ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

HOTARAREA NR 69
din 26.09.2019
pentru : modificarea si completarea Hotararii Consiliului local Marasesti nr. 37/30.05.2019 privind numirea administratorului unic la Societatii ILGO SRL Marasesti

Consiliul local Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
Vazand :

- Referatul de aprobare al Primarul orasului Marasesti in calitate de initiator al proiectului de hotarare si raportul Serviciului buget – contabilitate inregistrat la nr. 16.214 din 17.09.2019 prin care se propune modificarea Hotararii Consiliului local Marasesti nr. 37/30.05.2019 privind numirea administratorului unic la Societatii ILGO SRL Marasesti;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu ,administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert , Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe si al Comisiei pentru administratie locala , juridica , ordine publica, drepturile omului;

Avand in vedere :

-prevederile Statutului ILGO SRL Marasesti aprobat prin Hotararea Consiliului local al orasului Marasesti nr. 3/23.01.2018

Legea nr. 31/1990 , legea societatilor comerciale , republicata(r2) , cu modificarile si completarile ulterioare;

OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, aprobata prin Legea nr.111/2016;

In temeiul art.129 alin.(2), lit."d", art. 129, alin.(7) ,art.132, art.139,alin.(1) si (3) ,lit."d' art.196 alin.(1) lit."a" si ale art.243,alin.(1) , lit."a" din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

ART I. –Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 37/30.05.2019 privind numirea administratorului unic la Societatii ILGO SRL Marasesti , se modifică şi se completează după cum urmează:

1. **ART 2**. se modifica si va avea urmatorul cuprins:

" **Art.2**. - Pentru activitatea desfasurata administratorul are dreptul de a primi o indemnizatie fixa lunara si o indemnizatie variabila, in functie de realizarea indicatorilor economic -financiari si a indicatorilor de performanta aprobati, conform contractului de administrare actualizat, prevazut in ***Anexa nr.1***, care face parte integranta din prezenta hotarare.

2. După articolul 2 se introduc doua noi articole, articolul 2^1 si articolul 2^2 , cu următorul cuprins:

"**Art.2^1** – Se aproba indicatorii de performanta financiari ai Societatii ILGO SRL Marasesti propusi pentru anul 2019, conform ***Anexei nr.2*** , care face parte integranta din prezenta hotarare."

"**Art.2^2** – Se aproba indicatorii de performanta nefinanciari ai Societatii ILGO SRL Marasesti propusi pentru anul 2019, conform ***Anexei nr.3*** , care face parte integranta din prezenta hotarare."

Art.II. - Se aproba imputernicirea domnului Chitic Valerica – Dorel , primarul orașului Marasesti , cetățean român, născut la data de 17 iulie 1968 în orasul Marasesti ,judetul Vrancea , domiciliat în Marasesti , str. Republicii, posesor al C.I. seria VN nr. 499462, eliberata de SPCLEP Marasesti la data de 07.06.2013 pentru a semna in numele si pe seama Orasului Marasesti, judetul Vrancea contractul de mandat actualizat al administratorului Societatii ILGO SRL Marasesti.

Art.III. - Prezenta hotarare se comunica :

- Primarului orasului Marasesti;
- Institutiei Prefectului judetul Vrancea;
- Compartimentului resurse umane , coordonare institutii subordonate;
- Compartimentului juridic ;
- ILGO SRL Marasesti;
- Pentru afisare pe site-ul institutiei.

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL Marasesti - Jud. Vrancea

Președinte de ședința,
Cons.Sima Marian

Contrasemneaza,
Secretarul or. Marasesti,
Dumitru Vasilica -Violeta

Total consilieri	*17*
Prezenti	*16*
Pentru	*16*
Impotriva	*-*
Abtineri	*-*

Romania
Judetul Vrancea
Consiliul local al orasului Marasesti

Anexa nr. 1 la HCL nr. 69/26.09.2019

Contract de administrare

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. In realizarea si dezvoltarea atributiilor administratorilor, prevazute de Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale (republicata), precum si in actul constitutiv, intre:

