

Nr 32/07.09.2026

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata, MIHALACHE GABRIEL, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Panciu, str Nicolae Titulescu, nr 77, bl D4, sc ....., et ....., ap 24, județul/sectorul Vrancea, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.9646 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 la prețul de 26300.00 lei (doua zeci și șase de mii trei sute lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: TERENUL SE VINDE DOAR ACELUIAS  
CUMPARATOR CARE CUMPARA SUPRAFATA DE 8057MP

Date privind identificarea terenului

| Specificare                         | Informații privind amplasamentul terenului |                         |              |                    |                               |                    |                  | Cateogia de folosința | Observații |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|--------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|-----------------------|------------|
|                                     | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul (*)          | Suprafata (ha) (*)      |              | Numar<br>cadastral | Numar de<br>carte<br>funciara | Numar<br>tarla/lot | Numar<br>parcela |                       |            |
|                                     |                                            | Suprafața<br>totala (*) | Cota - parte |                    |                               |                    |                  |                       |            |
| Se completeaza<br>de catre vanzator | Mărășești                                  | 0.9646                  | 1/1          | 57500              | 57500                         | 35                 | 134              | Arabil                |            |
| Verificat<br>primarie               | Mărășești                                  | 0.9646                  | 1/1          | 57500              | 57500                         | 35                 | 134              | Arabil                |            |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ Da☒ Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
MIHALACHE GABRIEL

Semnătura

.....

Data 07.09.2026

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

|                                              |                         |
|----------------------------------------------|-------------------------|
| Județul VRANCEA                              | Registrul de evidență   |
| Unitatea administrativ-teritorială MĂRĂȘEȘTI | Nr 16950 din 07.09.2026 |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare 32/07.09.2026 depuse de MIHALACHE GABRIEL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. Crt | Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședința/sediu |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 0       |                                                                                                                                                                                                                           |                                     |

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

| Nr. Crt | Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședința/sediu |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 0       |                                                                                                                                                                                                                           |                                     |

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. Crt | Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședința/sediu |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1       | SC CAMGEL SERV SRL                                                                                                                                                                                                        | Jud.Vrancea, Loc.Mărășești          |

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt | Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședința/sediu |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 0       |                                                                                                                                                                                                                           |                                     |

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. Crt | Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședința/sediu |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 0       |                                                                                                                                                                                                                           |                                     |

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt | Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședința/sediu |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 0       |                                                                                                                                                                                                                           |                                     |

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. Crt | Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședința/sediu |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1,      |                                                                                                                                                                                                                           |                                     |

*Primar,*

TODERASC ADRIAN

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.

*Secretar general*

DUMITRU VASILICA VIOLETA

(numele și prenumele/semnatura)