

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

HOTĂRÂRE NR. 5
din 25.01.2018

privind : aprobarea NOTEI CONCEPTUALE si TEMEI DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico -economice (faza DALI) pentru proiectul de investitii cu denumirea "AMENAJARE PARC JOFFRE "

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;
Vazand :

- expunerea de motive a Primarului orasului Marasesti si raportul Compartimentului UATFLI inregistrat la nr. 1009 din 22.01.2018 prin care se propune aprobarea notei conceptuale si temei de proiectare in vederea elaborarii documentatiei tehnico -economice (faza DALI) pentru proiectul de investitii cu denumirea "AMENAJARE PARC JOFFRE ";

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenarea teritoriului, patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert si al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare;

Avand in vedere prevederile Hotararii de Guvern nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(4), lit."d",alin.(4) lit. „d” , art.45,alin.(3) din Legea nr.215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aprobă NOTA CONCEPTUALA in vederea elaborarii documentatiei tehnico -economice (faza DALI) pentru proiectul de investitii cu denumire "AMENAJARE PARC JOFFRE " , conform ANEXEI Nr.1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2.- Se aprobă TEMA DE PROIECTARE in vederea elaborarii documentatiei tehnico -economice (faza DALI) pentru proiectul de investitii cu denumirea "AMENAJARE PARC JOFFRE " , conform ANEXEI Nr.2, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. - Biroul achizitii , informatica,management proiecte, Compartimentul UATFLI si Serviciul Buget- contabilitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului – judetul Vrancea;
- Primarului orasului Marasesti;
- Biroului achizitii , informatica,management proiecte;
- Compartimentului UATFLI ;
- Serviciului Buget- contabilitate;
- Pentru afisare pe site.

Ley



Contrasemneaza,

Secretarul orasului Marasesti,
Dumitru Vasilica-Violeta

Total consilieri	17
Prezenti	17
Pentru	17
Impotriva	-
Abtineri	-

**Nota conceptuala privind proiectul
"Amenajare Parc Joffre , orașul Mărășești, județul Vrancea" prin Programul Național de
Dezvoltare Rurală 2014-2020 , Axa Leader
măsura M6/6B Dezvoltarea spatiului rural din SDL GAL SIRETUL VERDE**

Denumirea măsurii

Codul măsurii

Tipul măsurii

Descrierea generală a măsurii

Justificare.Corelare cu analiza SWOTT

DEZVOLTAREA SPATIULUI RURAL

M6/6B

INVESTIȚII

La nivelul teritoriului, atat serviciile de baza pentru populatie cat si infrastructura locala sunt relativ slab dezvoltate si nu satisfac nevoile comunitatii . Prin urmare, in zona sunt necesare a se realiza investitii care sa contribuie la imbunatatirea conditiilor generale de viata ale locuitorilor si care sa asigure, totodata, dezvoltarea serviciilor locale de baza. Toate aceste actiuni sunt eligibile pentru sprijin in cadrul prezentei masuri.

Obiectivul de dezvoltare rurală al Reg(UE) 1305/2013

Obiectivul specific local al măsurii

3. Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiei comunității rurale

îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor prin amenajarea spațiilor publice locale (de ex. parcuri, terenuri de joc, piețe de valorificare a produselor locale, etc.);

- îmbunătățirea serviciilor publice locale prin dotarea lor cu echipamente necesare;
- îmbunătățirea siguranței publice prin înființarea și/sau modernizarea rețelelor de iluminat public și prin instalarea sistemelor de supraveghere;
- îmbunătățirea infrastructurii de agrement și turistic de uz public;

Contribuție la prioritatea/prioritățile prevăzute la art.5, Reg.(UE) nr.1305/2013

Contribuția la Prioritățile SDL (locale)
Masura corespunde obiectivelor art. 20 din Reg.(UE) nr.1305/2013

Contribuția la domeniile de intervenție

Contribuția la obiectivele transversale

P6 Promovarea incluziunii sociale, a reducerii sărăciei și a dezvoltării economice în zonele rurale

Îmbunatatirea calității vieții în teritoriu art. 20 , alin. 1, pct. b), c).

6B Încurajarea dezvoltării locale în zonele rurale

Măsura contribuie la obiectivul transversal inovare atat prin categoriile de acțiuni

eligibile propuse cat si prin specificul teritorial/local al interventiilor.

Masura este relevanta pentru ca sustine realizarea unor operatiuni care vor contribui la imbunatatirea nivelului de trai si a conditiilor generale de viata ale locuitorilor din zona GAL. Concret, masura sprijina atat investitiile in crearea, imbunatatirea sau extinderea serviciilor locale de baza, cat si investitiile in crearea, imbunatatirea si extinderea infrastructurii la scara mica, inclusiv investitiile in domeniul energiei din surse regenerabile si al economisirii energiei. Asadar, masura aduce o valoare adaugata teritoriului GAL Siretul Verde intrucat stimuleaza dezvoltarea intregii comunitati locale.

