

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

HOTĂRÂREA NR. 28  
din 06.05.2019

privind : aprobarea **NOTEI CONCEPTUALE** si **TEMEI DE PROIECTARE** in vederea elaborarii **Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie** si indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul de investitii cu denumirea **Reabilitare strada Democratiei** in cadrul proiectului "Actiuni strategice pentru reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si exclusiune sociala din comunitatea marginalizata din orasul Marasesti, judetul Vrancea "

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta extraordinara ;  
Vazand :

- expunerea de motive a Primarului orasului Marasesti si raportul Serviciului arhitect sef inregistrat la nr.7930 din 02.05.2019 prin care se propune aprobarea notei conceptuale si **TEMEI DE PROIECTARE** in vederea elaborarii **Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie** si indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul de investitii cu denumirea **Reabilitare strada Democratiei** in cadrul proiectului "Actiuni strategice pentru reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si exclusiune sociala din comunitatea marginalizata din orasul Marasesti, judetul Vrancea ";

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului, patrimoniul, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru administratie locala , juridica , ordine publica, drepturile omului;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(4), lit."d", alin.(4) lit. „d” , art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările si completările ulterioare

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă **NOTA CONCEPTUALA** in vederea **Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie** si indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul de investitii cu denumirea **Reabilitare strada Democratiei** in cadrul proiectului "Actiuni strategice pentru reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si exclusiune sociala din comunitatea marginalizata din orasul Marasesti, judetul Vrancea ", conform **Anexei nr.1** , care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2.-** Se aprobă **TEMA DE PROIECTARE** in vederea elaborarii **Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie** si indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul de investitii cu denumirea **Reabilitare strada Democratiei** in cadrul proiectului "Actiuni strategice pentru reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si exclusiune sociala din comunitatea marginalizata din orasul Marasesti, judetul Vrancea ", conform **Anexei nr.2**, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Biroul achizitiei , management proiecte, Serviciul Arhitect sef si Serviciul Buget-contabilitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.



**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului – judetul Vrancea;
- Primarului orasului Marasesti;
- Biroului achizitii,management proiecte;
- Serviciului Arhitect sef ;
- Serviciului Buget- contabilitate;
- Pentru afisare pe site.



**Președinte de sedinta,**  
**Cons. Lupascu Emilian**

Contrasemneaza,

**Secretarul or. Marasesti,**  
**Dumitru Vasilica Violeta**

Total conslieri	17
Prezenti	17
Pentru	17
Impotriva	-
Abtineri	-

## NOTĂ CONCEPTUALĂ

### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1 Denumire obiectiv de investiții: **REABILITARE STRADA DEMOCRATIEI**

1.2 Ordonator principal de credite: Chitic Valerică Dorel;

1.3 Beneficiarul investiției: Orașul Mărășești, județul Vrancea;

1.4 Valoarea estimată a investiției: **809.008,41 lei** cu TVA (conform bugetului proiectului).

### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

#### 2.1 Necesitatea investiției

Orașul Marasesti implementeaza proiectul „Actiuni strategice pentru reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si excluziune sociala din comunitatea marginalizata din orasul Marasesti, judetul Vrancea”, cod SMIS 10365.

Scopul proiectului il constituie furnizarea unui pachet integrat de masuri de sprijin pentru comunitatea marginalizata roma din orasul Marasesti, judetul Vrancea, in vederea reducerii numarului de persoane aflate in excluziune sociala si risc de saracie. Proiectul corespunde obiectivelor POCU 2014-2020 avand ca scop imbunatatirea conditiei persoanelor din comunitatea marginalizata, intr-o maniera sustenabila, adaptata cerintelor societatii moderne prin asigurarea unor interventii integrate in domeniul educatiei, ocuparii fortei de munca si antreprenoriatului, locuirii si acordarii de asistenta juridica pentru reglementarea actelor de proprietate, in domeniul social si socio-medical si nu in ultimul rand in domeniul asigurarii de tratament egal si al nediscriminarii. Proiectul propus se încadrează în Axa prioritara 4 a POCU (Incluziunea sociala si combaterea saraciei), Obiectivul Tematic 9 (Promovarea incluziunii sociale, combaterea saraciei si a oricarei discriminari), Prioritatea de Investitii 9.ii (Integrarea socio-economica a comunitatilor marginalizate, cum ar fi romii), Obiectivul specific 4.1 Reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si excluziune sociala din comunitatile marginalizate in care exista populatie apartinand minoritatii rome. Totodata, prin indicatorii stabiliti, proiectul se incadreaza in indicatorii de realizare imediata si de rezultat aferenti POCU, respectiv: 4S37, 4S3, 4S43, si 4S39.

