – județul Vrancea;
- Primarului orașului Marasesti;
- Biroului achiziții , informatică, management proiecte;
- Serviciul arhitect șef ;
- Serviciului Buget- contabilitate;
- Pentru afișare pe site.



AVIZAT,
Secretar general UAT,
Dumitru Vasilica -Violeta



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

Denumire obiectiv de investiții: „Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti, judetul Vrancea”

- 1.1.Ordonator principal de credite: Chitic Valerică Dorel;
- 1.2.Beneficiarul investiției: Orașul Mărășești, județul Vrancea;
- 1.3.Valoarea estimată a investiției: 242,305.73 lei fara TVA;

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Necesitatea investiției

Proiectul propune, conform temei de proiectare, amenajarea unui spatiu de joaca pentru copii imprejmuit, desfiintarea gardului viu degradat si construirea unui nou gard pe tot perimetrul parcului, de asemenea, se vor executa portite de acces pietonale in vederea definitivarii obiectivului solicitat. Amenajarea propusa va beneficia de urmatoarele utilitati: energie electrica.

In prezent spatiul este unul fara destinatie , acesta prezentand flora spontana si zone de teren neamenajat specific unui spatiu abandonat. In vederea organizarii unui spatiu pentru petrecerea timpului liber care sa asigure nevoile atat a copiilor cat si a adultilor s-a optat pentru o dotare cu aparate de joaca, zopne de adihna si alei pietonale pentru acces.

In vederea atingerii obiectivului general al proiectului a fost realizata o analiza minutioasa a alternativelor optime legate de realizarea infrastructurii, astfel incat evaluarea acestora sa conduca la alegerea unei alternative durabile (alternativa fezabila din punct de vedere tehnic si economic si cu impact pozitiv asupra calitatii mediului socio-economic). In acest sens, analiza si selectia alternativelor s-a realizat tinandu-se cont de aspecte precum cost-eficienta, flexibilitate, oportunitate siu probabilitate de atingere a obiectivului.

Astfel, in elaborarea diverselor alternative au fost luate in calcul urmatoarele aspecte:

- Dimensiunea si situatia fizica a spatiului destinat amenajarii;
- Numarul de spatii de joaca amenajate in oras;
- Posibilitatea de realizare a proiectului propus prin eforturi financiare locale (fonduri alocate in totalitate de catre Primaria Orasului Marasesti).

2.2. Justificarea necesității realizării obiectivului de investiții

Proiectul își propune să confere locuitorilor un spațiu de relaxare, un loc de recreere pentru copii, să confere orașului o nouă imagine, îmbunătățind astfel întregul aspect al localității.

2.3. Acorduri internaționale care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul

2.4. Prin realizarea acestei investiții se ating următoarele obiective:

- Crearea unui mediu propice stimulării imaginației;
- Dezvoltare socială;
- Dezvoltare fizică și a abilităților de coordonare motrică;
- Crearea unui mediu relaxant;
- Activități extrascolare pentru copii.

Lucrări propuse:

- Desfacerea aleii existente și construirea de alei pietonale noi;
- Construire groapa de nisip;
- Amenajare loc de joacă pentru copii;
- Dotarea cu echipamente specific;
- Dotarea cu mobilier urban;
- Construire împrejmuire perimetrală parc.

Estimarea suportabilității investiției

În conformitate cu evaluarea generală, cheltuielile necesare realizării investiției sunt 242,305.73 lei fără TVA, 287,033.83 lei cu TVA, evaluări prezentate în devizele estimative și în devizul general, din bugetul local.

3. Informații privind regimul terenului

Terenul aferent construcției obiectivului proiectat este domeniul public, în proprietatea Orașului Mărășești.

4. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții

Obiectivul se desfășoară pe teritoriul administrativ al Orașului Mărășești, care este situat în partea de est a județului Vrancea.

Terenul ce urmează a fi modernizat ocupă o suprafață definitivă de 1641 mp.

Terenul are o formă neregulată, pe suprafața caruia este amplasat un edificiu tip monument care este delimitat pe două laturi de gard viu.

Din punct de vedere geologic, terenul aferent amplasamentului situat în terasa râului Siret, prezintă formațiuni Cuaternare, formate din argile prăfoase galbene, loessoide, sensibile la îngheț-dezghet.

Conform normativului P100-1/2006 privind protecția antiseismică, amplasamentul se înscrie în zona cu perioada de colt $T_c = 1,0$ și valoarea de vârf a accelerației $a_g = 0,40$ cu $IMR = 225$ ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani. Conform STAS 11100/1/93, terenul se încadrează în gradul 8₁ de seismicitate.

