**ANEXA Nr. 1B la normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 99/06.09.2022

Subsemnatul/Subsemnata, STANCIU SANDU, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str ....., nr ....., bl ....., sc ....., et ....., ap ....., judeţul/sectorul [redacted], codul poştal .....,e-mail ....., tel. .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0.1250 (ha), la preţul de 2000.00 lei ( doua mii lei)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta (**) | Obs |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Orasul/ Comuna/ Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | Mărăşeşti | 0.1250 | 56360 | 56360 | 49/1 | 218/1 | Arabil | COTA DE 1/2 DIN 0.25HA |
| Verificat primarie | Mărăşeşti | 0.1250 | 56360 | 56360 | 49/1 | 218/1 | Arabil | COTA DE 1/2 DIN 0.25HA |

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit

BULANCEA CATALIN

Semnatura.....

Data 06.09.2022

**ANEXA Nr. 1C la normele metodologice**

| | |
|---|---|
| Judetul VRANCEA | Registrul de evidenta |
| Primaria MĂRAŞEŞTI | Nr ..... 17411 ..... din ..... 06.09.2022 |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea
rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare 99/2022 depuse de STANCIU SANDU, în calitate de vânzător , pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. Crt | Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridice, asociaţi şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Domiciliul |
|---|---|---|
| 0 | | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

| Nr. Crt | Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridice, asociaţi şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Domiciliul |
|---|---|---|
| 0 | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

| Nr. Crt | Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridice, asociaţi şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Domiciliul |
|---|---|---|
| 0 | | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt | Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridice, asociaţi şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Domiciliul |
|---|---|---|
| 0 | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

| Nr. Crt | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Domiciliul |
|---|---|---|
| 0 | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Domiciliul |
|---|---|---|
| 0 | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

PRIMAR,
CHITIC VALERICA DOREL

SECRETAR GENERAL,
DUMITRU VASILICA VIOLETA