In ceea ce priveste rezultatele proiectului, se doreste ca interventiile propuse prin proiect sa conduca la cresterea nivelului de trai al persoanelor din comunitatea marginalizata, la constientizarea importantei dobandirii unei educatii de calitate precum si a unui loc de munca, la imbunatatirea starii



de sanatate fizica si mintala, la imbunatatirea conditiilor de locuire, in general pentru a ajuta comunitatea sa iasa din starea de saracie si exclusiune sociala cu care se confrunta in acest moment.

## 2.2 Justificarea necesității realizării obiectivului de investiții

Strada Democratiei propuse pentru studiu, in lungime de 733,00 m, are un sistem rutier din balast contaminat cu pamant.

Suprafața străzii este degradată ca urmare a traficului, prezentând defecțiuni importante, văluriri, gropi, fâgașe și nu mai poate fi utilizata în condiții de confort și siguranță a circulației.

Toate aceste aspecte conduc la o scădere a capacitatii de circulatie si a vitezei de circulatie pe aceasta strada.

Starea actuala a infrastructurii rutiere poate crea o serie de efecte negative, cele mai semnificative fiind:

Interventia greoaie a mijloacelor de interventie in caz de urgenta; lipsa unor conditii minime pentru sănătatea, confortul si igiena oamenilor; neatractivitate din partea locuitorilor de a se stabili si de a construi/achizitiona locuinte; costuri mari de întreținere pentru mijloacele de transport; risc mare de producere a accidentelor;consum crescut de combustibil.

De toate aceste aspecte se va tine seama la proiectarea si executia lucrărilor aferente prezentului obiectiv de investitii.

Acest proiect are ca scop îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii din cadrul spațiului urban, prin reabilitarea carosabilului într-o soluție modernă, prin îmbunătățirea și reabilitarea elementelor geometrice în plan, profil longitudinal și profil transversal tip și punerea acestora de acord și în limitele impuse prin normele tehnice.

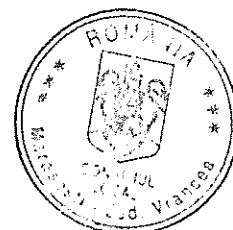
## 3. Particularitati ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemtiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz);

*Amplasamentul* este situat in Orasul Mărășești, localitatea Marasesti , pe actualul amplasament al strazii propuse pentru modernizare.

b)*Statutul juridic* al terenului ce urmeaza a fi ocupat este descris in certificatul de urbanism emis de catre Primaria Orasului Marasesti .

c)*Regimul juridic*:



Terenul respectiv se afla in proprietatea publica a orasului si in administrarea Consiliului Local al orasului Marasesti.

**d)Regimul economic:** Terenul respectiv este incadrat la categoria de folosinta cai de comunicatie rutiera -strazi conform Planului Urbanistic General al orasului.

**e)Regimul tehnic:** Lucrarile propuse a se executa vor pastra vechiul amplasament al strazii propuse pentru modernizare din localitatea Marasesti si consta in realizarea unui sector de strada modernizata, cu o imbracaminte bituminoasa usoara, inclusiv amenajarile conexe acesteia .