a) Consiliul Local Marasesti, in calitate de asociat unic al Societatii ILGO SRL, cu sediul in localitatea Marasesti, str. Cuza-Voda, nr. 87, judetul Vrancea, inmatriculata la Oficiul registrului comertului Vrancea la nr .J39/353/1995, reprezentata prin Primar Chitic Valerica-Dorel, in baza hotararii adunarii generale extraordinare a actionarilor din data de 23.01.2018, denumita in continuare **societate**,

si

b) Dl Balan Gheorghita cetățean român, născut la data de 11.04.1955 în comuna Soveja , judetul Vrancea, domiciliat în Marasesti str. Republicii , bl.M.1, sc.A, et.2, ap.6, judetul Vrancea posesor al C.I. Seria VN, nr. 611535, eliberat de SPCLEP Marasesti la data de 17.02.2016, denumit in continuare administrator, se incheie prezentul contract de administrare, cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. In urma acordului de vointa intervenit intre parti, societatea incredinteaza administratorului organizarea si gestionarea activitatii sale.

2.2. Organizarea si gestionarea activitatii societatii se vor efectua pe baza obiectivelor si criteriilor de performanta anexa, care fac parte integranta din prezentul contract.

2.3. Administratorul reprezinta societatea comerciala in raporturile cu tertii si poarta raspunderea pentru modul in care infaptuieste actele de administrare a

societatii comerciale/regiei autonome, in schimbul unei indemnizatii conform celor convenite prin prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se incheie pe o durata de 4 ani, incepand cu data numirii administratorului.

3.2. In conditiile indeplinirii de catre administrator a obligatiilor asumate prin contract, la expirarea termenului, partile vor putea conveni, prin act aditional, prelungirea contractului pe o perioada ce se va negocia intre parti, dar care nu va fi mare decat cea stabilita prin prezentul contract.

IV. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Administratorul are dreptul de a primi lunar pentru activitatea desfasurata in calitatea sa o remuneratie neta in cuantum de 5000 lei.

4.1.1. Administratorul are dreptul de a primi si o remuneratie variabila, care va fi achitata doar in cazul indeplinirii indicatorilor de performanta (conform Anexei nr.1), indicatori care vor fi evaluati de catre asociatul unic.

Nivelul maxim anual al indemnizatiei variabile brute este de 4 indemnizatii lunare nete si va fi achitata in termen de 30 de zile de la data evaluarii indicatorilor de performanta de catre asociatul unic, pe baza unui raport transmis de catre Administrator.

2. Indemnizatia lunara neta poate fi modificata prin hotarare de Consiliu local;

3. In caz de neindeplinire a obiectivelor si criteriilor de performanta stabilite prin prezentul contract, indemnizatia lunara bruta acordata se diminueaza proportional;

4. Decontarea, pe baza documentelor justificative, a cheltuielilor de cazare, diurna, transport si a altor cheltuieli pentru deplasarile in interes de serviciu in tara si in strainatate, in limitele stabilite prin bugetele anuale ale societatii;

5. concediu de odihna de 25 zile lucratoare pe an.

4.2.Administratorul are obligatiile prevazute de lege in care sens este dator:

a) sa aduca la indeplinire obiectivele si criteriile de performanta ale societatii, anexa, in care scop dispune de urmatoarele prerogative:

1. concepe si aplica strategii si/sau politici de dezvoltare a societatii;

2.organizeaza selectarea, angajarea si concedierea personalului, cu respectarea prevederilor legislatiei muncii si a contractului colectiv de munca;

3. negociaza contractul colectiv de munca si contractul individual de munca;

4. reprezinta societatea in relatiile cu terte persoane fizice sau juridice;

5. incheie actele juridice, in numele si pe seama societatii, conform legii;

6. asigura convocarea adunarilor generale ale actionarilor;

7. asigura realizarea obiectivelor si criteriilor de performanta convenite;

8. promoveaza si asigura intocmirea in termen a documentatiilor solicitate, in conformitate cu prevederile programului de guvernare si al institutiei publice implicate;