Pentru circulația în parc vor fi amenajate alei care vor face legătura între diferitele zone ale parcului. Vor fi amenajate platforme de mici dimensiuni, bănci. Pentru realizarea aleilor vor fi utilizate următoarele tipuri de pavaje:

- Aleile principale vor fi realizate din beton amprentat;

- Betonul amprentat va fi montat pe un pat de nisip pilonat, cu substrat din balast compactat.

Lucrarile de terasamente vor fi executate manual in spatiile inguste si mecanizat in zonele largi. Pregatirea patului se realizeaza prin indepartarea pamantului vegetal, aducerea terenului la cota din proiect, nivelarea si asternerea de balast compactat. Pentru evitarea stagnatii apei pe amplasament va fi asigurata panta transversala a patului de 2.5%.

Va fi echipata cu nisipi spalati sort 0-3 mm, cu procent ridicat de argila, pentru a se modela usor in stare umeda. Groapa este marginita de busteni de lemn, cu inaltimea de aproximativ 30 cm, care servesc copiilor drept scaun sau masa pentru joaca.

Se vor respecta urmatoarele reguli:

- Grosimea medie a stratului decopertat sa fie de 0,20m;
- Nu se va pune pamant vegetal proaspat adus peste terenul nedecoperat, tasat, impropriu dezvoltarii plantelor;
- Aprovizionarea cu pamant vegetal se va face numai cu acordul specialistului in domeniu si in cantitatile prevazute de catre acesta;
- Pamantul rezultat din sapatari si care nu se va folosi pentru umplutura, se va transporta prin grija executantului, de pe amplasament, in locuri special amenajate.

Pentru asigurarea gradului de compactare necesar pentru umplutura de pamant vegetal se vor face verificari conform normativelor in vigoare (C 29-85 caiet 1-6, P792, C169-88, C56-85, STAS 9580/89 si Ghidul pentru executia compactarii in plan orizontal si inclinat al terasamentelor GE 026-97).

Durata de implementare a obiectivului de investitie este de 12 luni. Durata de executie de este de 4 luni.

Alternativa de amenajare a zonei, specifica unui loc de joaca pentru copii, prin montarea de echipamente pentru joaca, zone pentru odihna si alei pietonale pentru acces carora li se va asigura iluminatul pe timp de noapte prin intermediul corpurilor de iluminat. Se va refaca imprejmuirea perimetrala, cu o zona ce va cuprinde si porti de acces pietonale, acestea oferind posibilitatea inchiderii parcului intre anumite ore sau cu diverse ocazii.

Din punct de vedere al constructiei se prevede realizarea imprejmuirii perimetrare, ce va fi proiectata in conformitate cu prevederile legislative in vigoare si in concordanta cu necesitatile care se doresc pentru realizarea prezentului proiect. Din punct de vedere al echipamentelor, s-a urmarit asigurarea unui necesar minim pentru functionarea in bune conditii a spatiului nou creat. Astfel se constata ca Scenariu tehnico-economic nr. 2 este cel mai potrivit, avand rezultatele cele mai bune asupra imbunatatirii calitatii mediului social.

Întocmit,
Coordonator Birou UATFLI
Pascaru Felician

ORAȘUL MĂRĂȘEȘTI

Nr.

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumire obiectiv de investiții: **Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti, judetul Vrancea;**

1.2. Ordonator principal de credite: Chitic Valerică Dorel;

1.3. Beneficiarul investiției: Orașul Mărășești, județul Vrancea;

1.4. Valoarea estimată a investiției: 242.305,73 fără TVA;

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: Pascaru Felician-Coordonator Birou UATFLI;

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Terenul pe care se propune investitia studiata apartine domeniului public si este incadrat in intravilanul localitatii.

In vecinatatea investitiei propuse se afla consstructii cu destinatie transport feroviar, locuinte colective si spatii comerciale.

Corpul de imobil are functiunea de parc. Acesta este dotat cu un edificiu-monument, o alee pietonala aflata intr-o stare avansata de degradare si mobilier urban.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții

Terenul ce urmează a fi ocupat de investiție ocupă o suprafață definitivă de 1641 mp cu o forma neregulata, pe suprafata caruia este amplasat un edificiu tip monument care este delimitat pe doua laturi de gard viu.

