ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

H O T Ă R Â R E A NR. 84
din 26.09.2013

Pentru : aprobarea Regulamentului privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al orasului Marasesti si de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;
Vazand :

- expunerea de motive a Primarului orasului Marasesti si raportul Compartimentului U.A.T.G.C.L. inregistrat la nr.14.575 din 23.09.2013 prin care se propune aprobarea Regulamentului privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al orasului Marasesti si de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe ,al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului;

Avand in vedere :

- prevederile art.128, alin.(1) , lit."a" din OUG nr.195/2002 (republicata si actualizata) privind circulatia pe drumurile publice ;
- prevederile art.23 ,lit."k" si lit."l" din Legea nr. 10/1995 (actualizata) privind calitatea in constructii;
- prevederile art.46 si art.50 din O.G. nr. 43/1997 , republicata si actualizata , privind regimul drumurilor ;
- prevederile art.20 , alin.(1) , lit."b" din Legea nr.273/2006 , actualizata, privind finantele publice locale;
- prevederile art.3, alin.(4) din Legea nr.213/1998(actualizata) privind bunurile proprietate publica , precum si Lista Anexa la aceasta lege , pct III;
- prevederile art.2, alin.(2) , art.8, alin.(2) , lit."d" si art.15 , alin.(2) din Ordonanta Guvernului nr. 2/2001(actualizata) , privind regimul juridic al contraventiilor ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit."c", art.45,alin.(2) , lit."e" din Legea nr.215/ 2001 privind administraţia publică locală, republicată , cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E

Art.1. - Se aproba Regulamentul privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al orasului Marasesti si de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare, conform Anexei , care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului administratie publica :

- Institutiei Prefectului – judetul Vrancea;
- Primarului orasului Marasesti;
- Compartimentului UATGCL;
- Politiei orasului Marasesti;
- Pentru afisare pe site .

Presedinte de sedinta,
Cons.Maeschi Florin

Contrasemneaza,
Secretarul orasului Marasesti,
Dumitru Vasilica-Violeta

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

Anexa
la Hotararea nr. 86 din 26.09 2013

REGULAMENT
privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al orasului Marasesti si de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare

CAPITOLUL I : Lucrari care se executa in baza autorizatiei de construire conform Legii nr. 50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art.3, lit.c, pe domeniul public si privat al orasului Marasesti la retelele si dotarile tehnico-edilitare

Conform art.3 lit. c din Legea m. 50/1991 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrarile de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare privind dotarile si retele tehnico-edilitare se pot realize numai cu respectarea autorizatiei de construire precum si a reglementarilor privind proiectarea si executarea constructiilor. Autorizarea acestor lucrari se realizeaza in conditiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de contructii si ale Ordinului MDRL m. 839/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii m. 5011991.

In autorizatia de construire se va face mentiunea: autorizarea executarii lucrarilor se face sub conditia respectarii Regulamentului privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al orasului Marasesti si de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare aprobat prin H.C.L. .. .. La eliberarea autorizatiei de construire compartimentul de specialitate va inainta solicitantului o copie a Regulamentului.

2. Taxa pentru ocupare temporara a domeniului public/privat al orasului Marasesti
2.1 Stabilirea taxei de ocupare temporara

Pentru evitarea duratei indelungate si uneori nejustificate de prelungire a duratei de executie a acestui tip de lucrari este necesara plata unei taxe (t) pentru ocupare temporara a domeniului public sau privat al orasului Marasesti, cu lucrari la retele tehnico-edilitare stabilita astfel:

-t = 2 lei/mp/zi pentru lucrari la retele cu santuri avand o lungime de pana la 100 ml ;
-t = 1 leu/zi/mp pentru lucrari la retele cu santuri avand o lungime cuprinsa intre 1 01 ml si 500 ml;
-t = 0,5 lei/mp/zi pentru lucrari la retele cu santuri sapate avand o lungime de peste 501 ml.

2.2 Calcularea taxei de ocupare temporara
2.2.1. Taxa pentru ocupare temporara a domeniului public (strada, trotuar, spatiu verde) se va
plati de catre toti executantii pentru lucrari la retelele edilitare ce afecteaza domeniul public si
privat al municipiului Moinesti, se va achita anticipat eliberarii autorizatiei de construire si se va calcula astfel:
Vt=tx S xN
unde:
Vt- valoarea totala a taxei ce se incaseaza pentru lucrarea ce se va executa;
S -suprafata afectata de lucrare (metri patrati); masurata pe planurile din documentatia depusa pentru obtinerea autorizatiei de construire (DTAC);
N -numarul de zile lucratoare stabilit in autorizatia de construire ca termen de executie
t - taxa [lei/ metru patrat] pentru ocupare temporara a domeniului public si privat al orasului Marasesti cu lucrari la retelele edilitare stabilita conform prezentei Hotarari.
2.2.2 Valoarea totala a taxei calculata pentru fiecare lucrare se va incasa de la executantul lucrarii prin ordin de plata sau numerar depus la casieria U.A.T. Marasesti i in baza notei de calcul efectuata de catre UATGCL .
2.2.3 Taxa se incaseaza pe toata perioada cuprinsa intre inceputul lucrarilor comunicat conform formularului prevazut prin Ordinul 839/2009 (eliberat odata cu autorizatia de construire) si pana la semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.
2.2.4 Taxa de ocupare temporara in cazul depasirii termenului stabilit in autorizatie;
Daca pentru finalizarea lucrarilor se depaseste termenul din autorizatia de construire, executantul va solicita prelungirea duratei de executie si atunci diferenta de taxa se va incasa inainte de semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor si se va calcula dupa formula:
Vd=txSd x Nd
unde:
V d-valoarea taxei pentru perioada de depasire a termenului stabilit initial prin autorizatia de construire;
Sd - suprafata afectata de lucrare ramasa nefinalizata la data incheierii termenului initial din autorizatie masurata in teren sau pe planurile din documentatia depusa pentru obtinerea autorizatiei;
Nota:in situatia in care executantul nu comunica incheierea executiei lucrarilor prin inaintarea formularului corespunzator din Ordinul nr.839/2009 (transmis la eliberarea autorizatiei de construire) si nu convoaca comisia de receptie la terminarea lucrarilor in termenul legal sau nu anunta in scris solicitarea de vizualizare in teren a stadiului lucrarilor,valoarea de depasirea taxei de ocupare se va calcula la intreaga suprafata ,S" pentru care s-a constituit fondul de garantie.