9. alte prerogative incredintate de adunarea generala a actionarilor, ministerul de resort sau autoritatea administratiei publice locale, dupa caz, sau prevazute de lege;

a) sa prezinte, semestrial, in adunarea generala a actionarilor societatii comerciale sau ori de cate ori se solicita de catre institutia publica implicata, situatia economico-financiara a societatii, stadiul realizarii investitiilor, stadiul realizarii obiectivelor si criteriilor de performanta convenite, precum si alte documentatii solicitate, vizate si certificate de cenzori;

b) sa constituie garantiile banesti prevazute de lege;

c) sa nu cesioneze contractul de administrare altei persoane;

d)sa nu efectueze vanzarea de active, incheierea de contracte de leasing imobiliar, gajarea de active, angajarea de credite (cu exceptia celor necesare desfasurarii activitatii curente) sau orice alte activitati de natura sa impieteze desfasurarea acestui proces (daca nu are mandat special din partea institutiei publice implicate).

4.3. Societatea urmatoarele obligatii:

a) sa asigure administratorului deplina libertate in organizarea si gestionarea activitatii societatii, in limitele prevazute de lege, de actul constitutiv si de prezentul contract;

b) sa plateasca administratorului toate drepturile banesti cuvenite, potrivit pct. 4.1. l;

c) sa asigure celelalte drepturi prevazute in prezentul contract.

V. INDICATORII DE REFERINTA

5.1. Indicatorii de referinta se aproba prin hotarare de Consiliu local pe baza indicatorilor economico-financiari din ultimii ani si stau la baza stabilirii obiectivelor si criteriilor de performanta care se negociaza in cadrul contractului de administrare.

VI. CLAUZE DE LOIALITATE SI CONFIDENTIALITATE

6.1. Administratorul este obligat sa-si foloseasca intreaga capacitate de munca in interesul societatii, comportandu-se ca un bun comerciant.

6.2. Administratorului ii sunt interzise orice activitati in beneficiul unor societati comerciale/regii autonome concurente, cu acelasi domeniu de activitate sau care se afla in relatii de comert cu societatea/regia parte la contract.

6.3. Interdictia de la pct. 6.2 se extinde si asupra sotului sau sotiei administratorului, precum si asupra rudelor si afinilor acestuia pana la gradul al doilea inclusiv.

6.4. Pe intreaga durata a prezentului contract administratorul este obligat sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor referitoare la activitatea societatii/regiei, care au acest caracter, obligatie care se mentine si pentru o perioada de 3 ani de la incetarea prezentului contract de administrare.

VII. RASPUNDEREA PARTILOR

7.1. Aprecierea activitatii administratorului se face prin analizarea gradului global de indeplinire a criteriilor de performanta.

7.2. Pentru neindeplinirea sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor prevazute in prezentul contract, partile raspund potrivit legii.

7.3. Raspunderea administratorului este angajata, in cazul nerespectarii prevederilor legale, ale actului constitutiv, ale prezentului contract si hotararilor adoptate de adunarea generala a actionarilor.

7.4. Administratorul raspunde civil în limita prejudiciului creat, pentru daunele produse societatii prin orice act al său contrar intereselor acesteia, prin acte de gestiune imprudenta, prin utilizarea abuziva sau neglijenta a fondurilor societatii, daca acestea nu constituie infractiuni.

7.5. In cazul in care adunarea generala a actionarilor societatii a decis s-a decis pornirea actiunii in raspundere impotriva administratorului, mandatul acestuia inceteaza.

VIII. FORTA MAJORA

8.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea in termen sau/si de executarea in mod necorespunzator total sau/si partial a oricarei obligatii care ii revine, in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

8.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice in scris celeilalte parti in termen de 3 zile producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

8.3. Daca in termen 7 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

IX. MODIFICAREA CONTRACTULUI

9.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, dupa o prealabila notificare scrisa, cu acordul ambelor parti, prin act aditional.

9.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzator reglementarilor legale ulterioare incheierii acestuia, care ii sunt aplicabile.

X. INCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Partile convin ca efectele prezentului contract sa inceteze in una sau mai multe din urmatoarele situatii:

a) expirarea perioadei pentru care a fost incheiat, daca partile nu l-au renegociat in vederea prelungirii lui;

b) revocarea administratorului in cazul in care:

1. nu isi indeplineste una sau mai multe obligatii prevazute in prezentul contract;

2. nu respecta hotararile adunarii generale a actionarilor;

3. nu respecta legislatia aplicabila societatilor comerciale;

4. nu constituie garantiile pentru administrator in termenele stabilite de lege sau le diminueaza, indiferent de motiv;

c) administratorul renunta la mandatul incredintat;

d) acordul de vointa al partilor;

e) intervine un caz de incompatibilitate prevazut de lege;

f) decesul sau punerea sub interdictie judecatoreasca a administratorului;

g) insolvabilitatea sau lichidarea societatii;

10.2. In cazul transferului dreptului de proprietate asupra actiunilor, prezentul contract de administrare isi pastreaza valabilitatea numai daca adunarea generala a actionarilor, in noua structura a sa, aproba executarea, in continuare, a contractului, pana la expirarea duratei sale. In caz contrar, societatea comerciala il va despagubi pe administrator pentru lunile ramase pana la sfarsitul anului calendaristic.

10.3. In cazul revocarii sale, administratorul este obligat sa inapoieze societatii comerciale, toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale la data expirarii preavizului acordat, potrivit legii.

XI. LITIGII

11.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila.

11.2. In cazul in care rezolvarea litigiilor nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

XII. DISPOZITII FINALE

12.1. Administratorul are dreptul sa solicite mediere, consultanta sau alte masuri de protectie din partea adunarii generale a actionarilor, in solutionarea situatiilor conflictuale, cu sindicatele sau cu alte organizatii legal constituite.

12.2. La incetarea contractului in conditiile pct. 10.1 lit. a), c) ori d), societatea poate ca, la cererea fostului administrator - persoana fizica, sa-i asigure un loc de munca in cadrul acesteia, pe o perioada de cel putin 6 luni, pe post corespunzator pregatirii sale profesionale.

12.3. Prevederile prezentului contract se completeaza cu dispozitiile Codului civil aplicabile.

12.4. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti si se depune spre inregistrare la Oficiul Registrului Comertului in termen de 15 zile de la data semnarii lui.

Presedinte de sedinta,

Contrasemneaza,
Secretar,
Dumitru Vasilica-Violeta

Anexa nr. 2

INDICATORII DE PERFORMANTA FINANCIARI AI SOCIETATII ILGO SRL

Nr crt	Indicator cheie de performanta	Obiectivul de performanta	Formula de calcul	U.M	Nivel indicator la data incheierii contractului de mandat	Tinta valoare indicator pe intreaga perioada de mandat	Ponderea ICP pt stabilirea remuneratiei variabile	
Indicatorii Cheie De Performanta Financiari 50 %								
AFluxul de numerar								
	Creante	Reducerea soldului creantelor restante	an curent/ an precedent	%	94,88 %	Diminuarea cu 5 % a valorii indicatorului inregistrata la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	
	Rata datoriilor către furnizori	Reducerea soldului datoriei pe care întreprinderea publică o datoreaza furnizorilor sai	an curent/an precedet	%	103,80%	Diminuarea cu 5 % a valorii indicatorului inregistrata la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	
B *Costuri*								
	Cheltuieli totale	Reducerea costurilor suportate de întreprinderea publică în timpul unei	an curent/an precedet	%	108,88%	Diminuarea cu 5 % a valorii indicatorului inregistrata la	3%	

		perioade de raportare				sfarsitul fiecarui exercitiu financiar		
	Cheltuieli anuale medii pentru a servi un singur client	Diminuarea sumei medie necesară pentru a servi un singur client	Cheltuieli totale/Clienţi totali	val	809,81 lei	Diminuarea cu 3 % a valorii indicatorului inregistrata la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	
C	***Datorie***							
	Rata lichidităţii curente	Marirea capacitatii întreprinderii publice de a-şi îndeplini orice datorii financiare pe termen scurt, cum ar fi facturile viitoare	([Active Curente] – [Stocuri])/(Pasive curente)	%	203,97%	Cresterea cu 5 % a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	
	Nivelul datoriei	Diminuarea valoarii datoriilor pe care întreprinderea publică le are in prezent	an curent/an precedet	%	97,32%	Diminuarea cu 5 % a valorii indicatorului inregistrata la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	
	Lichiditatea generală	Marirea capacitatii i întreprinderii publice de a-şi plăti toate datoriile într-o anumită perioadă de timp	(Active curente)/(Pasive curente)	%	209,59%	Cresterea cu 5% a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	
	Utilizarea activelor	Marirea gradului de	(Venituri	%	127,75%	Cresterea cu 5%	3%	