Suprafata teren masurata: 1641 mp

Suprafata teren parc: 1641 mp

Suprafata loc de joaca: 242 mp

Suprafata alei pietonale: 190 mp

Suprafata spatiu verde: 1196 mp

Gardut: 25 ml

Zonele învecinate:

La nord: str. Doinei si teren primarie

La vest: str. Doinei

La sud: str. Doinei si teren primarie

La est: str. Doinei si parcare auto

Amplasamentul se afla in zona cu adancimi de inghet de 0,80 – 0,90 m – STAS 6054/77.

Conform normativului P100/2013, amplasamentul se afla in zona cu perioada de colt $T_c=1,0$ sec si valoarea de varf a acceleratiei $a_g=0,40$ cu IMR = 225 ani si 20% probabilitate de depasire in 50 de ani.

Conform STAS 11100/1/93 – terenul se incadreaza in zona cu gradul 8_1 de seismicitate. Incarcaturile date de zapada conf Codului de Proiectare: Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor, indicativ CR 1-1-3/2012 avand IMR 50 ani are valori de 2,0 KN/mp.

Presiunea de referinta a vantului conf. Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor, indicativ CR 1-1-4/2012 pe interval de recurenta de 50 ani este de 0,6 kPa.

Incadrarea in categoria geotehnica se face in conformitate cu Normativul NP 074/2014 “Normativ privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice a terenului de fundare”

Categoria geotehnica a sistemului de constructie – teren indica riscul geotehnic la realizarea unei constructii.

Obiectivul de investiti

Proiectul propune, conform temei de proiectare, amenajarea unui spatiu de joaca pentru copii imprejmuit, desfiintarea gardului viu degradat si construirea unui nou gard pe tot teritorul parcului, de asemenea, se vor executa portite de acces pietonale in vederea definitivarii obiectivului solicitat. Amenajarea propusa va beneficia de energie electrica.

Amenajarea parcului si locului de joaca pentru copii este necesara pentru crearea unui mediu propice stimulării imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motrice. Toate elementele de joaca pentru copii vor fi realizate in conformitate cu standardele Europene EN 1176-partea 1-7, care cuprind regulile si cerintele de siguranta generale si metodele de testare, privind leaganele, toboganele, balansoarele, precum si aspectele privind instalarea, inspectia, intretinerea si exploatarea acestora. De asemenea echipamentele precum si lucrarile de amenajare a parcului de joaca trebuie sa respecte cerintele de securitate prevazute in HG 1102/2002, precum si prescriptiile tehnice ale PT R 19/2002.

Lucrari propuse:

- Desfacerea aleii existente si construirea de alei pietonale noi;
- Construire groapa de nisip;
- Dotarea cu echipamente specifice;
- Dotarea cu mobilier urban;
- Construire imprejmuire perimetrala parc.

2.3.Cadru legislativ aplicabil

- Toate elementele de joaca pentru copii vor fi realizate in conformitate cu standardele Europene EN 1176 – partea 1-7, care cuprind regulile si cerintele de siguranta generale si metodele de testare, privind leaganele, toboganele, balansoarele, precum si aspectele privind instalarea, inspectia, intretinerea si exploatarea acestora.

- De asemenea echipamentele precum si lucrarile de amenajare a parcului de joaca trebuie sa respecte cerintele de securitate prevazute in H 1102/2002, precum prescriptiile tehnice ale PT R 19/2002.
- Sistemul calitatii in proiectare are la baza prevederile din legea 10/1995 – privind calitatea in constructii si cele din HG925/1995 – Regulament de verificare si expertizare tehnica a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor.
- Materialele vor respecta prevederile din: HG nr. 766/1997, Legea 10/1995 privind obligativitatea folosirii materialelor agrementate, Legea 608/2004 privind evaluarea conformitatii materialelor si Ordinul M.T.C.T. nr. 1558/2004 pentru aprobarea Regulamentului privind atestarea conformitatii produselor pentru constructii, Hotararea nr. 622/21 apr. 2004 modificata cu HG 796/2005 privind stabilirea de introducere pe piata a produselor pentru constructii.
- Evaluarea impactului asupra mediului inconjurator se bazeaza pe: Directiva consiliului 97/11/EC, OUG 9/2016 protectia mediului, Directivele 87/337EC si 97/11/EC.
- Pe durata executiei lucrarilor se vor respecta urmatoarele:
 - Norme specifice de protectia muncii pentru exploatarea si intretinerea drumurilor si podurilor, indicativ 79/1999
 - Norme de prevenirea si stingerea incendiilor si dotarea cu mijloace tehnice de stingere pentru unitatile M.L.P.T.L. indicativ NP073-02
 - Legea nr. 319/2007 a securitatii si sanatatii in munca
 - Legea nr. 307/2006 (modificata cf. OUG nr. 70/2009) privind apararea impotriva incendiilor
 - Legea nr. 194/2005 a protectiei muncii