Nd - numarul de zile cu care s-a depasit durata specificata in autorizatia de construire.
t-taxa [lei/ metru patrat] pentru ocupare temporara a domeniului public si privat al orasului Marasesti cu lucrari la retelele tehnico-edilitare.

2.2.5. Forta majora exonereaza executantii de la plata taxei pentru ocupare temporara a domeniului public si privat al orasului Marasesti, pe toata perioada cat aceasta actioneaza si este constatata de o autoritate competenta.

2.2.6. Nu se incasaseaza taxa pentru ocupare temporara pentru lucrarile de interventii in caz de avarie efectuate de catre administratorii retelelor tehnico-edilitare in baza acordului de interventie eliberat de U.A.T.Marasesti .

2.2.7. Taxa pentru ocupare temporara a domeniului public sau privat al orasului Marasesti cu lucrari la retelele edilitare se indexeaza anual cu indicele preturilor de consum comunicat de INS.

3. Fondul de garantie

Pentru siguranta executiei calitative a refacerilor este necesar a se constitui un fond de garantie pentru lucrari executate pe domeniul public sau privat al la retelele tehnico-edilitare.

3.1 Stabilirea fondului de garantie pentru buna executie a lucrarii

Fodul de garantie se stabileste astfel:

3.1.1. Pentru fiecare metru patrat-suprafata de strada asfaltata sau betonata afectata de lucrare, se va retine suma de :

-200 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml;

-170 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500 ml.;

-140 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml.

3.1.2. Pentru fiecare metru patrat -suprafata de trotuar asfaltat sau betonat afectat de lucrare, se va retine suma de:

-150 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml;

-120 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500 ml.;

-90 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml.

3.1.3. Pentru fiecare metru patrat-suprafata de strada sau trotuar neamenajat afectat de lucrare, se va retine suma de:

-120 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml;

-100 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500 ml.;

-70 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml.

3.1.4. Pentru fiecare metru patrat-suprafata de spatiu verde afectat de lucrare, se va retine Suma de:

-100 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml;

-70 lei/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500

ml.;
-40 le/mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml.
3.1.5. Pentru fiecare obiectiv ce urmeaza a se demonta pentru ca apoi sa se remonteze, se va retine suma de 500 leilbucata (stalpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).
3.2 **Calculul fondului de garantie**
Fondul de garantie se va retine in functie de categoria terenului si suprafata afectata de lucrare dupa cum urmeaza:
3.2.1. Lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml.
a) pentru suprafete de strada asfaltata sau betonata afectata de lucrare:
-fondul de garantie = 200 lei x suprafata afectata
b) pentru suprafete de trotuar asfaltate sau betonate afectate de lucrare:
-fondul de garantie =150 lei x suprafata afectata
c) pentru suprafete de strada neamenajata, trotuar neamenajat afectate de lucrare
-fondul de garantie =120 lei x suprafata afectata
d) pentru suprafete de spatiu verde afectate de lucrare
-fondul de garantie = 100 lei x suprafata afectata
e) pentru fiecare obiectiv ce urmeaza a se demonta pentru ca apoi sa se remonteze, se va retine suma de 500 leilbucata (stalpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).
-fondul de garantie = 500 lei x numar de bucati
3.2.2 Lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500 ml
a) pentru suprafete de strada asfaltata sau betonata afectata de lucrare:
-fondul de garantie = 170 lei x suprafata afectata
b) pentru suprafete de trotuar asfaltat sau betonat afectate de lucrare
-fondul de garantie = 120 lei x suprafata afectata
c) pentru suprafete de strada neamenajata, trotuar neamenajat afectate de lucrare
-fondul de garantie =100 lei x suprafata afectata
d) pentru suprafete de spatiu verde afectate de lucrare
-fondul de garantie = 70 lei x suprafata afectata
e) pentru fiecare obiectiv ce urmeaza a se demonta pentru ca apoi sa se remonteze, se va retine suma de 500 lei/bucata (sta1pi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).
-fondul de garantie = 500 lei x numar de bucati
3.2.3 Lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml
a) pentru suprafete de strada asfaltata sau betonata afectata de lucrare:
-fondul de garantie =140 lei x suprafata afectata
b) pentru suprafete de trotuar asfaltat sau betonat afectate de lucrare
-fondul de garantie = 90 lei x suprafata afectata
c) pentru suprafete de strada neamenajata,trotuar neamenajat afectate de lucrare
-fondul de garantie = 70 lei x suprafata afectata
d) pentru suprafete de spatiu verde afectate de lucrare
-fondul de garantie = 40 lei x suprafata afectata