		utilizare a activelor intreprinderii publice	totale)/(Total active)			a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar		
D	***Rentabilitate***							
	Rentabilitatea financiara	Marirea venitului net pe care întreprinderea publică îl generează în raport cu valoarea capitalurilor proprii	Profit net)/(Capital propriu)	%	1,01%	Cresterea cu 25% a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	
	Rentabilitatea activelor	Marirea gradului de profitabilitate a întreprinderii publice în raport cu totalul activelor sale	(Profit net)/(Total active)	%	0,68%	Cresterea cu 25% a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	
	Marja de profit brut	Un grad mai mare al marjei de profit , raportat la perioada anterioara	(Profit brut)/(Venit)	%	0,64%	Cresterea cu 25% a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	4%	
	Profit net	Realizarea de profit in fiecare exercitiu financiar	Venit) – (Cheltuieli)	val	5940 lei	Cresterea cu 25% a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	4%	
E	***Venituri***							
	Venit per angajat cu normă întreagă	Marirea venitului per angajat cu norma intreaga	(Venit)/(Număr angajaţi cu normă întreagă)	val	65296	Cresterea cu 5% a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu	3%	

						financiar		
	Venit operaţional	Marirea Profitului obţinut din operaţiuni după scăderea cheltuielilor operaţionale.	(Venit din exploatare) – (Cheltuieli exploatare)	%	6598	Cresterea cu 25% a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	3%	

ANEXA NR. 3

INDICATORII DE PERFORMANTA NEFINANCIARI AI SOCIETATII ILGO SRL

Indicatorii Cheie de Performanta - Nefinanciari 25%								
	Calitatea serviciului	Rata de sesizari/reclamatii	Monitorizarea numarului de sesizari/reclamatii	val	-	Mentinerea/diminuarea cu 50% a valorii indicatorului inregistrata la sfarsitul exercitiului financiar	8%	
	Acoperire serviciu (disponibilitate)		Numar mediu de clienti	val	1362	Cresterea cu 10% a valorii indicatorului la sfarsitul fiecarui exercitiu financiar	10%	
	Continuitatea serviciului din punct de vedere cantitativ si calitativ	Prestarea serviciilor incredintate in baza contractului de delegare integral si in regim de continuitate	Numar de intreruperi de activitate	val	-	Mentinerea/diminuarea cu 50% a valorii indicatorului inregistrata la sfarsitul exercitiului financiar	2%	
	Dezvoltarea gradului de calificare a personalului operativ	Rata de realizarea a planului de formare profesionala si instruire la locul de munca	Intocmirea si implementarea planului de formare profesionala		-	100%	2%	
	Strategia de investitii si implementare	Realizarea Planului de Investitii Anual si Multianual	Intocmirea si implementarea planului de investitii		-	> 80%	3%	
Indicatorii Cheie de Performanta- Guvernanta Corporativa 25%								
	Raportarea progresului strategiei gestiunii intreprinderii publice	Raportari ale administratorului catre Asociatul unic , conform termenelor stabilite prin OUG	Intocmire rapoarte si prezentare asociatului unic		-	100%	15%	

		109/2011 , existenta Planului de administrare pe toata durata mandatului , raportari privind modul de indeplinire a Hotaririlor asociatului unic						
	Implementarea politicilor de etica si integritate la nivelul intreprinderii publice	Monitorizarea modului de implementare a politicilor de etica si integritate la nivelul societatii prin intocmirea si prezentarea anuala a unui Raport	Intocmire rapoarte si prezentare asociatului unic		-	100%	10%	

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretarul municipiului