**f) relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;**

Orasul se invecineaza la :

- o **N-Comuna Movilita**
- o **V-Comuna Tifesti**
- o **E-Comuna Cosmesti, Judetul Galati**
- o **S-Comuna Garoafa**

**g) orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite;**

Orasul se invecineaza la

- o **N- Comuna Movilita**
- o **V-Comuna Tifesti**
- o **E-Comuna Cosmesti, Judetul Galati**
- o **S-Comuna Garoafa**

**h) surse de poluare existente in zona;**

Componenta de rețea aferentă județului Vrancea este gestionată de Agenția pentru Protecția Mediului Vrancea și cuprinde puncte de monitorizare în localitatea Focsani. În prezent activitatea de monitorizare a calității aerului în aceste puncte presupune recoltarea continuă de probe zilnice din atmosferă (timp de 24 de ore), urmată de analiza probelor în laborator. Datele obținute din măsurători servesc alcătuirii unor baze de date și elaborării unor rapoarte sau buletine informative ulterioare derulării eventualelor episoade de poluare.

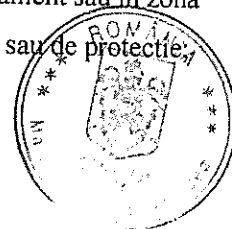
Parametrii de calitate monitorizați continuu de stația automată vor fi concentrațiile de oxizi de azot, oxizi de sulf, ozon troposferic, monoxid de carbon, pulberi, înregistrate în aerul înconjurător.

**i) date climatice si particularitati de relief;**

Localitatea Mărășești este situată în nordul Câmpiei Siretului Inferior, treapta de relief cea mai joasă de pe teritoriul județului Vrancea. În partea vestică, câmpia se întinde până la Glacisul Subcarpatic (altitudine 70-80 m), iar în partea estică, până la zona de câmpie joasă (altitudine 35-50 m).

**j) existenta unor:**

- rețele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate;
- posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protecție;



- terenuri care aparțin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala;

**Nu este cazul.**

#### **4. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI**

##### **4.1 Documentația tehnică**

Documentațiile ce vor sta la baza lucrărilor de execuție, sunt reprezentate de proiectul tehnic, Studiul de fezabilitate (D.A.L.I. după caz), expertiza tehnica, studiu geotehnic, ridicare topografica, etc.

#### **5. CARACTERISTICI TEHNICE SI PARAMETRII SPECIFICI**

Studiul de fezabilitate este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare și, după caz, în studiul de fezabilitate, analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economică (ă) optimă (ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.

Scenariul/Opțiunea tehnico-economică (ă) optimă (ă), recomandat (ă) cuprinde:

- a) soluția tehnică;
- b) principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții;
- c) certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții;
- d) strategia de implementare, exploatare/operare și de întreținere a investiției. În cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție.

Indicatorii tehnico-economici cuprind:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
- c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

(5) Pentru indicatorii tehnico-economici prevăzuți mai sus, proiectantul indică, în cadrul studiului de fezabilitate, valorile admisibile și intervalele în care se pot încadra acestea, în funcție de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții este documentația tehnico economică, similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției/construcțiilor



existente și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției.

Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) recomandat(ă) cuprinde datele și informațiile prevăzute în HG 907/2016.

În cazul obiectivelor a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea investiției, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție.

Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. În cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării obiectului/obiectelor de investiție din cadrul obiectivului de investiții.

Devizul pe obiect stabilește valoarea estimativă a obiectului din cadrul obiectivului de investiții și se obține prin însumarea valorilor categoriilor de lucrări ce compun obiectul.

Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; b) la data solicitării autorizației de construire; c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții; d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

Pe parcursul execuției obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiției/investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.

Metodologia de elaborare a devizului general și a devizului pe obiect este prevăzută în HG 907/2016 .

Se vor întocmi următoarele documentații:

- studii de teren
- expertiza tehnica
- studiu de fezabilitate/D.A.L.I
  
- proiect tehnic;
- documentație pentru obținerea avizelor si acordurilor;
- caiete de sarcini



- detalii de execuție;
- proiect pentru autorizatia de construire (P.A.C.)
- proiect de organizare a executiei lucrarilor de santier (P.O.E.)