e) pentru fiecare obiectiv ce urmeaza a se demonta pentru ca apoi sa se remonteze, se va retine suma de 500 lei/bucata (stillpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).
-fondul de garantie = 500 lei x numar de bucati
Valoarea totala a fondului de garantie calculat in functie de lungimea retelei este a+b+c+d+e rezultand valoarea de lei.
Fondul de garantie se calculeaza in functie de suprafetele de teren afectate de lucrare prin masuratori pe planurile prezentate in vederea obtinerii autorizatiei de construire si prin verificari efectuate de reprezentantii U.A.T. Marasesti insotiti de executantul lucrarii.
Fondul de garantie calculat se va depune de catre executant intr-un cont pus la dispozitie de U.A.T. Marasesti prin scrisoare bancara, ordin de plata, sau in numerar la casieria U.A.T.Marasesti , in baza notei de calcul efectuata de Compartimentul UATGCL .
Prin Certificatul de Urbanism se va solicita avizul Primariei orasului Marasesti si dovada achitarii taxei de ocuparea a domeniului public si de constituire a fondului de garantare anterior eliberarii autorizatiei de construire in conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local de aprobare a Regulamentului privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al orasului Marasesti si de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare.
3.3 Deblocarea fondului de garantie pentru buna executie a lucrarii
3.3.1 Fondul de garantie se va restitui executantului in baza solicitarii scrise de catre acesta dupa cum urmeaza:
-80% din suma retinuta se va restitui dupa incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor
-20% din suma retinuta se va restitui dupa incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor.
3.3.2 Fondul de garantie ramas la dispozitie poate fi deblocat si utilizat de catre proprietar (U.A.T.Marasesti), in vederea refacerii lucrarilor necorespunzatoare in urmatoarele situatii:
a) termenul prevazut in autorizatie (inclusiv prelungirea acestuia) a expirat iar firma executanta nu a finalizat lucrarile prevazute in autorizatie;
b) in perioada de garantie a lucrarilor suprafetele afectate de lucrare se degradeaza datorita executiei necorespunzatoare iar firma executanta nu le readuce la starea initiala in termenul stabilit. Deblocarea fondului de garantie ramas la dispozitie pentru utilizarea lui in refacerea lucrarilor necorespunzatoare se face de catre U.A.T. Marasesti in baza Notei de constatare la fata locului, urmata de o evaluare a lucrarilor si refacerea cu o firma de specialitate, care trebuie sa fie atestata pentru lucrari de intretinere si reparatii drumuri si constructii aferente lor inclusiv strazi.
3.4. Modalitatea de deblocare si utilizare a fondului de garantie de catre U.A.T. Marasesti i
3.4.1 La terminarea lucrarilor in cazul in care se constata ca executantul nu demareaza procedura de incheiere a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor dupa expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire pentru lucrari subterane pe domeniul public si privat al orasului Marasesti executate la retelele tehnico-edilitare, se

considera ca lucrarea este neterminata si executantul va fi notificat si in cazul neconformarii sanctionat in conditiile Legii nr.50/1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art.26, alin.(1), lit.e cu amenda de la 3.000 lei la 10.000 lei (art.26, alin.(2)). In aceasta situatie autoritatea locala va dispune prin procesul verbal de constatare a contraventiei un termen pentru finalizarea lucrarilor si aducerea terenului la starea initiala. In cazul neconformarii executantului in sensul neincadrarii in termenul stabilit prin procesul verbal de contraventie, autoritatea locala va proceda la refacerea lucrarilor din fondul de garantie ramas la dispozitie pentru lucrarea in cauza prin contractarea unei firme specializata in lucrari de drumuri.

3.4.2 In perioada de garantie a lucrarilor

Daca pe parcursul perioadei de garantie se constata ca suprafetele afectate de lucrare se deterioreaza, proprietarul va soma executantul ca in termen de 5 zile de la primirea somatiei sa aduca terenul la starea initiala, iar daca acesta nu se conformeaza, suprafetele afectate, vor fi remediate de catre autoritatea locala pe cheltuiala executantului din fondul de garantie ramas la dispozitie (1 0% din fondul de garantie initial).

3.4.3 La receptia finala a lucrarilor

in cazul in care la receptia finala se constata ca suprafetele afectate de lucrare s-au degradat si executantul nu le reface nici dupa primirea somatiei, procentul de 10% din suma retinuta din fondul de garantie initial nu se va restitui executantului ci va fi utilizat de catre autoritatea locala pentru refacerea suprafetelor afectate.

