

PRIMĂRIA ORĂȘULUI MĂRĂȘEȘTI		
JUDEȚUL VRANCEA		
REGISTRATURA		
NR.	1688	
20/18	Luna 02	Ziua 07

CONTRACT DE ADMINISTRARE

169/01.02.2018

CAP. 1 Partile contractante

ART. 1 In realizarea si dezvoltarea atributiilor administratorilor, prevazute de Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile ulterioare, precum si in actul constitutiv, intre

1. Societatea ILGO SRL, cu sediul in localitatea Marasesti, str. Cuza-Voda, nr. 87, judetul Vrancea, inmatriculata la Oficiul registrului comertului Vrancea la nr.J39/353/1995, reprezentata prin Primar Chitic Valerica-Dorel, in baza hotararii adunarii generale extraordinare a actionarilor din data de 23.01.2018, denumita in continuare **societate**,

si

2. Dl Balan Gheorghita cetățean român, născut la data de 11.04.1955 în comuna Soveja , judetul Vrancea, domiciliat în Marasesti str. Republicii , bl.M.1., sc.A, et.2, ap.6, judetul Vrancea posesor al C.I. Seria VN, nr. 611535, eliberat de SPCLEP Marasesti la data de 17.02.2016. denumit in continuare administrator, se incheie prezentul contract de administrare.

CAP. 2 Obiectul contractului

ART. 2 In urma acordului de vointa intervenit intre parti, societatea ILGO SRL incredinteaza administratorului organizarea si gestionarea activitatii sale, pe baza unor obiective si criterii de performanta, acesta reprezentand totodata societatea în raporturile cu tertii si purtand raspunderea pentru modul in care infaptuieste actele de administrare a societatii, in schimbul unei indemnizatii, potrivit celor convenite prin prezentul contract.

CAP. 3 Durata contractului

ART. 3 Prezentul contract se incheie pe o durata de 1 an , incepand cu data semnarii acestuia. In conditiile indeplinirii de catre administrator a obligatiilor asumate prin contract, la expirarea termenului partile pot conveni prin act aditional prelungirea contractului cu o perioada care se va negocia, dar care nu poate fi mai mare decat cea stabilita prin prezentul contract.

CAP. 4 Drepturile si obligatiile administratorului

ART. 4 Administratorul are urmatoarele drepturi:

- (1) Primirea unui salariu brut egal cu indemnizatia lunara a viceprimarului orasului Marasesti .
- (2) Decontarea, pe baza documentelor justificative, a cheltuielilor de cazare, diurna, transport si a altor cheltuieli, pentru deplasarile in interes de serviciu in tara si in strainatate, in limitele stabilite prin bugetele anuale.
- (4) Drept de informare nelimitata asupra activitatii ILGO SRL, avand acces la toate documentele privind operatiunile comerciale ale acesteia.
- (5) Concediu de odihna de 25 zile lucratoare.

ART. 5

Administratorul are obligatiile prevazute de lege, in care sens este dator:

- (1) Sa aduca la indeplinire obiectivele si criteriile de performanta ale ILGO SRL.

In acest scop administratorul dispune de urmatoarele prerogative:

- a) concepe si aplica strategii si/sau politici de dezvoltare a ILGO SRL;
- b) organizeaza selectarea, angajarea si concedierea personalului, cu respectarea prevederilor legislatiei muncii si a contractului colectiv de munca;
- c) negociaza contractul colectiv de munca si contractele individuale de munca;
- d) reprezinta ILGO SRL cu tertē persoane fizice sau juridice;
- e) incheie actele juridice, in numele si pe seama societatii, conform legii;
- f) asigura convocarea adunarilor generale ordinare si extraordinare ale asociatului unic;
- g) alte prerogative incredintate de autoritatea administratiei publice locale, dupa caz, sau prevazute de lege;
- h) asigura realizarea obiectivelor si criteriilor de performanta;

i) promoveaza si asigura intocmirea in termen a documentatiilor de privatizare, in conformitate cu prevederile programului de guvernare si al institutiei publice implicate.

(2) Sa prezinte semestrial, sau ori de cate ori se solicita de catre institutia publica implicata, situatia economico-financiara a ILGO SRL, stadiul realizarii investitiilor, stadiul realizarii obiectivelor si criteriilor de performanta, precum si alte documentatii solicitate, vizate si certificate de auditor.

(3) Sa constituie garantiile banesti in conditiile prevazute de lege.

(4) Sa nu cesioneze contractul de administrare altei persoane.

CAP. 5 Obligatiile societatii ILGO SRL

ART. 6

Societatea ILGO SRL are urmatoarele obligatii:

- a) sa asigure administratorului deplina libertate in organizarea si gestionarea activitatii societatii comerciale, in limitele prevazute de lege, de actul constitutiv si de prezentul contract;
- b) sa plateasca administratorului toate drepturile banesti convenite potrivit art. 4 din prezentul contract;
- c) sa acorde administratorului celelalte drepturi prevazute la art. 4.

CAP. 7 Loialitate, confidentialitate

ART. 7

Administratorul este obligat sa-si foloseasca intreaga capacitate de munca in interesul ILGO SRL, comportandu-se ca un bun comerciant.

Administratorului ii sunt interzise orice activitati in beneficiul unor societati concurente, altor societati cu acelasi domeniu de activitate sau al unor societati ce se afla in relatii de comert cu societatea autonoma, parte la contract.

Aceasta interdictie se extinde si asupra sotului sau sotiei administratorului, precum si asupra rudelor si afinilor acestuia pana la gradul al doilea inclusiv.

