

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

HOTARAREA NR 39  
din 31.05, 2007

**privind : aprobarea procedurii de acordare a facilitatilor fiscale  
la plata impozitelor si taxelor locale contribuabililor  
persoane fizice si juridice pentru anul 2008**

Consiliul local al orasului Marasesti, jud. Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

Analizand proiectul de hotarare, initiat de Primarul orasului Marasesti si raportul Biroului Impozite si taxe locale, inregistrat la nr. 7565 din 25.06, 2007 prin care se propune aprobarea procedurii de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale contribuabililor persoane fizice si juridice pentru anul 2008;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite si taxe ;

In conformitate cu prevederile art.255,alin.(2), art.260, alin.(2), art.265, alin.(2), art.286, alin.(3), art.288, alin.(1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal modificata si completata prin Legea nr. 343/2006 ;

In temeiul art. 36, al. (2), lit. "b" si al(4), lit."c", art. 45, al. (2) si art. 47 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

**HOTARASTE :**

**Art. 1** - Se aproba facilitatile fiscale la plata impozitelor si taxelor locale pentru anul 2008 , contribuabililor persoane fizice si juridice din orasul Marasesti, conform Anexei nr. 1 , care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2** – Prevederile prezentei hotarari se vor aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2008, data la care se abroga Hotaririle Consiliului local Marasesti nr.73/2006..

**Art. 3** – Prezenta a hotarare va fi comunicata Primarului orasului Marasesti, care va asigura executarea acesteia, conform legii, prin grija Biroului administratie publica locala, secretariat, relatii publice,autoritate tutelara ,activitati agricole si arhiva si Biroul Impozite si Taxe locale.

*Presedinte de sedinta,*



*Contrasemneaza,  
Secretarul orasului Marasesti,  
Dumitru Vasilica-Violeta*



ANEXA NR. 1

LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 39 DIN 31.05.2007

*A. Criteriile si conditiile de acordare a facilitatilor fiscale, pentru persoanele fizice:*

- I. Facilitati fiscale la plata impozitului pe cladiri, pentru locuinta de domiciliu si a impozitului pe terenul aferent acesteia, datorat la contribuabili persoane fizice, astfel:
  1. – **diminuare cu 50 %** pentru contribuabilii cu venituri lunare pana la 170 RON/ membru familie, ori constau in exclusivitate din ajutor de somaj si/sau pensie de asistenta sociala;
  2. – **diminuarea cu 25%** pentru contribuabilii cu venituri lunare pana la 200 RON/ membru de familie.
- II. **Acordarea unei bonificatii de 10%**, pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2008, a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei asupra mijlocului de transport, datorate pe intregul an.
- III. **De reducerea prevazuta la alineatele "1" si "2"**, beneficiaza contribuabilii care vor prezenta **pana la data de 31.01.2008**, la Serviciul impozite si taxe locale din cadrul Primariei orasului Marasesti, **documentele din care sa rezulte nivelul veniturilor realizate, respectiv: adeverinta salariu, cupon de pensie, de somaj, etc.**
- IV. **In situatia indiviziunii**, contribuabilii coindivizari vor depune documente, din care sa rezulte nivelul veniturilor realizate si vor beneficia de facilitate, daca media veniturilor se incadreaza in plafonul stabilit.
- V. **Pentru persoanele fizice autorizate**, care desfasoara activitati economice conform Legii nr. 300/28.06.2004, **nu se acorda facilitatile fiscale de la pct."A"**.
- VI. **Acordarea facilitatilor fiscale, se vor realiza pe baza cererii**, depusa de contribuabil, **insotita de documentele precizate la alin.III.**

**B. Criteriile si conditiile de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele juridice:**

**I. Categoriile de facilitate fiscale:**

1. **Facilitatile fiscale** se acorda contribuabililor persoane juridice, in functie de valoarea investitiilor efectuate astfel:
  - a) pentru investitiile mai mari de 500 mii de euro, se acorda o reducere la plata impozitului pe cladire si teren de 10%;
  - b) pentru investitiile mai mari de 700 mii de euro, se acorda o reducere la plata a impozitului pe cladire si teren de 20%;
  - c) pentru investitiile mai mari de 1 milion de euro, se acorda o reducere la plata impozitului pe cladire si teren de 30%;
  - d) pentru investitiile mai mari de 1,5 milioane euro, se acorda o reducere la plata a investitiilor pe cladire si teren de 100%.
2. **Scutirea de la plata impozitului pe cladire si teren, se acorda pe o perioada de 3 ani, astfel:**
  - a) in cazul impozitului pe cladire incepand cu data de intai a lunii urmatoare finalizariicladirii pentru care se solicita scutirea;
  - b) in cazul impozitului pe teren incepand cu data de intai a lunii urmatoare eliberarii autorizatiei de construire.