Elaborarea SF/D.A.L.I ,a proiectului si a documentației tehnice se va face având in vedere conținutul cadru stabilit prin H.G. 907 / 2016.

Proiectul tehnic, documentație tehnica, potrivit prevederile legale reprezintă documentația ce conține părți scrise si desenate privind realizarea obiectivului de investiții: execuția lucrărilor, montajul echipamentelor, utilajelor sau instalațiilor tehnologice daca este cazul, acțiunile de asigurare si certificare a calității, acțiunile de punere in funcțiune si teste,precum si acțiunile de predare a obiectivului de investiții către beneficiar.

Proiectul tehnic, documentație tehnica, va fi astfel elaborat încât sa fie clar, sa asigure informații tehnice, complete privind viitoarea lucrare si sa răspundă cerințelor tehnice, economice si tehnologice ale beneficiarului.

Proiectul tehnic, documentație tehnica, va permite elaborarea detaliilor de execuție in conformitate cu materialele si tehnologia de execuție propusa, cu respectarea stricta a prevederilor proiectului tehnic, fără sa fie necesara suplimentarea cantităților de lucrări si fără a depăși costul lucrării stabilit in studiul de fezabilitate.

Proiectul tehnic, documentație tehnica, se va elabora pe baza studiului de fezabilitate, etapa in

care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici, elementele si soluțiile principale ale lucrării.

Conținutul proiectului tehnic va fi adaptat specificului investiției având in vedere conținutul cadru prezentat mai jos:

Cotinutul cadru al Studiului de fezabilitate/D.A.L.I va respecta prevederile HG.907/2016.

***La elaborarea documentatiei se va tine cont cu celeritate de Normativul tehnic NP051-normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.***

#### **Conținutul-cadru al proiectului tehnic este următorul:**

Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare.

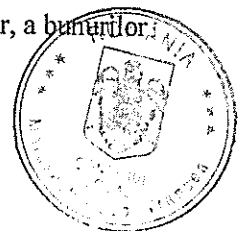
Proiectul tehnic de execuție conține părți scrise și părți desenate, necesare pentru execuția obiectivului de investiții.

Părțile scrise cuprind date generale privind investiția, descrierea generală a lucrărilor, memorii tehnice pe specialități, caiete de sarcini, liste cu cantitățile de lucrări, graficul general de realizare a investiției.

Părțile desenate cuprind planșe de ansamblu, precum și planșe aferente specialităților: planșe de arhitectură, de structură, de instalații, de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv planșe de dotări.

Detaliile de execuție se elaborează, de regulă, odată cu proiectul tehnic de execuție, constituind parte integrantă a acestuia, și explicitează soluțiile de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/ nestructurale ale obiectivului de investiții.

Proiectul tehnic de execuție, inclusiv detaliile de execuție se verifică de către specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalații, în scopul verificării îndeplinirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, pentru protejarea vieții oamenilor, a bunurilor





acestora, a societății și a mediului și pentru asigurarea sănătății și siguranței persoanelor implicate, pe întregul ciclu de viață a construcțiilor.

#### A. Părțile scrise

##### **Date generale:**

- denumirea obiectivului de investiții;
- amplasamentul (județul, localitatea, adresa poștală si/sau alte date de identificare);
- titularul investiției;
- beneficiarul investiției;
- elaboratorul proiectului.

##### **Descrierea generala a lucrărilor**

In cadrul secțiunii "Descrierea lucrărilor" care fac obiectul proiectului tehnic se vor face referiri asupra următoarelor elemente:

- a) amplasamentul;
- b) topografia;
- c) clima si fenomenele naturale specifice zonei;
- d) geologia, seismicitatea;
- e) prezentarea proiectului pe specialități;
- f) devierile si protejările de utilități afectate;
- g) sursele de apa, energie electrica, gaze pentru lucrări definitive si provizorii;
- h) căile de acces permanente, căile de comunicații si altele asemenea;
- i) trasarea lucrărilor;
- j) antemăsurătoarea;

#### 2.2. Memorii tehnice pe specialități.

Memoriile tehnice pe specialitati vor avea in componente urmatoarele date:

- situatia existenta pentru fiecare amplasament in parte ;
- prevederile expertizei tehnice si a studiului geotehnic pentru fiecare amplasament in parte;
- descrierea solutiei proiectate;
- corelarea solutiei proiectate cu prevederile expertizei tehnice si a recomandarilor din studiul geotehnic;
- dimensionarea structurii rutiere ;
- verificarea complexului rutier la actiunea de inghet – dezghet.