ART. 9

Pe toata durata prezentului contract administratorul este obligat sa pastreze confidentialitatea datelor si informatiilor referitoare la activitatea ILGO SRL, care sunt prezentate cu acest caracter. Aceasta obligatie se mentine si pentru o perioada de 3 ani de la incetarea contractului de administrare.

CAP. 8 Raspunderea partilor

ART. 10

Pentru neindeplinirea sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor prevazute in prezentul contract partile raspund potrivit legislatiei in vigoare. Forta majora apara partile de raspundere potrivit prevederilor Codului civil.

ART. 11

Aprecierea activitatii administratorului se face prin analizarea gradului global de indeplinire a criteriilor de performanta.

ART. 12

Raspunderea administratorului este angajata, in cazul nerespectarii prevederilor legale, ale actului constitutiv, ale prezentului contract si a hotararii autoritatii administratiei publice locale .

Administratorul raspunde civil pentru daunele produse ILGO SRL prin orice act al sau contrar intereselor acesteia, prin acte de gestiune imprudenta, prin utilizarea abuziva sau neglijenta a fondurilor societatii, daca acestea nu constituie infractiuni.

ART. 13

Daca prin hotararea autoritatii administratiei publice locale s-a decis pornirea actiunii in raspundere impotriva administratorului, mandatul acestuia inceteaza.

ART. 14

Societatea ILGO SRL nu raspunde pentru actele sau faptele ilicite cauzatoare de prejudicii, comise de administrator prin depasirea mandatului sau.

CAP. 9 Modificarea contractului

ART. 15

Prevederile prezentului contract pot fi modificate, dupa o prealabila notificare, cu acordul ambelor parti, prin act aditional.

Contractul va fi adaptat corespunzator reglementarilor legale ulterioare incheierii acestuia, care ii sunt aplicabile.

CAP. 10 Inetarea contractului

ART. 16

Partile semnatare ale prezentului contract stabilesc ca acesta isi poate inceta efectele in una sau mai multe din urmatoarele situatii:

- a) expirarea perioadei pentru care a fost incheiat, iar partile nu l-au renegociat in vederea prelungirii;
- b) revocarea administratorului:
 - in cazul neindeplinirii uneia sau mai multor obligatii prevazute in contract;
 - nerespectarea hotararii autoritatii administratiei publice locale;
 - nerespectarea legislatiei in vigoare, aplicabila societatilor;
 - diminuarea din orice motiv a cuantumului garantiilor pentru administrator si nereconstituirea acestora in termenele stabilite de lege;
- c) renuntarea administratorului la mandatul incredintat;
- d) acordul de vointa al partilor semnatare;
- e) intervenirea unui caz de incompatibilitate prevazut de lege;

- f) decesul sau punerea sub interdictie judecatoreasca a administratorului;
- g) insolvabilitatea ori lichidarea societatii;
- h) scaderea sub 50% a actiunilor detinute de stat sau de o autoritate a administratiei publice locale in societatea;
- i) nerealizarea, timp de un an, a criteriilor de performanta stabilite in contract.

ART. 17

(1) In cazul transferului dreptului de proprietate asupra partilor sociale, iar institutia publica implicata este in situatia prevazuta la art. 16 lit. h), prezentul contract de administrare isi pastreaza valabilitatea numai daca adunarea generala a actionarilor, in noua sa structura, aproba executarea in continuare a contractului pana la expirarea duratei sale.

(2) In situatia in care asociatul unic , in noua sa structura, hotaraste incetarea contractului de administrare, societatea va despagubi administratorul pentru lunile ramase pana la sfarsitul anului calendaristic.

ART. 18

In cazul revocarii sale, administratorul este obligat sa inapoieze societatii ILGO SRL toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale la data expirarii preavizului stabilit.

CAP. 11 Litigii

ART. 19

Litigiile izvorate din incheierea, executarea modificarea, incetarea si interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolva pe cale amiabila sau arbitrala. In lipsa unei clauze compromisorii, litigiile vor fi solutionate la instantele judecatoresti competente romane.

CAP. 12 Dispozitii finale

ART. 20

ART. 20

Administratorul are dreptul sa solicite mediere, consultanta sau alte masuri de protectie din partea autoritatii administratiei publice locale, in solutionarea situatiilor conflictuale cu sindicatele sau cu alte organizatii legal constituite.

ART. 21

La incetarea contractului in conditiile art. 16 lit. a), c) ori d), societatii ILGO SRL poate ca, la cererea fostului administrator, persoana fizica, sa-i asigure un loc de munca in societatea comerciala/regia autonoma pe o perioada de cel putin 6 luni, post corespunzator pregatirii sale profesionale.

ART. 22

Prevederile prezentului contract se completeaza cu dispozitiile Legii nr. 31/1990, republicata, cu modificarile ulterioare, precum si cu prevederile Codului comercial si ale Codului civil, aplicabile.

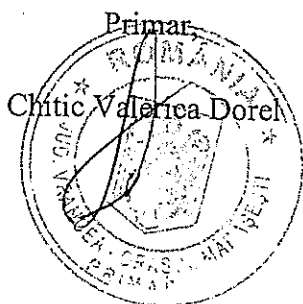
ART. 23

Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti. Contractul se depune, impreuna cu semnaturile partilor, spre inregistrare la oficiul registrului comertului in a carui raza teritoriala se afla sediul societatii ILGO SRL, in termen de 15 zile de la semnare.

Incheiat astazi, 23.01.2018 in patru exemplare originale

Reprezentant Consiliul Local

Administrator,



Balan Gheorghita