**II. Conditii de acordare a facilitatilor fiscale:**

1. Facilitatile fiscale prevazute la pct. I.1, vor fi acordate persoanelor juridice prin Hotarare de Consiliu local, daca solicitantii indeplinesc urmatoarele conditii:
  - a) valoarea investitiilor efectuate este minim 500 mii euro;
  - b) prin investitiile efectuate se respecta numele europene privind protectia mediului, atestata prin documente justificative eliberate de catre Ministerul Mediului;
  - c) cladirea sau extinderea pentru care se solicita scutirea de la plata impozitului pe cladire, sa **fie finalizata si pusa in functiune dupa data de 31.12.2007**;
  - d) investitiile mentionate la pct.I.1, reprezinta investitii de capital plasat in scopul obtinerii de profit in legatura cu crearea unei noi unitati, extinderea unei unitati existente, demararea sau dezvoltarea unei activitati ce implica o schimbare in procesul de fabricatie a unei unitati existente; prin aceasta urmarindu-se diversificarea, modernizarea precum si atingerea unei bune eficiente economice;

- e) in cazul impozitului pe teren, autorizatia de construire urmeaza a fi eliberata dupa data de 31.12.2007.
- f) sa faca dovada prin fisa contului analitic "produse finite", ca in portofoliul de produse, apar produse noi ca efect al investitiilor in cauza - sau servicii noi- in functie de obiectul de activitate al solicitantului, pe baza documentului eliberat de catre Registrul Comertului;
- g) investitiile efectuate sa aiba ca finalitate crearea de noi locuri de munca, astfel:
  - in cazul investitiilor cuprinse intre .....euro, - intre .....locuri de munca;
  - in cazul investitiilor cuprinse intre .....euro, - intre .....locuri de munca;
  - in cazul investitiilor cuprinse intre .....euro, - intre .....locuri de munca;
  - in cazul investitiilor peste .....euro, - peste.....locuri de munca.

2. Numarul locurilor de munca - ce trebuie create de catre solicitantul scutirii pentru a indeplini conditia prevazuta la lit.g- se stabileste intre limitele mai sus amintite, proportional cu valoarea investitiei.

3. Numarul locurilor de munca create, trebuie sa fie efectiv ocupate, nefiind luate in calcul posturile vacante. In vederea verificarii indeplinirii conditiei prevazute la lit.g, solicitantul va completa o anexa, cuprinzand datele solicitate, eliberata de catre Serviciul impozite si taxe din cadrul Primariei orasului Marasesti.

4. **Pentru a beneficia de reducerea sau scutirea**, dupa caz, la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren, prevazuta la pct.**I.1** din prezenta anexa, **solicitantul trebuie sa nu figureze cu obligatii restante la bugetul local, la data depunerii cererii.**

5. **In cazul instrainarii- in tot sau in parte** - a bunurilor impozabile anterior perioadei pentru care s-a acordat scutirea sau reducerea - dupa caz- **facilitatea fiscala acordata in temeiul prezentei Hotarari se anuleaza**, urmand a fi stabilite de catre compartimentul de specialitate, impozitele datorate pentru bunurile respective si accesoriile acestora, incepand cu data operarii scutirii.

### III. Procedura de acordare a facilitatilor fiscale

1. Pentru a beneficia de facilitatile fiscale stabilite prin prezenta anexa, solicitantii vor depune o cerere in acest sens, la Serviciul impozite si taxe locale a Primariei orasului Marasesti. Cererea va fi insotita de documente justificative, din care sa rezulte ca persoana juridica face parte din categoria acelor contribuabili, care pot beneficia de facilitate fiscale in temeiul prezentei Hotarari si indeplinesc conditiile prevazute la pct.**II** din anexa. Serviciul de specialitate, va analiza dosarul si va intocmi referatul de specialitate cu propunerea de avizare sau respingere - dupa caz- a cererii de acordare a facilitatii.

2. Facilitatile fiscale prevazute la pct.III.1, din prezenta anexa, se vor acorda prin Hotarare cu caracter nominal, adoptata de catre Consiliul local al orasului Marasesti, judetul Vrancea.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETARUL ORASULUI MARASESTI  
DUMITRU VASILICA - VIOLETA**

CONFORM CU ORIGINALUL

SECRETARUL ORASULUI MARASESTI

DUMITRU VASILICA - VIOLETA