 Approbat,
 Primar,
 Clitic Valerica Dorel

Întocmit,
 Coordonator Birou UATFLI,
 Pascaru Felician

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Str. Siret, Nr. 1
Tel/Fax: 0237260150; 0237260550
Nr. inreg.10618/16.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind :aprobarea NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE

in vederea elaborarii documentatiei tehnico-economice(faza DALI) pentru proiectul de investitii,,
Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti,judetul Vrancea,,

Obiectul proiectului de hotărâre:

Proiectul de hotărâre presupune aprobarea NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico-economice(faza DALI) pentru proiectul de investitii,, Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti, judetul Vrancea,,

Scopul principal al proiectului conform temei de proiectare,este amenajarea unui spatiu de joaca pentru copii imprejmuit, desfiintarea gardului viu degradat si construirea unui nou gard pe tot teritoriul parcului, de asemenea, se vor executa portite de acces pietonale in vederea definitivarii obiectivului solicitat. Amenajarea propusa va beneficia de energie electrica. Obiectivul de investitii mai sus mentionat se incadreaza in strategia de dezvoltare locala si in politicile de dezvoltare europene.

Terenul pe care se propune investitia studiata apartine domeniului public si este incadrat in intravilanul localitatii. In vecinatatea investitiei propuse se afla constructii cu destinatie transport feroviar, locuinte colective si spatii comerciale. Corpul de imobil are functiunea de parc. Acesta este dotat cu un edificiu-monument, o alee pietonala aflata intr-o stare avansata de degradare si mobilier urban

Amenajarea parcului si locului de joaca pentru copii este necesara pentru crearea unui mediu propice stimulării imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motrice. Toate elementele de joaca pentru copii vor fi realizate in conformitate cu standardele Europene EN 1176-partea 1-7, care cuprind regulile si cerintele de siguranta generale si metodele de testare, privind leaganele, toboganele, balansoarele, precum si aspectele privind instalarea, inspectia, intretinerea si exploatarea acestora. De asemenea echipamentele precum si lucrarile de amenajare a parcului de joaca trebuie sa respecte cerintele de securitate prevazute in HG 1102/2002, precum si prescriptiile tehnice ale PT R 19/2002.

Terenul are o suprafata de 1641 mp, cu o forma neregulata, pe suprafata caruia este amplasat un edificiu tip monument care este delimitat pe doua laturi de gard viu. Imobilul este proprietatea Primariei orasului Marasesti.

Obiectivul se refera la amenajarea parcului si locului de joaca pentru copii necesara pentru crearea unui mediu propice stimulării imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motrice a Orasului Marasesti. Acesta trebuie sa se incadreze armonios in peisajul urban, sa confere un loc de relaxare pentru populatia localitatii si pentru adultii care insotesc copii.

Avînd in vedere specificatiile de mai sus, supun spre aprobare Consiliului Local Marasesti, proiectul de hotarâre privind :aprobarea NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico-economice(faza DALI) pentru proiectul de investitii,, Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti,judetul Vrancea,,

Intocmit,
Arh Sef
Pascaru Felician

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Str. Siret, Nr. 1
Tel/Fax: 0237260150; 0237260550
Nr. inreg. 10617/16.06.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind :aprobarea NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico-economice(faza DALI) pentru proiectul de investitii,, Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti,judetul Vrancea,,

Din referatul de initiere nr.10616/16.06.2021,intocmit de Pascaru Felician Arhitect Sef in cadrul Primariei orasului Marasesti, obiectivul de investitii mai sus mentionat se incadreaza in strategia de dezvoltare locala si in politicile de dezvoltare europene.

Terenul pe care se propune investitia studiata apartine domeniului public si este incadrat in intravilanul localitatii. In vecinatatea investitiei propuse se afla constructii cu destinatie transport feroviar, locuinte colective si spatii comerciale. Corpul de imobil are functiunea de parc. Acesta este dotat cu un edificiu-monument, o alee pietonala aflata intr-o stare avansata de degradare si mobilier urban. Proiectul propune, conform temei de proiectare, amenajarea unui spatiu de joaca pentru copii imprejmuit, desfiintarea gardului viu degradat si construirea unui nou gard pe tot teritoriul parcului, de asemenea, se vor executa portite de acces pietonale in vederea definitivarii obiectivului solicitat. Amenajarea propusa va beneficia de energie electrica.