Pentru proiecte de investitii

Actiuni eligibile:

- Înființarea, amenajarea spațiilor publice de agrement pentru populația din spatiul LEADER
- Înființarea/dezvoltarea și dotarea infrastructurii de valorificare a produselor locale
- Înființarea, modernizarea și/sau extinderea rețelei publice de iluminat
- Înființarea, modernizarea și/sau extinderea sistemelor de supraveghere
- Achiziționarea utilajelor, echipamentelor pentru serviciile publice locale în cadrul primăriilor
- Înființarea, modernizarea și/sau dotarea infrastructurii de agrement și turistic de uz public conform specificului local

Actiuni neeligibile: - Achiziționarea utilajelor/echipamentelor second-hand; - Proiectele generatoare de venituri cu excepția celor de utilitate publică;

Criterii de selecție

- Proiecte realizate în parteneriat;
 - Proiecte cu impact micro-regional;
 - Exploatarea resurselor de energie regenerabilă;
 - Crearea de noi locuri de muncă cu normă întreagă;
 - Proiecte combinate cu măsura din POCU pentru infrastructura socială;
 - Solicitanții care nu au primit anterior sprijin comunitar pentru o investiție similară;
- La stabilirea cuantumului sprijinului am avut în vedere aspectul dacă un proiect deservește mai multe UAT-uri (cel puțin 3 UAT-uri) din teritoriu, beneficiarul poate deservește mai multe UAT-uri (cel puțin 3 UAT-uri) din teritoriu, beneficiarul poate obține plafonul maxim al ajutorului public nerambursabil.
- Caracterul inovativ al masurii este susținut, pe de o parte, de categoria de actiuni eligibile (ce fac obiectul masurii) iar, pe de alta parte, de specificul teritorial/local al interventiei care permite realizarea investitiilor atat in UAT-uri comune cat si in UAT-uri orase mici cu o populatie de maxim 20.000 locuitori.

Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1 Denumire obiectiv de investiții: Amenajare Parc Joffre

1.2 Ordonator principal de credite: Chitic Valerică Dorel;

1.3 Beneficiarul investiției: Orașul Mărășești, județul Vrancea;

Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

Necesitatea investiției

În prezent în parcul Joffre au fost realizate aleile pietonale ale acestuia. În vederea aducerii parcului la un standard cu destinația de zona de relaxare și recreere sunt necesare continuarea investițiilor astfel:

- PANOURI 3D LA INTRARILE DIN PARC – 4 intrari
- o Aceste așa-zise porți de intrare decorative vor fi realizate dintr-o placă de beton armată cu stalpi de armatură și fundație cu un model de inspirație din mediu.
- Amplasare de bănci pentru odihnă, metalice prinse pe o placă din beton armat.
- Realizarea unei fantani arteziene din beton armat monolit sau varianta de achiziționare

produs finit, dotate cu pompa submersibilă cu apă recirculată.

- Amplasarea de stalpi de iluminat (9 buc.) independenți energetic dotati cu panouri fotovoltaice, amplasarea făcându-se prin turnarea unei fundații la baza stălpului prevăzut în caracteristicile tehnice ale produsului.
- Montarea unui gard decorativ și util înalt de 1.30m și lung aprox. 780 ml. din bare subțiri de metal fixat în fundații mici izolate în dreptul picioarelor gardului.
- Amplasarea de seturi cosuri de gunoi pentru depunere selectivă în nr.9 buc.
- Achiziționarea de echipamente specifice locurilor de joacă pentru copii și amplasarea lor pe spațiile deja amenajate din parc.
- Refacerea simbolului parcului, turnul de apă și recondiționarea lui prin decorare fatada și realizarea în partea de sus a unei terase de observare.
- Reamenajarea spațiului de joacă din apropierea grădiniței și protejarea ei pentru a preveni accidente nedorite.

Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- HOTĂRÂRE nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- LEGEA nr. 50 din 29 iulie 1991 (republicată) (actualizată) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- LEGEA nr.10 din 18 ianuarie 1995 (actualizată) privind calitatea în construcții;
- HOTĂRÂRE nr. 300 din 2 martie 2006 (actualizată) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Toate actele normative în vigoare la data elaborării documentației, corelat cu soluția/soluțiile tehnice propuse.

Prin această investiție se ating următoarele obiective:

- Realizarea unui cadru plăcut pentru petrecerea timpului liber;
- Realizarea unui spațiu de joacă pentru copii ;
- Creșterea potențialului turistic al zonei.


