

Nr. 35/14.09.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **GOLEA TODERITA**, CNP având adresa de
 comunicare în: localitatea str nr, bl, sc, et, ap, județul/sectorul
 , codul poștal, e-mail, tel.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5000 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 la prețul de
 24850.00 lei (doua zeci și patru de mii opt sute cinci zeci lei) .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
		Suprafata totala (*)	Cota - parte						
Se completeaza de catre vanzator	Mărășești	0.5000	1/1	23799	23799	87	91	Arabil	
Verificat primarie	Mărășești	0.5000	1/1	23799	23799	87	91	Arabil	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei
 hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ Da

☒ Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
 modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

MACOVEI RADUTA

Semnătura

...

Data 17.09.2025

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempsiune asupra ofertei de vânzare în ordinea
rangului de preferință

Județul VRANCEA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială MĂRAȘEȘTI	Nr 15854 din 17.09.2025

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare 35/17.09.2025 depuse de GOLEA TODERITA, în calitate de vânzător , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine :

Nr. Crt	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
0		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. Crt	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
0		

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
1	SC VALDIA AGRO 94 SRL	Jud.Galați, Loc.Cosmești

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
0		

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
0		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
0		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt	Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
1,		

Primar,

TODERASC ADRIAN

(numele și prenumele/semnatura)

Secretar general

DUMITRU VASILICA VIOLETA

(numele și prenumele/semnatura)