##### **Caiete de sarcini**

Caietele de sarcini sunt documentele care reglementează nivelul de performanta a lucrărilor, precum si cerințele, condițiile tehnice si tehnologice, condițiile de calitate pentru produsele care urmează a fi incorporate in lucrare, testele, inclusiv cele tehnologice, încercările, nivelurile de tolerante si altele de aceeași natura, care sa garanteze îndeplinirea exigentelor de calitate si performanta solicitate in execuția lucrărilor.

Caietele de sarcini se elaborează de către proiectant pe specialități, prin dezvoltarea elementelor tehnice cuprinse in planșe, si nu trebuie sa fie restrictive.

Rolul si scopul caietelor de sarcini:

- a) fac parte integranta din proiectul tehnic;
- b) reprezintă descrierea elementelor tehnice si calitative menționate in planșe si prezinta informații, precizări si prescripții complementare planșelor;
- c) planșele, breviarele de calcul si caietele de sarcini sunt complementare; notele explicative înscrise in planșe sunt scurte si cu caracter general, vizând in special explicitarea desenelor;
- d) detaliază notele si cuprind caracteristicile si calitățile materialelor folosite, testele si probele acestora, descriu lucrările care se executa, calitatea, modul de realizare, testele, verificările si probele acestor lucrări, ordinea de execuție si de montaj si aspectul final;



- e) împreună cu planșele, trebuie să fie astfel concepute încât, pe baza lor, să se poată determina cantitățile de lucrări, costurile lucrărilor și utilajelor, forța de muncă și dotarea necesară execuției lucrărilor;
- f) elaborarea caietelor de sarcini se face de către proiectanți - arhitecți și ingineri specialiști -, pentru fiecare categorie de lucrare;
- g) stabilesc responsabilitățile pentru calitățile materialelor și ale lucrărilor și responsabilitățile pentru teste, verificări, probe;
- h) redactarea caietelor de sarcini trebuie să fie concisă și sistematizată;
- i) prevăd modul de urmărire a comportării în timp a investiției;
- j) prevăd măsurile și acțiunile de demontare/demolare (inclusiv reintegrarea în mediul natural a deșeurilor) după expirarea perioadei de viață (post utilizarea).

#### Tipuri de caiete de sarcini

În funcție de destinație, caietele de sarcini pot fi:

- a) caiete de sarcini pentru execuția lucrărilor;
- b) caiete de sarcini pentru furnizori de materiale, semifabricate, utilaje, echipamente tehnologice și confecții diverse;
- c) caiete de sarcini pentru recepții, teste, probe, verificări și puneri în funcțiune;
- d) caiete de sarcini pentru urmărirea comportării în timp a construcțiilor și conținutul cărții tehnice.

În funcție de categoria de importanță a obiectivului de investiții, caietele de sarcini pot fi:

- a) caiete de sarcini generale, care se referă la lucrări curente în domeniul construcțiilor și care se elaborează pentru toate obiectivele de investiții;
- b) caiete de sarcini speciale, care se referă la lucrări specifice și care se elaborează independent pentru fiecare lucrare.