Amenajarea parcului si locului de joaca pentru copii este necesara pentru crearea unui mediu propice stimulării imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motrice. Toate elementele de joaca pentru copii vor fi realizate in conformitate cu standardele Europene EN 1176-partea 1-7, care cuprind regulile si cerintele de siguranta generale si metodele de testare, privind leaganele, toboganele, balansoarele, precum si aspectele privind instalarea, inspectia, intretinerea si exploatarea acestora. De asemenea echipamentele precum si lucrarile de amenajare a parcului de joaca trebuie sa respecte cerintele de securitate prevazute in HG 1102/2002, precum si prescriptiile tehnice ale PT R 19/2002.

Terenul are o suprafata de 1641 mp, cu o forma neregulata, pe suprafata caruia este amplasat un edificiu tip monument care este delimitat pe doua laturi de gard viu. Imobilul este proprietatea Primariei orasului Marasesti.

Obiectivul se refera la amenajarea parcului si locului de joaca pentru copii necesara pentru crearea unui mediu propice stimulării imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motrice a Orasului Marasesti. Acesta trebuie sa se incadreze armonios in peisajul urban, sa confere un loc de relaxare pentru populatia localitatii si pentru adultii care insotesc copii.

Pentru motivele prezentate mai sus ,va rog sa aprobati initierea unui proiect de hotarare privind :aprobarea NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico-economice(faza DALI) pentru proiectul de investitii,, Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti,judetul Vrancea,,

Primar
Chitic Valerica Dorel



ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Str. Siret, Nr. 1
Tel/Fax: 0237260150; 0237260550
Nr. inreg. 10616/16.06.2021



REFERAT DE INITIERE

Subsemnatul Pascaru Felician ,Arhitect Sef in cadrul Primariei orasului Marasesti,mentionez urmatoarele:

Obiectivul de investitii „Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti,judetul Vrancea se incadreaza in strategia de dezvoltare locala si in politicile de dezvoltare europene. Proiectul propune, conform temei de proiectare, amenajarea unui spatiu de joaca pentru copii imprejmuit, desfiintarea gardului viu degradat si construirea unui nou gard pe tot teritorul parcului, de asemenea, se vor executa portite de acces pietonale in vederea definitivarii obiectivului solicitat. Amenajarea propusa va beneficia de energie electrica.

Terenul pe care se propune investitia studiata apartine domeniului public si este incadrat in intravilanul localitatii. In vecinatatea investitiei propuse se afla constructii cu destinatie transport feroviar, locuinte colective si spatii comerciale. Corpul de imobil are functiunea de parc. Acesta este dotat cu un edificiu-monument, o alee pietonala aflata intr-o stare avansata de degradare si mobilier urban.

Amenajarea parcului si locului de joaca pentru copii este necesara pentru crearea unui mediu propice stimulării imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motrice. Toate elementele de joaca pentru copii vor fi realizate in conformitate cu standardele Europene EN 1176-partea 1-7, care cuprind regulile si cerintele de siguranta generale si metodele de testare, privind leaganele, toboganele, balansoarele, precum si aspectele privind instalarea, inspectia, intretinerea si exploatarea acestora. De asemenea echipamentele precum si lucrarile de amenajare a parcului de joaca trebuie sa respecte cerintele de siguranta prevazute in HG 1102/2002, precum si prescriptiile tehnice ale PT R 19/2002.

Terenul are o suprafata de 1641 mp, cu o forma neregulata, pe suprafata caruia este amplasat un edificiu tip monument care este delimitat pe doua laturi de gard viu. Imobilul este proprietatea Primariei orasului Marasesti.

Obiectivul se refera la amenajarea parcului si locului de joaca pentru copii necesara pentru crearea unui mediu propice stimulării imaginatiei, sociabilitatii, dezvoltarii fizice si a abilitatilor de coordonare motrice a Orasului Marasesti. Acesta trebuie sa se incadreze armonios in peisajul urban, sa confere un loc de relaxare pentru populatia localitatii si pentru adultii care insotesc copii.

Pentru motivele prezentate mai sus ,va rog sa aprobati initierea unui proiect de hotarâre privind :aprobarea NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico-economice(faza DALI) pentru proiectul de investitii,, Amenajare Parcul Tineretului din orasul Marasesti,judetul Vrancea,,

Arhitect sef
Pascaru Felician