Imobilul este situat în intravilanul orașului Mărășești, reprezentând teren în suprafața de 30.998 mp din care 6976 mp curți construcții și 24.202 mp zonă verde, număr parcelă 1887,1890, tarla-30, conform extras de carte funciară.

Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții


Terenul este situat în intravilanul orașului Mărășești având la acest moment categoria de folosință teren curți construcții și zonă verde. Suprafața terenului este de 30.998 mp în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice. Acesta se învecinează în partea de N cu Str. Zorilor și o proprietate privată SC PANREX PRODUCT SRL, la S cu Str. Republicii, la E cu Str. Vasile Alecsandri iar la V cu Str. Mihai Eminescu



Contrasemnează,
Secretarul or. Marasesti,
Dumitru Vasilița Violeta



Intocmit,



Romania
Judetul Vrancea
Primaria orasului Marasesti

Anexa nr. 2 la HCL nr. 5/25.01.2018.

**TEMA DE PROIECTARE
privind proiectul**

**“Amenajare Parc Joffre”, orașul Mărășești, județul Vrancea” prin Programul Național
de Dezvoltare Rurală 2014-2020 , Axa Leader**

măsura M6/6B Dezvoltarea spatiului rural din SDL GAL SIRETUL VERDE

BENEFICIARUL - PRIMARIA ORASULUI MARASESTI

Amplasament -oras Marasesti, str. Republicii ,T39, P1887,1890, marginit de strazile V. Alecsandri, Zorile si M. Eminescu

DESTINATIA - zona relaxare si recreere

Teren avand urmatoarele dimensiuni si vecinatati :

- NORD —str. V. Alecsandri -181 ml
- Sud ----- str. M. Eminescu -102 ml
- Est ----- str,Republicii – 78.60 ml
- Vest ----- str, Zorilor -206 ml

Accesul in parc se face prin 4 intrari marcate cu porti ornamentale.

Utilitatile constructiei sunt asigurate astfel :

- energie electrica --- racordarea consumatorilor din parc a fost deja executata , urmand doar amplasarea de luminatori de alee independenti energetic (cu panouri fotovoltaice) care nu necesita retea de racordare
- apa + canalizare - racordarea la reaua de apa si canalizare este deja executata la retelele orasenesti.

SUPRAFATA TEREN PARC JOFFRE : 30998 .00 m2

AMPLASAMENTUL : conform Normativului P 100/1-2013 , constructia este amplasata in zona seismica * A * si se incadreaza in clasa de importanta ” IV”, avand categoria de folosinta * D *

Igiena, sanatatea populatiei,refacerea si protectia mediului

Prin finisajele interioare realizate sunt respectate normele de igiena sanitara.

Funcțiunea constructiei nu produce factori de poluare a mediului inconjurator

CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ALE OBIECTIVULUI :

- PANOURI 3D LA INTRARILE DIN PARC – 4 intrari
- Aceste asa-zise porti de intrare decorative vor fi realizate dintr-o placa de beton armata cu stalpi de armatura si fundatie cu un model de inspiratie din mediu.
- Amplasare de banci pentru odihna metalice prinse pe o placa din beton armat.
- Realizarea unei fantani arteziene din beton armat monolit sau varianta de achizitionare produs finit,dotate cu pompa submersibila cu apa recirculata.

- Amplasarea de stalpi de iluminat (9 buc.) independenti energetic dotati cu panouri fotovoltaice, amplasarea facandu-se prin turnarea unei fundatii la baza stalpului prevazut in caracteristicile tehnice ale produsului.
- Montarea unui gard decorativ si util inalt de 1.30m si lung aprox. 780 ml. din bare subtiri de metal fixat in fundatii mici izolate in dreptul picioarelor gardului.
- Amplasarea de seturi-cosuri-de-gunoii pentru depunere selectiva in nr.9 buc.
- Achizitionarea de echipamente specifice locurilor de joaca pentru copii si amplasarea lor pe spatiile deja amenajate din parc.
- Refatadizarea simbolului parcului, turnul de apa si reconditionarea lui prin decorare fatada si realizarea in partea de sus a unei terase de observare.
- Reamenajarea spatiului de joaca din apropierea gradinitei si protejarea ei pentru a preantampina accidente nedorite.

MĂSURI GENERALE DE PROTECȚIE LA FOC

a. GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC

- În conformitate cu prevederile tab. 2.1.9. / cap. 2 din P 118-99, combustibilitatea și clasa de inflamabilitate a materialelor din componența elementelor de construcție care sunt luate în considerare prin criteriile de clasificare sunt corespunzătoare cerințelor din tabel pentru încadrarea în **gradul IV de rezistență la foc**.
- Pentru a preveni izbucnirea unui incendiu prin intervenția la autoturism cu ușa închisă, aceasta va fi opacă sau prevăzută cu zone perforate permanente.

b. PROTECȚIA LA FOC FAȚĂ DE VECINĂȚĂȚI.