#### Conținutul caietelor de sarcini:

Caietele de sarcini trebuie să cuprindă:

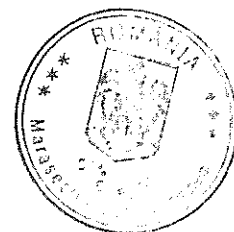
- a) breviarele de calcul, care reprezintă documentele justificative pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații și se elaborează pentru fiecare element de construcție în parte. Breviarele de calcul, prezentate sintetic, vor preciza încărcările și ipotezele de calcul, precum și tipurile de programe utilizate;
- b) nominalizarea planșelor care guvernează lucrarea;
- c) proprietățile fizice, chimice, de aspect, de calitate, toleranțe, probe, teste și altele asemenea, pentru materialele componente ale lucrării, cu indicarea standardelor;
- d) dimensiunea, forma, aspectul și descrierea execuției lucrării;
- e) ordinea de execuție, probe, teste, verificări ale lucrării;
- f) standardele, normativele și alte prescripții, care trebuie respectate la materiale, utilaje, confecții, execuție, montaj, probe, teste, verificări;
- g) condițiile de recepție, măsurători, aspect, culori, toleranțe și altele asemenea.

#### Listele cu cantitățile de lucrări

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și conține:

- a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1);
- b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);
- c) listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (formularul F3);
- d) lista privind consumurile de resurse materiale (Formularul C6)
- e) lista privind consumurile cu manopera (Formularul C7)
- f) lista privind consumurile de ore funcționare a utilajelor de construcții (Formularul C8)
- g) lista privind consumurile privind transporturile materialelor (Formularul C9)
- h) listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier) (Se poate utiliza formularul F3.)
- i) graficul de realizare a investiției (Formularul F6).

B. Părțile desenate



Sunt documentele principale ale proiectului tehnic pe baza cărora se elaborează părțile scrise ale acestuia, cuprinzând toate informațiile necesare elaborării caietelor de sarcini.

În cadrul proiectului tehnic proiectantul trebuie să prezinte în mod obligatoriu următoarele tipuri de planse :

- Planuri de încadrare în zona;
- Planuri de încadrare în teritoriu cu evidențierea fiecărui obiectiv din proiect;
- Plan de situație pentru fiecare tronson de drum în parte. Planurile de situație vor fi pichetate și vor fi marcate pozițiile kilometrice aferente fiecărui pichet. Se vor reprezenta pe planurile de situație drumurile laterale ce se vor amenaja și elementele particulare proiectate ( podete, poduri, santuri / rigole, parapet etc );
- Profil longitudinal pentru fiecare tronson de drum. Profilul longitudinal trebuie să redea în mod clar linia roșie proiectată și diferențele în ax rezultate. Se impune ca pe profilul longitudinal să fie marcate podurile/podetele proiectate dar și santurile/rigolele de preluare a apelor pluviale.
- Profile Transversale Tip. La realizarea profilelor transversale tip este obligatoriu să fie specificat modul de aplicare a acestora pe fiecare tronson de drum. Profilele transversale tip trebuie să redea în mod clar structura rutieră proiectată, grosimea acesteia, lățimea părții carosabile a acostamentelor și a platformei, lățimea amprizei proiectate, dar și lățimea superioară și inferioară a fiecărui strat component din structura rutieră.
- Detalii de execuție. În planșele aferente detaliilor de execuție se va detalia modul de realizare a fiecărui element proiectat ( podete, rigole, amenajare drumuri laterale, parapeti de protecție, elemente de sprijinire etc ). În detaliile de execuție se va reda clar ce tipuri de materiale se vor utiliza și staturile cărora trebuie să corespundă, clasele de beton cu corelarea în clasele de expunere dar și cotelile specifice.
- Profile transversale caracteristice. Profilele transversale caracteristice vor fi redată din minim 50 în 50 ml și obligatoriu în elementele de curbă ( Ti, Te, B, Oi, Oe, Si, Se). În cazul supralargirilor și suprainaltărilor în curbe este obligatoriu ca profilele transversale caracteristice să fie redată din 5 în 5 m pentru a se putea evidenția modul de trasare a curbei în amplasament.