3.5 Scutiri

3.5.1 Nu se constituie fondul de garantie si nici nu se incasaseaza taxa de ocupare temporara pentru lucrarile de interventii pe caz de avarie efectuate de catre administratorii retelelor tehnico-edilitare in baza acordului de interventie dat de U.A.T. Marasesti

3.5.2 Nu se constituie fondul de garantie si nici nu se incaseaza taxa de ocupare temporara pentru lucrarile pe domeniul public si privat al orasului Marasesti a caror autoritate contractanta este orasului Marasesti

3.6 Alte precizari

3.6.1. Autorizatia de construire pentru lucrari tehnico-edilitare pe domeniul public si privat al orasului Marasesti se va elibera executantului/beneficiarului numai dupa ce acesta va face dovada achitarii prin scrisoare bancara, ordin de plata sau numerar la casieria U.A.T. Marasesti a sumei ce constituie taxa de ocupare si fondul de garantie pentru buna executie a lucrarii.

3.6.2. Cuantumul taxei de ocupare si a fondului de garantie poate fi modificat de administratia publica !ocala prin Hotarare de Consiliu Local.

3.6.3. In situatia in care a fost eliberata autorizatia de construire, a fost achitata taxa de ocupare temporara si a fost constituit fondul de garantie dar lucrarea nu s-a mai executat, U.A.T. Marasesti va restitui in totalitate taxa de ocupare si fondul de garantie avand la baza procesul verbal de constatare in teren.

3.6.4. In cazul in care din motive intemeiate executantul nu a demarat lucrarile in termenul

prevazut in formularul de comunicare a inceperii lucrarilor inaintat autoritatii locale, dupa ce in prealabil a achitat taxa de ocupare si a constituit fondul de garantie, acest termen poate fi decalat, pastrandu-se conditiile pentru care s-a achitat taxa de ocupare si fondul de garantie.

3.6.5. In situatia in care, cu ocazia receptiei lucrarilor, unii membri din comisie constata ca mai exista mici neconformitati care pot fi remediate in scurt timp (ex: insamantare cu gazon, plantare gard viu, ridicarea moluzului, curatenie), comisia va da un termen de maxim 10 zile pentru corectarea acestor neconformitati fara a mai incasa taxa de ocupare temporara a domeniului public pe aceasta perioada.

4. Conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public sau privat al orasului Marasesti la retelele edilitare realizate in baza autorizatiei de construire

4.1. Lucrarile de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modemizare si reabilitare privind dotarile si retele tehnico-edilitar pe domeniul public sau privat al orasului Marasesti se executa numai in baza Legii m. 5011991 privind autorizarea lucrarilor de contructii si a Ordinului MDRL nr. 839/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii m. 5011991.

4.2. Executantul nu va incepe lucrarile fara a avea asigurata baza tehnico materiala complete pentru lucrarea autorizata.

4.3. Pentru lucrari pe suprafete carosabile si/sau alei betonate sau asfaltate se vor utiliza in mod obligatoriu utilaje de taiere a asfaltului sau betonului. Asfaltul si/sau betonul se vor taia pe toata grosimea lui.

4.4.Traseul lucrarilor va fi cel avizat de Compartimentul din cadrul U.A.T. Marasesti pe planul de situatie din documentatia tehnica (DTAC).

4.5. Executantul va lua masuri pentru securitatea pietonilor si autovehiculelor care circula in zona lucrarilor, folosind indicatoarele de circulatie si mijloacele de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi si de noapte precum si panouri indicatoare dreptunghiulare cu denumirea firmei executante care sa poata fi observate usor din ambele sensuri de circulatie.

4.6. Pamantul si celelalte resturi rezultate in urma sapaturii vor fi evacuate din zona lucrarilorin locuri stabilite de U.A.T. Marasesti efacerea ulterioara efectuandu-se cu material corespunzatoare.

4.7. Executantul este obligat sa solicite asistenta tehnica de la toti detinatorii retelelor tehnicoedilitare din zona lucrarilor si pe tot parcursul acestora. In situatia descoperirii unor vestigii arheologice sau a altor retele edilitare de care nu s-a avut cunostinta la momentul eliberarii autorizatiei, lucrarile se vor opri imediat si vor fi anuntati factorii responsabili (U.A.T. Marasesti si proprietarul retelelor sau vestigiilor respective).

4.8. Pentru lucrari care necesita blocarea sau strangularea circulatiei pe strada unde se lucreaza se va obtine avizul Politiei Rutiere.

5. Refacerea terenului

5.1. Refacerea suprafetelor de drum asfaltate sau betonate precum si a trotuarelor asfaltate, betonate sau pavate se va realiza obligatoriu de catre societati atestate tehnic pentru lucrari de intretinere, reparatii drumuri si constructii aferente lor.

5.2. Se va respecta cu strictete refacerea sistemului rutier existent pus la dispozitia executantului odata cu autorizatia de construire prin utilizarea tehnologiilor de executie specifice.

Precizari

-nu este permisa depozitarea pe partea carosabila si nici utilizarea la refacere a moluzului si pamantului rezultat din sapatura

-toate lucrarile de executie (inclusiv refacerile) se vor executa in conformitate cu normele in vigoare si in prezenta unui diriginte de santier, reprezentant al beneficiarului lucrarii . Materialele puse in opera vor avea certificate de calitate.