Se realizează prin:

- Utilizarea unor materiale de construcție și finisaje incombustibile sau greu combustibile și ignifugarea materialelor lemnoase utilizate.
- Amplasarea obiectivelor proiectate sunt la distanțe suficient de mari față de clădirile învecinate, care să asigure limitarea propagării focului de la o clădire la alta în cazul izbucnirii unui incendiu.

c. LIMITAREA PROPAGĂRII FOCULUI ÎN INTERIORUL CLĂDIRII ȘI PE FAȚADE, PRECUM ȘI EVACUAREA FUMULUI ȘI GAZELOR FIERBINȚI.

- Limitarea propagării focului în interiorul clădirilor și pe fațade este realizată prin utilizarea unor materiale de construcție și finisaje incombustibile sau greu combustibile și ignifugarea materialelor lemnoase utilizate
- Evacuarea fumului și gazelor fierbinți se face prin geamuri.

d. ASIGURAREA CĂILOR DE EVACUARE ȘI SALVARE A PERSOANELOR ȘI REALIZAREA MĂSURILOR CONSTRUCTIVE DE PROTECȚIE LA FOC A CĂILOR RESPECTIVE.

- Evacuarea se face direct în exterior

e. CĂI DE ACCES INTERIOARE ȘI EXTERIOARE PENTRU INTERVENȚIE ÎN CAZ DE INCENDIU.

- Sunt asigurate posibilități de acces din exterior, directe și lipsite de obstacole

**LISTA PINCIPALELOR ACTE LEGISLATIVE ȘI NORMATIVE DE CARE S-A ȚINUT
CONT LA ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI ȘI CARE TREBUIESC AVUTE ÎN
VEDERE LA FAZELE URMĂTOARE DE PROMOVARE A INVESTIȚIEI:**

- A. LEGEA NR. 50/1991 *PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTĂRII CONSTRUCȚIILOR*
- B. ORDINUL MLPAT 91/1991 — ANEXA LA "MONITORUL OFICIAL" NR. 228 DIN 14
NOIEMBRIE 1991: *FORMILARELE, PROCEDURA DE AURORIZARE ȘI CONȚINUTUL
DOCUMENTAȚIILOR* prevăzute la art. 2 alin. 2 și art 6 alin. 1 din Legea nr. 50/1991
- C. LEGEA NR. 69/1991 *PRIVIND ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ*
- D. LEGEA NR. 18/1991 *PRIVIND FONDUL FUNCIAR*
- E. LEGEA NR. 37/1975 *PRIVIND SISTEMATIZAREA ȘI REALIZAREA ARTERELOR DE
CIRCULAȚIE ÎN LOCALITĂȚILE URBANE ȘI RURALE*
- F. REGULAMENT PRIVIND STABILIREA CATEGORIILOR DE IMPORTANȚĂ A
CONSTRUCȚIILOR, aprobat prin H.G. 261/94
- G. LEGEA NR. 10/1995, *PRIVIND EXIGENȚELE ESENȚIALE PE CARE TREBUIE SĂ LE
SATISFACĂ O CLĂDIRE*
- H. NORMATIVUL PENTRU PROIECTARE ANTISEISMICĂ A CONSTRUCȚIILOR DE
LOCUIȚE, SOCIAL-CULTURALE ȘI INDUSTRIALE, INDICATIV P 100/92
- I. REGULAMENT PRIVIND CONDIȚIILE DE ASIGURARE A CALITĂȚII ÎN
CONSTRUCȚII, aprobat prin H.G. 261/94
- J. NORMATIV PRIVIND PROIECTAREA CLĂDIRILOR CIVILE DIN PUNCT DE VEDERE
AL CERINȚEI DE SIGURANȚĂ ÎN EXPLOATARE, INDICATIV CE 1-95, aprobat de
MLPAT cu ordinul nr.7/N din 10 februarie 1995
- K. NORMELE TEHNICE DE PROIECTARE ȘI REALIZARE A CONSTRUCȚIILOR
PRIVIND PROTECȚIA LA ACȚIUNEA FOCULUI, INDICATIV P 118-99,
- L. LEGEA NR. 137/1995 *PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI*
- M. ORDINUL MAPPM NR. 125/1996 (protecția mediului)
- N. NORME REPUBLICANE DE PROTECȚIA MUNCII EDITATE DE MINISTERUL
MUNCII ȘI MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
- O. REGULAMENT PRIVIND PROTECȚIA ȘI IGIENA MUNCII ÎN CONSTRUCȚII,
APROBAT DE MLPAT CU ORDINUL 9/N/15.03.1993

Presedinte de sedinta,



Contrasemneaza,
Secretarul or. Marasesti
Dumitru Vasilica Violeta