NOTA:

1. Prestatorul va realiza serviciile solicitate, luând în considerare prevederile standardelor de cost în vigoare, adoptând soluții tehnice viabile prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă.
2. Documentația va fi supusă verificărilor de proiecte atestate pe specialități-respectând conținutul cadru prevăzut de legislația în vigoare.
3. Documentația va cuprinde programele de urmărire a execuției lucrărilor pentru fiecare categorie de lucrări, verificate de verificatori atestați.
4. Proiectantul va prezenta punctul de vedere al proiectantului înainte de recepția la terminarea lucrărilor executate.
5. Proiectantul are obligația de a prezenta Instrucțiunile privind comportarea în timp a lucrărilor executate la recepția de la terminarea lucrărilor.



6.La elaborarea proiectelor materialele, confecțiile, etc. vor fi definite prin parametri, performante si caracteristici.

Este interzis a se face referiri sau trimiteri la mărci de fabrica, producători ori comercianți sau

la alte asemenea recomandări ori precizări care sa indice preferințe sau sa restrângă concurenta.

Caracteristicile tehnice si parametrii funcționali vor fi prezentați in cadrul unor limite (pe cat posibil) rezultate din breviarele de calcul si nu vor fi date in mod determinist, in scopul de a favoriza un anumit furnizor (producător sau comerciant).

Proiectul tehnic si detaliile de execuție se vor prezenta in 5 (cinci) exemplare tipărite + 1 exemplar pe CD/DVD.

Proiectul pentru obținerea autorizației de construire (P.A.C.) va fi întocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991– republicata cu modificările si completările ulterioare si a Ordinului M.T.C.T. nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții .Proiectul de obtinere a autorizatie de construire se va preda in 3 ( trei ) exemplare tiparite + 1 exemplar pe CD/DVD.

Proiectul de organizare a executiei lucrarilor de santier (P.O.E.) va fi intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991– republicata cu modificările si completările ulterioare si normelor de protectia a mediului.Proiectul pentru organizarea de santier se va preda in 3 ( trei ) exemplare tiparite + 1 exemplar pe CD/DVD.

Ofertantul va prezenta graficul fizic si valoric de prestare a serviciilor de proiectare, întocmit in conformitate cu legislația in vigoare si a cerințelor din Documentația de atribuire.

Pentru termene de prestare a serviciilor prevăzute a fi mai mici de 30 de zile calendaristice, ofertanții vor prezenta obligatoriu un grafic de prestare a serviciilor din care sa rezulte modul de îndeplinire a obligațiilor cu detalierea pe zile si activități. Graficele de execuție care nu prevăd toate etapele: începând cu preluarea reperelor topografice si a documentațiilor de la autoritatea contractanta pana la predarea ultimelor documentații autorității contractante, cu respectarea prevederilor legale, vor fi luate in calcul, la evaluare, cu termenul maximum de prestare a serviciilor prevăzut in documentația de atribuire.

Ofertantul va prezenta o descriere a metodologiei si a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor de proiectare, in ordinea cronologica a prestării serviciilor, cuprinzând descrierea activităților de proiectare (de la concepție pana la editarea documentațiilor), descrierea sarcinilor concrete care vor fi încredințate personalului implicat in îndeplinirea contractului in corelare cu graficul de prestare a serviciilor prezentat – cerință obligatorie;

#### **Documentatii de obtinere a avizelor si acordurilor :**

Ofertantul are obligatia de intocmi documentatii pentru fiecare aviz in parte stipulate in certificatul de urbanism ce va fi pus la dispozitie de catre autoritatea contractanta.

La intocmirea documentatiei de obtinere a avizelor si acordurilor, proiectantul are sarcina de a respecta continutul cadrul impus de fiecare avizator in parte si sa realizeze modificarile solicitate de catre acesta.

Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- HOTĂRÂRE nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;



- LEGEA nr. 50 din 29 iulie 1991 (republicată) (actualizată) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- LEGEA nr.10 din 18 ianuarie 1995 (actualizată) privind calitatea în construcții;
- HOTĂRÂRE nr. 300 din 2 martie 2006 (actualizată) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Toate actele normative în vigoare la data elaborării documentației, corelat cu soluția/soluțiile tehnice propuse.