-pe perioada timpului rece nu se accepta executarea de lucrari pe domeniul public la retelele tehnico-edilitare intrucat nu se poate asigura o refacere de calitate a suprafetelor de teren afectate de lucrare. Prin exceptie, se pot aproba anumite lucrari de inlocuire sau reparare a unor retele tehnico-edilitare care prin mentinerea lor in functiune ar periclita alimentarea cu utilitati sau siguranta cetatenilor.

6.Receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala

6.1. Receptia lucrarilor se face de catre comisia nurnita de catre investitor, din aceasta obligatoriu urmand a face parte un reprezentant al administratiei publice locale si specialist in domeniu conform art.7 din HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

6.2. Convocarea comisiei de receptie se face in scns la U .A. T.Marasesti , de catre executantul sau beneficiarullucrarii.

6.3 Receptia finala a lucrarilor se face la expirarea termenului de garantie de 24 luni de la datareceptiei la terminarea lucrarilor.

6.4 In cazul in care comisia de receptie constata lipsa sau neterminarea unor lucrari de aducere a terenului la starea initiala, aceasta poate recomanda amanarea sau respingerea receptiei, dupa caz. In cazul in care admiterea receptiei se face cu obiectii, in procesul verbal de receptie se vor indica in mod expres lucrarile care trebuie sa fie remediate si se va acorda un termen de remediere. Dupa trecerea termenului de remediere convenit, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile, investitorul este in drept sa execute remedierile din suma retinuta din fondul de garantare.

6.5 Lucrarea nereceptionata se considera nepredata si se taxeaza in continuare prin 1ncasarea taxei de ocupare pana cand comisia constata ca lucrarea corespunde din punct de vedere calitativ si poate fi incheiat procesul verbal de receptie.

CAPITOLUL II: Lucrari de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare executate in baza acordului de interventie .

1. Acordul de interventie

1.1 Toate interventiile pe domeniul public sau privat al orasului Marasesti ce se realizeaza in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare se vor executa numai in baza "Acordului de interventie pe domeniul public sau privat al orasului Marasesti la retelele tehnico-edilitare in caz de avarie", conform modelului din Anexa la prezentul regulament; acord eliberat de Compartimentului UATGCL din cadrul U.A.T. Marasesti

1.2 Pentru eliberarea acordului de interventie solicitantul va depune o documentatie tehnica specifica pentru lucrarea respectiva si care trebuie sa contina urmatoarele:

-cerere;

-plan de situatie pe suport cadastral pe care este marcata adresa cu locatia exacta a zonei unde se intervine;

-contract de executie pentru refacere pe domeniul public/privat 1ncheiat cu o firma atestata tehnic pentru lucrari de intretinere, reparatii drumuri si constructii aferente lor.

1.3. Acordul de interventie pentru lucrari pe domeniul public si privat al orasului Marasesti executate in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare se elibereaza pentru o perioada de maxim 7 zile cu drept de prelungire motivat temeinic.

2. Conditiile de interventie pe domeniul public sau privat al orasului Marasesti in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare

2.1. Executantul va demara interventia in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare in baza Acordului de interventie pe domeniul public sau privat al orasului Marasesti in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare si utilizand baza tehnico-materiala completa pe care trebuie sa o detina.

10

2.2. Pentru lucrari in carosabil sau alei betonate se vor utiliza in mod obligatoriu utilaje de taiere a asfaltului sau betonului. Asfaltul si/sau betonul se vor taia pe toata grosimea lui.

2.3. Locul de interventie a lucrarilor va fi marcat cat mai precis pe planul de situatie prezentat la Compartimentul UATGCL din cadrul U.A.T. Marasesti in vederea eliberarii Acordului de interventie.

2.4. Executantul va lua masuri pentru securitatea pietonilor si autovehiculelor care circula in zona lucrarilor, folosind indicatoarele de circulatie si mijloacele de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi si de noapte precum si panouri indicatoare dreptunghiulare cu denumirea firmei executante care sa poata fi observate usor din ambele sensuri de circulatie.

2.5. Pamantul si celelalte resturi rezultate in urma sapaturii vor fi evacuate din zona lucrarilor in locuri stabilite de U.A.T. Marasesti refacerea ulterioara efectuandu-se cu material corespunzatoare.

2.6. Executantul este obligat sa solicite asistenta tehnica de la toti detinatorii retelelor edilitare din zona lucrarilor si pe tot parcursul acestora. In situatia descoperirii unor vestigii arheologice sau a altor retele edilitare de care nu s-a avut cunostinta la momentul eliberarii acordului de interventie, lucrarile se vor opri imediat si vor fi anuntati factorii responsabili

(U.A.T. Marasesti si proprietarul retelelor sau vestigiilor respective).
2.7. Pentru lucrari care necesita blocarea sau strangularea circulatiei pe strada unde se lucreaza,se va obtine avizul Politiei Rutiere.

3. Refacerea terenului afectat in urma interventiilor in caz de avarie

3.1 Refacerea suprafetelor de teren asfaltate sau betonate precum si a trotuarelor asfaltate, betonate sau pavate afectate in urma interventiilor pe caz de avarie se va realiza obligatoriu de catre societati atestate tehnic pentru lucrari de intretinere, reparatii drumuri si constructii aferente lor.

3.2. Se va respecta cu strictete refacerea sistemului rutier existent prin utilizarea tehnologiilor de executie specifice.

Precizari

- nu este permisa depozitarea pe partea carosabila si nici utilizarea pentru refacere a moluzului si pamantului rezultat din sapatura.
- toate lucrarile (inclusiv refacerile) se vor executa in conformitate cu normele in vigoare si in prezenta unui diriginte de santier, reprezentant al beneficiarului lucrarii . Materialele puse in opera vor avea certificate de calitate.
- pe perioda timpului rece refacerile se vor executa folosind materiale specifice sezonului rece (beton, mixtura asfaltica) care se vor proteja corespunzator impotriva inghetului (folie de protectie sau alte material adecvate)

4.Alte precizari

In situatia in care administratorul retelei care s-a avariat nu are timpul necesar obtinerii acordului de interventie (pentru ca apoi sa inceapa lucrarea), va proceda in felul urmator:
a) va transmite o nota telefonica la numarul de telefon al Primariei orasului Marasesti , in care va prezenta necesitatea interventiei descriind tipul avariei si adresa exacta unde urmeaza a se interveni;
b) va depune documentatia specifica in vederea obtinerii acordului de interventie astfel:
- in aceeasi zi, daca avaria s-a produs dupa orele de program ale zilei precedente sau in timpul programului din ziua respectiva;
- in ziua lucratoare imediat urmatoare, daca avaria s-a produs in zilele de sambata, duminica sau in alte zile de sarbatorilor legale nelucratoare.
c) va proceda la inceperea lucrarilor respectand conditiile impuse de prezenta hotarare.
5. Receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala
5.1 Receptia la terminarea lucrarilor se face de catre o comisie, numita prin Dispozitie de catre Primarul orasului Marasesti, intrunita in urma solicitarii scrise a executantului/beneficiarul interventiei. Se pot cumula mai multe locatii (unde s-a intervenit pe caz de avarie) intr-o singura solicitare de receptie, cu conditia ca acestea sa fie pe cat posibil centralizate iar termenul de finalizare a lor sa nu depaseasca o saptamana de la data termenului de finalizare impus prin acordul de interventie.
5.2 Receptia fmala a lucrarilor se face dupa 24 de luni de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor .

5.3 In cazul in care receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala nu este admisa de catre comisie, din motive obiective, executantul de lucrare va fi informat in scris atat despre constatarile facute in teren cat si despre masurile care se impun a se lua pentru readucerea la starea initiala a suprafetelor afectate, si pe care acesta are obligatia de a le lua in termen de 3 zile de la data constatarii.
5.4 Lucrarea nereceptionata se considera nepreluata si ramane in continuare m sarcma executantului pana la incheierea procesului verbal de receptie finala lucrarilor.
5.5 In cazullucrarilor pe caz de avarie administratorul de retea va solicita intrunirea comisiei de receptie din cadru l U.A.T. si se va ingriji de intocmirea procesului verbal de receptie side obtinerea tuturor semnaturilor membrilor comisiei.
5.6 La receptia lucrarilor participa obligatoriu si un reprezentant al firmei care a executat refacerea.
CAPITOLUL III. Controlul respectarii prevederilor prezentei Hotarari, constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor
1. Atributiile Compartimentului UATGCL privind respectarea prevederilor legale si a prezenteiHotarari pentru lucrari executate pe domeniul public si privat al orasului Marasesti la retelele edilitare Controlul, verficarile si masurile privind respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executfu:ii lucrfu:ilor de constructii, a prevederilor Ordonantei Guvemului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor publice si a prezentei Hotarari referitoare la lucrari pe domeniul public si privat al orasului Marasesti la retelele edilitare este asigurat de catre Compartimentul UATGCL prin personalul imputemicit care are urmatoarele atributii:
a) verifica legalitatea documentatiei de executie pentru lucrarile ce se executa;
b) verifica existenta autorizatiei de construire, sau a acordului de interventie(dupa caz);
c) verifica incadrarea in termenele de executie stabilite prin autorizatia de construire/acordul de interventie;
d) verifica, controleaza si urmareste modul de respectare a conditiilor de executie conform prezentului regulament;
e) transmite avertismente si somatii catre societatile si persoanele vinovate de nerespectarea prevederilor legale si a pezentei Hotarari;
f) aplica sanctiuni contraventionale in conformitate cu prevederile legale si ale prezentei Hotarari;
2.Abateri si incalcari ale prevederilor legale si a prezentei Hotarari ce tin de lucrari pe domeniul public si privat al orasului Marasesti la retelele tehnico-edilitare
2.1Executarea lucrarilor de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare privind dotarile si retele tehnico-edilitare fara autorizatie de construire constituie contraventie conform art. 26, alin. (1) lit. "a" din Legea nr. 5011991 si sesanctioneaza, conform alin. 2 cu amenda de la 1.000 leila 100.000 lei
2.2 Neaducerea terenului la starea initiala de catre investitor, dupa terminatrea lucrarilor

prevazute la punctul 2.1, precum si nerealizarea lucrarilor de curatare, amenjare ori degajare,dupa caz, a amplasamentului si/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durataexecutiei, odata cu incheirea lucrarilor de baza, constituie contraventie conform art.26, alin. 1 lit "e" din Legea nr. 5011991 si se sanctioneaza, conform alin. (2) cu amenda de la 3.000 leila 10.000 lei.