Președinte de comisie,



Contrasemnează,

Întocmit,

## TEMA DE PROIECTARE

Pentru obiectivul de investitii : Reabilitare strada Democratiei , in cadrul proiectului,, „Actiuni strategice pentru reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si excluziune sociala din comunitatea marginalizata din orasul Marasesti, judetul Vrancea”,cod SMIS 10365.

### Date generale:

Denumirea obiectivului de investiții : Reabilitare strada Democratiei ,in cadrul proiectului,, „Actiuni strategice pentru reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si excluziune sociala din comunitatea marginalizata din orasul Marasesti, judetul Vrancea”,cod SMIS 10365.

1. Faza supusă contractării: SF,PT;
2. Documentații pentru obținere avize și acorduri, SF, PT;
3. Amplasamentul: judetul Vrancea, localitatea Marasesti, Str. Democratiei;
4. Titularul investiției: Orașul Marasesti;
5. Beneficiarul investiției: Orașul Marasesti;

### Situația existentă:

Obiectul acestei documentații îl reprezintă realizarea unor suprastructuri corespunzătoare străzilor de categoria III—a colectoare, cu doua benzi de circulatie, care preiau fluxurile de trafic din zonele functionale și le dirijează spre străzile de legătură sau magistrale.

Strada Democratiei propuse pentru studiu, in lungime de 733,00 m, are un sistem rutier din balast contaminat cu pamant.

Suprafața străzii este degradată ca urmare a traficului, prezentând defecțiuni importante, văluriri, gropi, fâgașe și nu mai poate fi utilizata în condiții de confort și siguranță a circulației.

Toate aceste aspecte conduc la o scădere a capacitatii de circulatie si a vitezei de circulatie pe aceasta strada.

Starea actuala a infrastructurii rutiere poate crea o serie de efecte negative, cele mai semnificative fiind:

Interventia greoaie a mijloacelor de interventie in caz de urgenta; lipsa unor conditii minime pentru sănătatea, confortul și igiena oamenilor; neatractivitate din partea locuitorilor de a se stabili și de a construi/achizitiona locuinte; costuri mari de întreținere pentru mijloacele de transport; risc mare de producere a accidentelor;consum crescut de combustibil.

De toate aceste aspecte se va tine seama la proiectarea si executia lucrărilor aferente prezentului obiectiv de investitii.



Acest proiect are ca scop îmbunătățirea situației actuale a infrastructurii din cadrul spațiului urban, prin reabilitarea carosabilului într-o soluție modernă, prin îmbunătățirea și reabilitarea elementelor geometrice în plan, profil longitudinal și profil transversal tip și punerea acestora de acord și în limitele impuse prin normele tehnice.

### **Scopul intervenției**

Investiția contribuie la eforturile administrației de facilitare a accesului la educație și de îmbunătățire a condițiilor de viață a locuitorilor.

Obiectivele specifice ale unui proiect de reabilitare și modernizare căi de comunicație sunt atât de ordin economic dar mai ales de ordin social și uman:

-asigurarea nevoilor de mobilitate a localnicilor;

-îmbunătățirea condițiilor de trai a locuitorilor din zonă;

-accesul copiilor de vârstă preșcolară și școlară în condiții decente la educație;

-stimularea dezvoltării social- economice a localității;

-asigurarea accesului rapid în cazul situațiilor de urgență (pompieri, salvare, poliție, etc) dar și transportul public în condiții satisfăcătoare din punct de vedere al confortului și siguranței;

La baza elaborării documentației în faza de „DALI”, vor sta următoarele studii:

-studiu geotehnic;

-studiu topografic;

### **Documentatiile solicitate a fi elaborate**

- Documentatii pt obtinere avize si acorduri, potrivit Certificatului de Urbanism (conform cerintelor pentru fiecare avizator in parte)
- SF
- PT

### **Termene si conditii de realizare**

Proiectantul va redacta lucrarea astfel:

- 3 exemplare faza D.A.L.I
- 3 exemplare faza PT

Intocmit ,

Presedinte de sedinta,



Contrasemneaza ,  
Secretarul or. Marasesti  
Dumitru Vasilica Violeta