2.3 Executarea interventiilor la retelele tehnico-edilitare pe domeniul public sau privat al orasului Marasesti fara Acord de interventie pe domeniul public sau privat al orasului Marasesti in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare, se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 1.500lei si 2.500 lei;

2.4 Nerespectarea conditiilor din Regulamentul privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al orasului Marasesti si de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre l.5OOlei si 2.500 lei;

2.5 Executarea lucrarilor de refacere a terenului apartinand domeniului public/privat de catre societati comerciale care nu detin certificat (valabil) de atestare tehnica pentru lucrari de intretinere, reparatii drumuri si constructii aferente lor se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 1.500 lei si 2.500 lei;

3. Constatarea si aplicarea contraventiilor;

3.1 Contraventiile prevazute la punctele 2.1 si 2.2 se constata de catre salariatii Compartimentului UATGCL si se inainteaza in vederea aplicarii sanctiunii Primarului orasului Marasesti conform art. 27, alin (5) din Legea nr. 50/1991.

3.1 Contraventiiile prevazute la punctele 2.3, 2.4, 2.5 se constata si se sanctioneaza printr-un proces-verbal, Anexa nr. 2 la prezentul regulament, de catre reprezentantii Compartimentului UATGCL in calitate de imputemiciti ai Primarului orasului Marasesti, stabiliti prin dispozitie.

3.2 Persoanele care constata contraventia sunt denumite in mod generic ,agenti constatatori".

3.3 Procedura de aplicare a sanctiunilor contraventionale de catre agentul constatator, este cea prevazuta de Ordonanta Guvemului nr. 2/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

4. Sumele provenite din amenzile aplicate in temeiul prezentului regulament, se fac venit integral la bugetul local.

:

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

Anexa 1 la Regulamentul
privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat a! orasului Marasesti si de interventie in caz de avarie la retelele tehnico-edilitare

ACORD DE INTERVENTIE

pe domeniul public si privat al orasului Marasesti in caz de avarie la retele tehnico-edilitare

Nr.____ . din _____2013

EXECUTANTUL REFACERII
s.c. _ _____ cu sediul _ _____ str _____ bl_ sc_ap _judetul _____
tel_nr. de inmatriculare R.C. _ ____ CUI ____ cont nr deschis la ___ .reprezentat de
RESPONSABIL DE LUCRARE : dl.. _____ .identificat cu CI/BI Seria nr. _____ _
domiciliat in _ ____ str. _ ___ _ ____cnr __ bl __ sc _ ap _ __,·udet. ___ tel __ _
ADMINISTRATORUL RETELEI TEHNICO- EDILITARE _____ ___ cusediul in _____ .str _____ .nr_bl_sc_ap ___ __,.udet_____ .reprezentat de dl. identificat cu BI/CI seria nr _____ _tel _____ cu domiciliu _ ___ str _____ _ nr ap _ _
DENUMIRE SI IDENTIFICARE INTERVENTIE
VALABILITATE ACORD:
Data inceperii interventiei _____ _
Data finalizarii lucrarii _____ _
Prezentul acord se elibereaza in conformitate cu prevederile O.G. 43/1997 privind regimul juridical drurnurilor republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr. 215/2001 privind administratia publica !ocala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, O.G. nr. 2/2001privind regimul juridic al contraventiilor, precum si cu prevederile HCL nr. pentru orice interventie in caz de avarie pe domeniul public si privat al orasului Marasesti la retelele tehnico-edilitare, cu respectarea conditiilor prevazute pe verso si a celor de mai jos

CONDITII DE EXECUTIE A LUCRARILOR IMPUSE PRIN ACORDUL DE INTERVENTIE NR .. ____

1. Executantul nu va incepe demara lucrarea fara a avea asigurata baza tehnico-materiala complete pentru de locatia unde urmeaza sa se intervina in regim de avarie, precum si utilajele necesare pentru: taiere cu disc a betonului sau asfaltului, spargere si sapare a suprafetelor de carosabil sau trotuar la care se intervine.

2. Executantul va lua masuri pentru *securitatea pietonilor ~i autovehiculelor care circula in zona lucrarilor, folosind indicatoarele de circulatie si mijloacele de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi si de noapte precum si panouri indicatoare dreptunghiulare cu denumirea fmnei executante care sa poata fi observate u or din ambele sensuri de circulatie.*

3. Pamantul si celelalte resturi rezultate in urma spargerii si sapaturii vor fi evacuate din zoma lucrarilor in locuri stabilite de U.A.T. Marasesti , refacerea ulterioara efectuandu-se cu material corespunzatoare.

4. Executantul este obligat sa solicite asistenta tehnica de la toti detinatorii retelelor tehnico-edilitare din zona lucrarilor si pe tot parcursul acestora.

In situatia descoperirii unor vestigii arheologice sau a altor retele edilitare de care nu s-a avut cunostinta la momentul eliberarii acordului, se vor opri imediat lucrarile fi vor fi anuntati factorii responsabili (U.A.T. Marasesti proprietarul retelelor sau vestigiilor respective).

5.1 Refacerea carosabilului si trotuarelor se va realiza numai de catre societati atestate (cu certificate de atestare tehnica valabil) pentru lucrari de intretinere drumuri si constructii aferente lor. Refacerea se va face prin completare cu nisip si balast si folosind utilaje corespunzatoare pentru compactare, cu respectarea stricta a tehnologiei de refacere pentru sistem rutier existent.

5.2 Refacerea spatiului verde afectat in timpul lucrarilor se va face prin compactare, completare cu pamant vegetal, nivelare si insamantare cu gazon,iar unde este cazul de montare a garduletelor metalice, a gardurilor vii sau a altor obiective care au fost afectate de lucrari.

6. Termenul de garantie pentru lucrarile care fac obiectul prezentului acord este de 24 luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor ,data la care se face receptia finala.Receptia la terminarea lucrarii si receptia finala se fac de catre U.A.T. Marasesti la solicitarea executantului. Lucrarea nereceptionata se considera nepreluata si ramane in continuare in sarcina executantului pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor.

7. Executantul este raspunzator de respectarea termenelor si a conditiilor prezentei autorizatii precum si a prevederilor O.G. nr.43/1997 republicata si actualizata, ale Legii nr. 213/1998 si ale Legii nr. 215/20019 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

8. Administratorul retelei tehnico-edilitare raspunde in solidar cu executantul privind respectarea conditiilor de refacere impuse de prezentul acord.

BENEFICIAR, EXECUTANT,

Anexa nr. 2
La Regulament

PROCES-VERBAL DE CONSTAT ARE ~I SANCTIONARE A CONTRAVENTIEI

Seria: PM nr . ...
Incheiat astazi:ziua ..... luna: .. ... anul. ... ... ora: ..... locul. ....
Agent constatator .... avand functia de .... in cadrul... .... ,
in calitate de imputernicit al Primarului orasului Marasesti in temeiul Dispozitiei nr .... din .... , am constatat ca :
Persoana fizica .. .. CNP .. . . domiciliat(a) in
.... str .... nr ..... . bl. .... sc ..... apt. .... judet/sector .... legitimat cu .. .. seria .. .. nr . ... emis(a) de .. ..
Persoana juridica .. .. cu sediul in .... str .
.. . . nr .... judetfsector .. .. CUI. .. .. nr. de
inregistrare la Oficiul Registrului Comertului. .... reprezentata prin ....
CNP .... legitimat cu .. .. seria .. . . nr .... avand calitatea de
In ziua ..... luna: ..... anul .... ora: ..... . locul. .. ..
a savarsit urmatoarele: ... .
Fapta savar~ita este prevazuta de:
art ..... din .... si sanctionata de art ..... din .... cu amenda de la .... la .. ..
art ..... din .... si sanctionata de art .. .. din .. .. cu amenda de la ..... la ....
art .... din .... si sanctionata de art ..... din .... cu amenda de la ..... la ....
Stabilesc:
..... AVERTISMENT.. ..... AMENDA, in suma totala de .. .. lei adica (. ....)
Prezentul proces-verbal constituie in~tiintare de plata. In termen de 15 zile de la comunicare acesta devine titlu executoriu. In caz de neachitare a amenzii la termenul stabilit, se va trece la executarea silita, conform prevederilor legale in vigoare.

Contravenientul poate achita in eel mult 48 ore de la data comunicarii procesului-verbal de constatare a contraventiei, jumatate din minimul amenzii prevazute de lege, adica suma de .. .. lei in contul :_____ iar documentul de plata va fi transmis in termen (15 zile), institutiei din care face parte agentul constatator.
In baza art .... din .... dispun urmatoarele sanctiuni complementare :
1 ....
2. Confiscarea / ridicarea in vederea confiscarii a bunurilorlsumei de .... lei, prevazute in anexa care
face parte integranta din prezentul proces-verbal, apartinand .... , CNP ..... . domiciliat(a) in .... , str .... , nr .. .. ,bl.,,, sc ..... , apt... .... , judetfsector ....
legitimat cu ..... seria ..... nr .... emis(a) de .... care vor fi depuse la ....
ALTE MENTIUNI, inclusiv obiectiunile facute de contravenient cu privire la continutul prezentului proces-verbal :
Contravenientul .... nu este de fatal .. .. refuzal ... nu poatel sa semneze procesul verbal, fapt atestat de martorul .. . . domiciliat in .... str .... nr . .. .. bl. .. .. , posesor al .... .
seria ... ... nr .. . . CNP ....
Motivul lipsei martorului. ....
Contravenientul poate face plangere impotriva procesului-verbal de constatare a contraventiei in termen de 15 zile de la data inmanarii / comunicarii , la **Judecatoria Panciu .**

AGENT CONSTATATOR MARTOR CONTRAVENIENT
Am luat la cuno~tinta,
Am primit copia procesului-verbal

Presedinte de sedinta,
Cons.Maeschi Florin

Contrasemneaza,
Secretarul orasului Marasesti,
Dumitru Vasilica-Violeta